

Z Á P I S N I C A

**z 6.-ho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Obci Štvrtok na Ostrove
konaného dňa 22.09.2026 o 18.00 hod. v zasadačke Obecného úradu**

Prítomní:

Poslanci podľa prezenčnej listiny

Mgr. Péter Ŏry – starosta obce

Neprítomní: Jozef Hamar

Hostia: podľa prezenčnej listiny

Program rokovania:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
4. Vyhodnotenie plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí
5. Návrh III. úpravy rozpočtu obce
6. Individuálna výročná správa obce Štvrtok na Ostrove a Konsolidovaná výročná správa obce Štvrtok na Ostrove za rok 2025
7. Správy audítora za rok 2025
8. Správa z kontroly č. 4/2026
9. Správa o plnení Komunitného plánu sociálnych služieb obce
10. Základná škola – Alapiskola - Žiadosť o dofinancovanie výdavkov
11. A. F. – Budúca kúpna zmluva na vodnú stavbu
12. OZ Sever – Aktuálne informácie
13. List z notárskeho úradu
14. Nájomná zmluva
15. Ostatné

1. Otvorenie

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce p. Mgr. Péter Ŏry. Privítal všetkých prítomných a konštatoval, že sú prítomní 8 poslanci a tým zasadnutie Obecného zastupiteľstva je uznášaniaschopné.

2. Schválenie návrhu programu zasadnutia

Starosta obce otvoril 6. riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Štvrtok na Ostrove, privítal prítomných poslancov a ďalších účastníkov rokovania. Konštatoval, že program zasadnutia bol všetkým poslancom doručený vopred. Navrhuje do bodu ostatné doplniť bod Odpadové hospodárstvo a Rekonštrukcie miestnych komunikácií. Po privítaní prítomných dal starosta hlasovať o schválení programu rokovania.

Hlasovanie: Počet poslancov: 9 Prítomní poslanci: 8

Hlasovanie za: 8 Hlasovanie proti: 0 Zdržal sa hlasovania: 0 Nehlasovalo: 0

Obecné zastupiteľstvo Obce Štvrtok na Ostrove

jednohlasne schvaľuje program zasadnutia Obecného zastupiteľstva v zmenenom znení.

Bolo prijaté uznesenie č. **PL-6/2026-I**, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

3. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Starosta obce navrhol za členov návrhovej komisie poslancov pána Andrása Mészárosa (Á) a pána Andrása Kállayho. Za overovateľov zápisnice navrhol určiť pána Ferenca Kissa a pána Roberta Németha. Po rozhovore dal hlasovať.

Hlasovanie: Počet poslancov: 9 Prítomní poslanci: 8

Hlasovanie za: 8 Hlasovanie proti: 0 Zdržal sa hlasovania: 0 Nehlasovalo: 0

Obecné zastupiteľstvo Obce Štvrtok na Ostrove

A/ s c h v a ľ u j e

zloženie návrhovej komisie nasledovne: pána Andrása Mészárosa (Á) a pána Andrása Kállayho

B/ u r č u j e

za overovateľov zápisnice pána Ferenca Kissa a pána Roberta Németha.

Bolo prijaté uznesenie č. **PL-6/2026-II**, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

4. Vyhodnotenie plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí

Starosta informoval o plnení uznesení prijatých na predchádzajúcom zasadnutí. Konštatoval, že všetky uložené úlohy a uznesenia sa priebežne plnia. Po rozhovore dal hlasovať.

Hlasovanie: Počet poslancov: 9 Prítomní poslanci: 8

Hlasovanie za: 8 Hlasovanie proti: 0 Zdržal sa hlasovania: 0 Nehlasovalo: 0

Obecné zastupiteľstvo Obce Štvrtok na Ostrove

A) prerokovalo správu starostu o plnení predchádzajúcich uznesení.

B) berie na vedomie správu starostu o plnení predchádzajúcich uznesení.

Bolo prijaté uznesenie č. **PL-6/2026-III**, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

5. Návrh III. úpravy rozpočtu obce

Pán starosta predložil návrh tretej zmeny rozpočtu obce na rok 2026.

Do rozpočtu pribudli dodatočné príjmy z poplatkov za stavebné konania. Tieto prostriedky prekonal pôvodne plánovanú výšku. Rodičia detí navštevujúcich materskú školu poskytnú

finančný príspevok účelovo určený na inštaláciu závlahového systému. Tento príspevok sa premietol ako nová príjmová položka v rozpočte.

Z plánovaných investičných výdavkov boli vylúčené projekty, o ktorých realizácii do konca bežného roka nie je možné uvažovať: rekonštrukcia námestia svätého Jakuba, úprava priestoru pred kultúrnym domom, výmena radiátorov v základnej škole. Tieto projekty neboli obci v rámci grantových výziev podporené, resp. ich realizácia v aktuálnom roku nie je uskutočniteľná, preto boli vylúčené zo schváleného rozpočtu tak na príjmovej, ako aj na výdavkovej strane. Na strane výdavkov zostali zahrnuté len projekty týkajúce sa telocvične a školskej jedálne.

Do rozpočtu boli nové zahrnuté nasledujúce výdavkové položky:

Projekt novej požiarnej zbrojnice: Pre tento projekt bol vypracovaný projektový zámer a boli vyčlenené príslušné investičné výdavky.

Starosta informoval o možnej novej grantovej výzve zameranej na výstavbu chodníkov pozdĺž ciest druhej a tretej triedy, pričom vyzval zastupiteľstvo, aby zvážilo, či obec spĺňa podmienky na zapojenie sa do tejto výzvy.

Hlasovanie: Počet poslancov: 9 Prítomní poslanci: 8

Hlasovanie za: 8 Hlasovanie proti: 0 Zdržal sa hlasovania: 0 Nehlasovalo: 0

Obecné zastupiteľstvo Obce Štvrtok na Ostrove

A) prerokovalo návrh III. úpravy rozpočtu Obce Štvrtok na Ostrove na rok 2026

B) schvaľuje III. úpravy rozpočtu Obce Štvrtok na Ostrove na rok 2026

Bolo prijaté uznesenie č. **PL-6/2026-IV**, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

6. Individuálna výročná správa obce Štvrtok na Ostrove a Konsolidovaná výročná správa obce Štvrtok na Ostrove za rok 2025

a) Pán starosta predložil Individuálnu výročnú správu Obce Štvrtok na Ostrove. Uvedený materiál bol doručený všetkým poslancom spolu s programom rokovania zastupiteľstva. Poslanci nemali k predloženým dokumentom žiadne pripomienky.

Hlasovanie: Počet poslancov: 9 Prítomní poslanci: 8

Hlasovanie za: 8 Hlasovanie proti: 0 Zdržal sa hlasovania: 0 Nehlasovalo: 0

Obecné zastupiteľstvo Obce Štvrtok na Ostrove

A) berie na vedomie Individuálnu výročnú správu Obce Štvrtok na Ostrove za rok 2025

Bolo prijaté uznesenie č. **PL-6/2026-V**, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

b) Pán starosta následne predložil Konsolidovanú výročnú správu Obce Štvrtok na Ostrove. Uvedený materiál bol doručený všetkým poslancom spolu s programom rokovania zastupiteľstva. Poslanci nemali k predloženým dokumentom žiadne pripomienky. Po rozprave dal starosta hlasovať.

Hlasovanie: Počet poslancov: 9 Prítomní poslanci: 8

Hlasovanie za: 8 Hlasovanie proti: 0 Zdržal sa hlasovania: 0 Nehlasovalo:0

Obecné zastupiteľstvo Obce Štvrtok na Ostrove

A) berie na vedomie: Konsolidovanú výročnú správu Obce Štvrtok na Ostrove za rok 2025

Bolo prijaté uznesenie č. **PL-6/2026-VI**, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

7. Správy audítora za rok 2025

a) Starosta informoval poslancov, že povinnosť auditu individuálnej a účtovnej závierky obcí ustanovuje § 9 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znp. Štatutárny audit je vykonaný podľa medzinárodných auditorských štandardov, v zmysle zákona 423/2015 Z.z. o štatutárnom audite v znp. zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znp. spoločnosťou MiVa Audit s.r.o., držiteľom licencie Úradom pre dohľad nad výkonom auditu č. 439.

Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky k ďalším požiadavkám zákonov a iných predpisov zostavené ku dňu 31.12.2025 a Správa nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej závierky a k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov zostavené ku dňu 31.12.2025 boli poslancom doručené.

P. starosta uviedol, že audítor po audite individuálnej účtovnej závierky a overenia dodržania povinností podľa požiadaviek zákona o rozpočtových pravidlách konštatoval, že Obec Štvrtok na Ostrove konala v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách. Po rozprave dal starosta hlasovať.

Hlasovanie: Prítomní poslanci: 8

Hlasovanie za: 8 Hlasovanie proti: 0 Zdržal sa hlasovania: 0 Nehlasovalo:0

Obecné zastupiteľstvo Obce Štvrtok na Ostrove

A) berie na vedomie Správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky k ďalším požiadavkám zákonov a iných predpisov zostavené ku dňu 31.12.2025

Bolo prijaté uznesenie č. **PL-6/2026-VII**, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

b) P. starosta ďalej uviedol, že podľa stanoviska nezávislého audítora konsolidovaná účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz konsolidovanej finančnej situácie konsolidovaného celku a konsolidovaného výsledku hospodárenia za rok 2025. Ďalej bolo posúdené, že výročná správa obsahuje informácie uvedené v konsolidovanej výročnej správe zostavenej za rok 2025 sú v súlade s konsolidovanou účtovnou závierkou za daný rok a konsolidovaná výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve. V konsolidovanej výročnej správe sa nezistili významné nesprávnosti, ktoré by mal audítor uviesť. Po rozprave dal starosta hlasovať.

Hlasovanie: Počet poslancov: 9 Prítomní poslanci: 8

Hlasovanie za: 8 Hlasovanie proti: 0 Zdržal sa hlasovania: 0 Nehlasovalo:0

Obecné zastupiteľstvo Obce Štvrtok na Ostrove

- A) berie na vedomie** Správu nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej závierky a k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov zostavené ku dňu 31.12.2025

Bolo prijaté uznesenie č. **PL-6/2026-VIII**, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

8. Správa z kontroly č. 4/2026

Pán starosta ďalej predložil správu hlavného kontrolóra z kontroly pokladničných operácií. Pani hlavná kontrolórka doplnila, že kontrolou pokladničných operácií Obce Štvrtok na Ostrove neboli zistené žiadne nedostatky, žiadne opatrenia neukladá. Po rozprave dal starosta hlasovať poslancom

Hlasovanie: Počet poslancov: 9 Prítomní poslanci: 8

Hlasovanie za: 8 Hlasovanie proti: 0 Zdržal sa hlasovania: 0 Nehlasovalo:0

Obecné zastupiteľstvo Obce Štvrtok na Ostrove

- A) berie na vedomie** správu hlavného kontrolóra Obce Štvrtok na Ostrove z kontroly pokladničných operácií zo dňa 26.06.2026.

Bolo prijaté uznesenie č. **PL-6/2026-IX**, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

9. Správa o plnení Komunitného plánu sociálnych služieb obce

Pán starosta predložil správu Komunitného plánu Obce Štvrtok na Ostrove za rok 2025. Všetky priority sociálneho plánu sú priebežne plnené. Správa podrobne mapuje plnenie jednotlivých priorít v rámci sociálneho plánu, a je rozčlenená podľa jednotlivých prioritných oblastí s príslušnou aktualizáciou stavu ich plnenia. Uvedený materiál bol doručený všetkým poslancom spolu s programom rokovania zastupiteľstva. Poslanci nemali k predloženým dokumentom žiadne pripomienky.

Hlasovanie: Počet poslancov: 9 Prítomní poslanci: 8

Hlasovanie za: 8 Hlasovanie proti: 0 Zdržal sa hlasovania: 0 Nehlasovalo:0

Obecné zastupiteľstvo Obce Štvrtok na Ostrove

- A) prerokovalo** návrh Správy Komunitného plánu Obce Štvrtok na Ostrove za rok 2025

- B) schvaľuje** Správu Komunitného plánu Obce Štvrtok na Ostrove za rok 2025.

Bolo prijaté uznesenie č. **PL-6/2026-X**, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

10. Základná škola – Alapiskola - Žiadosť o dofinancovanie výdavkov

Starosta predložil zastupiteľstvu problematiku financovania základnej školy a žiadosť školy o mimoriadny príspevok z obecného rozpočtu. Zároveň oboznámil prítomných so širším kontextom financovania školstva.

Starosta informoval, že celkový počet žiakov základnej školy v bežnom roku je na takmer rovnakej úrovni ako v predchádzajúcom roku — 100 žiakov.

Uviedol, že základná škola v dôsledku tlaku na hospodárnosť pristúpila k úspornému opatreniu — znížila mesačné výdavky o cca. 10 000 EUR mesačne, čím preukázala snahu o efektívnejšie hospodárenie.

Napriek týmto úsporám škola žiada o príspevok vo výške 14 000 EUR na dofinancovanie svojej činnosti do konca bežného roka, pričom celkovo požadovaný príspevok od obce je 50 000 EUR. Starosta konštatoval, že obec nemá dostatok zdrojov na krytie celej požadovanej sumy, a to ani zo súčasných, ani z predpokladaných budúcich príjmov.

Starosta podrobne oboznámil zastupiteľstvo so situáciou vo financovaní školstva na systémovej úrovni. Informoval, že sa zúčastnil na pracovnom stretnutí v Galante, organizovanom Združením miest a obcí Slovenska (ZMOS), za prítomnosti vládneho splnomocnenca. Stretnutia sa zúčastnilo päť až šesť starostov obcí s maďarskou národnostnou menšinou a odborníci na školstvo.

Na tomto stretnutí odzneli podľa starostu nasledujúce kľúčové informácie:

- Ministerstvo deklarovalo zámer prehodnotiť situáciu v školstve v roku 2030. Starosta vo svojom vystúpení upozornil, že toto načasovanie je problematické, pretože znižovanie normatívneho financovania na žiaka (tzv. hlavové peniaze) povedie k de facto kolapsu menších škôl ešte pred rokom 2030. Uviedol, že vyhlásiť, že ministerstvo nechce zatvárať školy, je zavádzajúce, keďže ekonomický tlak sám osebe bude obce nútiť školy uzatvárať, pretože ich ďalšia prevádzka sa stáva finančne neudržateľnou.

- Ďalším plánovaným opatrením je zavedenie minimálnych počtov žiakov v triedach. Po vyjednaní na úrovni menšinového zastúpenia boli navrhnuté nasledujúce hodnoty: štandardné školy: minimálne 15 žiakov v triede, školy s vyučovacím jazykom národnostnej menšiny: minimálne 12 žiakov v triede (avšak tento počet ešte nebol definitívne schválený).

Starosta zdôraznil, že tieto prahové hodnoty žiadna zo susedných škôl v regióne nebude schopná dlhodobo plniť, čo fakticky ohrozuje ich ďalšiu existenciu. Demografické projekcie prezentované na stretnutí predpovedajú pokles počtu žiakov o 25 až 30 percent v nasledujúcich rokoch, a to pri už v súčasnosti nízkych mierach pôrodnosti.

Celkovo konštatoval, že ak sú sčítané všetky deti navštevujúce základné školy s vyučovacím jazykom maďarskej menšiny v regióne zahŕňajúcom obce Zlaté Klasy, Tomášov, Čenkovce, Štvrtok na Ostrove, Mierovo, Lehnice, počet žiakov zodpovedá kapacite dvoch škôl, nie viacerých.

Situáciu v slovenských školách starosta vyhodnotil ako stabilnejšiu, keďže ich žiacke základne sú celkovo väčšie.

Starosta vyjadril presvedčenie, že po komunálnych voľbách bude nevyhnutné iniciovať regionálne rokovania o budúcnosti školstva so susednými obcami.

Starosta zdôraznil, že ideálne riešenie by predpokladalo štátnu koordináciu systému — teda, aby o optimalizácii siete škôl rozhodovalo ministerstvo na základe celoplošných dát, a nie aby si susedné obce navzájom konkurovali o žiakov v rámci decentralizovaného systému.

Poslanec András Mészáros upozornil na kľúčovú úlohu rodičov v tomto procese — bez ich podpory nie je možné akékoľvek riešenie realizovať. Navrhol, aby bola príprava prípadnej racionalizácie škôl realizovaná v dvoch krokoch: najprv dohoda zastupiteľstiev, potom prezentácia konkrétneho projektu rodičom. Uviedol, že skúsenosti z iných miest (napr. Dunajská Streda) naznačujú, že v komunitách, kde počet Maďarov klesol pod určitú hranicu,

je politicky ľahšie obhajovať existenciu maďarskej školy, pretože táto stráca väčšinovú podporu.

Poslanec András Kállay poznamenal, že v prípade základnej školy v obci existuje otázka, či by sa mohla v budúcnosti naplniť žiakmi z iných obcí. Uviedol, že v prvom ročníku je v súčasnosti zapísaných 22 až 25 žiakov.

Starosta skonštatoval, že vo veci mimoriadneho príspevku škole zastupiteľstvo nemá inú praktickú možnosť ako príspevok poskytnúť, a to napriek obmedzeným zdrojom obce. Upozornil na to, že v prípade, ak obec príspevok neposkytne, hrozí, že sociálna poisťovňa začne vymáhať nedoplatky od samotnej obce. Zároveň avizoval, že v rámci úsporných opatrení zväží pozastavenie resp. ukončenie individuálnych príplatkov a tiež prehodnotenie dopravy žiakov — pričom uviedol, že doprava žiakov je za súčasných okolností neefektívnym výdavkom (náklady na pohonné hmoty plus mzdové náklady).

Hlasovanie: Počet poslancov: 9 Prítomní poslanci: 8

Hlasovanie za: 8 Hlasovanie proti: 0 Zdržal sa hlasovania: 0 Nehlasovalo: 0

Obecné zastupiteľstvo Obce Štvrtok na Ostrove

- A) **prerokovalo** žiadosť základnej školy o príspevok z obecného rozpočtu a informáciu
- B) **schvaľuje** poskytnutie príspevku základnej škole vo výške 14 000 EUR do konca bežného roka
- C) **berie na vedomie** informáciu starostu o problematike financovania základného školstva v regióne a o plánovaných systémových zmenách (zavedenie minimálnych počtov žiakov v triedach, zmena normatívneho financovania) s tým, že po komunálnych voľbách bude iniciované regionálne rokovanie so susednými obcami o možnostiach racionalizácie siete škôl

Bolo prijaté uznesenie č. **PL-6/2026-XI**, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

11. Adriana Fridrichová – Budúca kúpna zmluva na vodnú stavbu

Starosta uvádza, že predmetom tohto bodu programu je žiadosť o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o prevode vlastníctva kanalizačnej siete vybudovanej v novej obytnej lokalite, „IBV 16 rodinných domov Štvrtok na Ostrove“, vid'. Územné rozhodnutie č. Š 2023/23007-004, zo dňa 15.8.2023, vydané Obcou Štvrtok na Ostrove. Konkrétne ide o kanalizačnú infraštruktúru nachádzajúcu sa na parcelách číslo registra C, k.ú. Štvrtok na Ostrove 598/14-17, 598/56, 598/57, 598/230-238, 595/2, a parcely E-KN, k.ú. Štvrtok na Ostrove číslo: 603/1, 595/3 a 599/53. Predmetná kanalizácia bola vybudovaná súkromným investormi s tým, že jej prevádzku a správu má prevziať obec. Investormi v zmysle vydaného UR č. Š 2023/23007-004 zo dňa 15.08.2023 sú Adriana Fridrichová, Eva Šticová, Eleonóra Szieglová, Mária Hodúrová, František Vacula, Kristína Gálová, Andrea Laurincová a Viliam Načiniak.

Starosta vysvetľuje, že podmienkou pre vydanie stavebného povolenia príslušným orgánom je v zmysle podmienok uvedených v UR č. Š 2023/23007-004 zo dňa 15.08.2023 predloženie súhlasu Obce a uzatvorenie zmluvy, ktorou Obec deklaruje záväzok budúceho prevzatia kanalizačnej siete do svojho vlastníctva.

Adriana Fridrichová informuje, že kanalizačná sieť je v súčasnosti čiastočne vybudovaná. Hlavná vetva bola vybudovaná - uložená pod vozovku. Odbočky k jednotlivým rodinným domom sú vyvedené po hranicu vozovky, avšak prípojky do samotných nehnuteľností ešte nie

sú zrealizované. Pani Fridrichová poznamenáva, že čerpacia stanica odpadových vôd (prečerpávací stanica) zatiaľ nie je osadená ani neprebehla jej príprava stavby, taktiež dopĺňa, že prípojky sú vyvedené z pod betónovej vozovky, a to po revíziu šachty, odkiaľ je možné ďalej pokračovať k jednotlivým objektom.

Starosta informuje, že pripojenie predmetnej kanalizácie je navrhnutý na kanalizáciu, ktorá je vo vlastníctve Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti (ďalej len ZsVS) na Alžbetínskej ulici. V majetku Obce Štvrtok na Ostrove je teleso cesty a pozemok parcela registra C č. 603/2.

Starosta informuje, že zástupca investorov pani Fridrichová predložila zastupiteľstvu kópiu stanoviska ZsVS, ktorá je vydaná na zhotoviteľa stavby (informácia od pani Fridrichovej), a to na SETIM stav s.r.o. Hlavná 63, 900 29 Nová Dedinka, z ktorého vyplýva, že napojenie je možné len podmienene. Cituje príslušnú časť stanoviska ZsVS zo dňa 27.7.2026, číslo 51487/2026:

„Napojenie predmetnej stavby a následne odvádzanie splaškových odpadových vôd do verejnej kanalizácie bude možné až po ukončení rekonštrukcie a intenzifikácie ČOV Hubice, po zabezpečení dostatočnej kapacity ČOV na čistenie splaškových odpadových vôd aj z predmetnej lokality a po získaní súhlasu od prevádzkovateľa ČOV Hubice s odvádzaním splaškových odpadových vôd z predmetnej stavby.“

Starosta teda opätovne konštatuje, že napojenie kanalizácie na verejnú kanalizáciu je podmienené rekonštrukciou a rozšírením kapacity čistiare odpadových vôd ČOV Hubice.

Starosta ďalej uvádza, že prevádzkovateľ ČOV Hubice (ZOHŽO Hubice) v roku 2023 vydalo stanovisko k predmetnej stavbe, a je to uvedené aj v Územnom rozhodnutí Š 2023/23007-004, zo dňa 15.8.2023, vydané Obcou Štvrtok na Ostrove

„...podmienečne súhlasíme s vydaním územného rozhodnutia podaného dňa 20.06.2023 ku konaniu IBV 16 rodinných domov Štvrtok na Ostrove. Záverom upozorňujeme, že bez súhlasného vyjadrenia ZOHŽO Hubice, o ktoré je žiadateľ povinný požiadať opätovne v rámci stavebného konania, nie je možné napojenie na verejnú kanalizáciu, pričom porušenie tohto zákazu môže mať priestupkovo-právne, prípadne aj trestnoprávne výsledky.“

Starosta poukazuje, že prevádzkovateľ ČOV Hubice v roku 2023 podmienene súhlasil s vydaním územného rozhodnutia, avšak pre vydanie stavebného povolenia a pre samotné fyzické napojenie na kanalizačnú sústavu je nevyhnutné opätovné kladné stanovisko prevádzkovateľa ČOV Hubice a preukázanie dostatočnej kapacity čistiare odpadových vôd. Ďalej oboznámil zastupiteľstvo s príslušnou právnou úpravou. Uvádza, že zákon č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách stanovuje, že:

„vlastníkom môže byť z dôvodu verejného záujmu len subjekt verejného práva.“

Starosta informuje, že výstavbu verejných kanalizácií síce môžu zabezpečiť právnické osoby, ktoré nie sú subjektmi verejného práva (t.j. súkromní investori/developeri), avšak podmienkou pre vydanie stavebného povolenia zo strany OUDS – odbor S a ŽP je uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o prevode vlastníctva predmetnej stavby medzi jej vlastníkom (súkromným subjektom) a subjektom verejného práva. Subjektom verejného práva je v danom prípade Obec Štvrtok na Ostrove. Predkladateľ teda sumarizuje, že Obec môže uzatvoriť predzmluvný záväzok — zmluvu o budúcej zmluve — že predmetnú kanalizáciu prevezme do svojho vlastníctva.

Starosta pripomína, že obecné zastupiteľstvo v minulosti prijalo rozhodnutie číslo PL-5/2025-XV zo dňa 16.5.2025, v ktorom deklarovalo ochotu prevziať predmetnú kanalizáciu do vlastníctva obce, a to po kolaudácii predmetnej stavby. Zdôrazňuje, že toto predbežné uznesenie nie je totožné s požadovanou zmluvou o budúcej zmluve, ktorú si procesne vyžadujú orgány stavebného konania.

Starosta informuje, že v súvislosti s prípadným osadením čerpacej stanice odpadových vôd je potrebné zohľadniť, že obec v súčasnosti využíva na všetkých existujúcich čerpacích jednotný systém, čo znižuje prevádzkové náklady, ako aj výdavky na údržbu a prevádzku, ak bude nutné vybudovať ďalšiu čerpaciu stanicu, malo by sa použiť rovnaké technické riešenie, t. j. rovnaký typ čerpadiel, aby bolo možné udržiavať jednotnú zásobu náhradných dielov.

Starosta opätovne zdôrazňuje, že samotnú čerpaciu stanicu ani napojenie kanalizácie na kanalizačnú vetvu vo vlastníctve ZsVS nie je možné zrealizovať dovtedy, pokiaľ nedôjde k rozšíreniu kapacity ČOV Hubice. Toto je záväzná podmienka vyplývajúca zo stanoviska ZsVS ako aj z predchádzajúcich vyjadrení prevádzkovateľa ČOV. Ďalej navrhuje, aby zmluva o budúcej zmluve o prevode kanalizácie bola uzatvorená na určitú dobu — napríklad na dva alebo tri roky — s možnosťou predĺženia, nakoľko nie je možné predvídať, kedy dôjde k rozšíreniu kapacity ČOV Hubice a k splneniu všetkých podmienok pre napojenie. Zdôrazňuje, že zmluva nemôže byť uzatvorená na neurčito, keďže budúci vývoj situácie nie je možné s istotou určiť.

Starosta na záver tejto časti konštatuje, že prevádzkovateľ ČOV Hubice napriek uzatvoreniu zmluvy o budúcej zmluve nemôže zmeniť svoje stanovisko k otázke kapacity, t. j. napojenie kanalizačnej siete na existujúcu sieť zostáva naďalej podmienené rozšírením čistiacej kapacity ČOV. Zmluva o budúcej zmluve teda rieši iba splnenie formálnej podmienky pre vydanie stavebného povolenia okresným úradom, nie samotnú technickú prípustnosť napojenia.

Investorka pani Fridrichová uvádza, že pre nich je v danom momente kľúčové výlučne vydanie stavebného povolenia. Informuje, že hlavná vetva kanalizácie je fyzicky uložený pod vozovkou a stavba je v tomto rozsahu zrealizovaná. Opätovne sa pýta na presný stav napojenia a výstavby, pričom uvádza, že stavba je v súčasnosti vo fáze, kedy je hlavná vetva položená a ďalší postup závisí od vydania príslušných povolení.

Starosta uvádza, že kanalizácia je -podľa toho, čo odznelo od investora- vybudovaná pod vozovkou a odbočky sú vybudované po hranicu vozovky, avšak napojenie na sústavu vodárenského podniku nie je povolené, keďže táto podmienka zostáva nesplnená. Konštatuje, že v súčasnom stave ide o vybudovanú, avšak nepripojenú kanalizačnú stavbu.

Táto časť rokovania sa uzavrela konštatovaním predkladateľa, že obecné zastupiteľstvo má pred sebou otázku uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve o prevode vlastníctva predmetnej kanalizačnej siete v zmysle platnej legislatívy, s tým, že napojenie novej siete na verejnú kanalizačnú sieť zostáva podmienené rozšírením kapacity ČOV Hubice a vydaním súhlasného stanoviska jej prevádzkovateľa.

Starosta zhrnul výsledky rokovania a konštatoval, že kanalizačná sieť na parcelách číslo registra C, k.ú. Štvrtok na Ostrove 598/14-17, 598/56, 598/57, 598/230-238, 595/2, a parcely E-KN, k.ú. Štvrtok na Ostrove číslo: 603/1, 595/3 a 599/53 je čiastočne vybudovaná. Zmluva o budúcej kúpnej zmluve bude pripravená za nasledujúcich podmienok:

- platnosti zmluvy, dva roky odo dňa podpisu
- technologický rozsah zákazky bude zahŕňať poznatky o jestvujúcom stave a aktuálnych prevádzkovaných technológiách v obci, teda Obec Štvrtok na Ostrove požaduje, aby technologicky bola prečerpávací stanica zosúladená s existujúcou technológiou
- v zmluve bude ošetrovaná skutočnosť o čiastočnej realizácii vodnej stavby a neskoršom budovaní infraštruktúry
- Obec fyzicky prevezme kanalizačnú sieť na základe tejto zmluvy po jej kolaudácii. Prevzatie bude ukončené podpisom preberacieho protokolu, k čomu sa okrem iného pripájajú aj tlakové skúšky, kamerové záznamy kanalizácie, zamerania skutočného

vyhotovenia v listinnej aj digitálnej podobe, dokumentácie zhody materiálov s STN a iných platných noriem, revízie atď.

- Obec bude požadovať uplatnenie záruky na vybudovanú kanalizačnú sieť, jej stavebné a technologické časti v trvaní 2 rokov od kolaudácie.

Poslanec Robert Németh doplnil, že zmluva o budúcej kúpnej zmluve bude odrážať podmienky dohodnuté na tomto rokovaní navrhol jej podporu na schválenie zastupiteľstvu.

Hlasovanie: Počet poslancov: 9 Prítomní poslanci: 8

Hlasovanie za: 8 Hlasovanie proti: 0 Zdržal sa hlasovania: 0 Nehlasovalo: 0

Obecné zastupiteľstvo Obce Štvrtok na Ostrove

- A) **prerokovalo** návrh podmienok zmluvy o budúcej kúpnej zmluve vodnej stavby kanalizácie na pozemku parc. č. Ostrove 598/14-17, 598/56, 598/57, 598/230-238, 595/2, a parcely E-KN, k.ú. Štvrtok na Ostrove číslo: 603/1, 595/3 a 599/53 v kat. ú. Štvrtok na Ostrove
- B) **berie si na vedomie** čiastočnú realizáciu predmetnej vodnej stavby kanalizácie na pozemku parc. č. Ostrove 598/14-17, 598/56, 598/57, 598/230-238, 595/2, a parcely E-KN, k.ú. Štvrtok na Ostrove číslo: 603/1, 595/3 a 599/53 v kat. ú. Štvrtok na Ostrove
- C) **súhlasí** s vydaním dodatočného stavebného povolenia vodnej stavby kanalizácie na pozemku parc. č. Ostrove 598/14-17, 598/56, 598/57, 598/230-238, 595/2, a parcely E-KN, k.ú. Štvrtok na Ostrove číslo: 603/1, 595/3 a 599/53 v kat. ú. Štvrtok na Ostrove
- D) **schvaľuje** prípravu zmluvy o budúcej kúpnej zmluve vodnej stavby s dvojročnou dobou platnosti, s technologickým inventarizačným ustanovením a s podmienkou zohľadnenia jestvujúceho stavu prevádzkovaných technológií v obci, a to v aktuálne dohodnutých podmienkach

Bolo prijaté uznesenie č. **PL-6/2026-XII**, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

12. OZ Sever – Aktuálne informácie

Starosta oboznámil zastupiteľstvo s aktuálnym stavom OZ Sever a s otázkou prípadného predaja obecných pozemkov v tejto lokalite. Starosta informoval, že elektrická inštalácia v zóne bola úspešne skolaudovaná. Uviedol, že kolaudačné rozhodnutie pre elektrickú prípojku bolo vydané a elektrická sieť je plne funkčná. Naopak, komunikácia (prístupová cesta) v zóne zatiaľ dokončená nie je.

Starosta ďalej informoval, že v obecnom archíve sú evidované žiadosti záujemcov o odkúpenie pozemkov v zóne.

Starosta navrhol, aby obec v prvom rade zabezpečila znalecké posudky (odhad trhovej hodnoty) na parcely v rámci tzv. vnútorného kruhu zástavby — teda na parcely, pri ktorých je zástavba susedných pozemkov už realizovaná alebo prebieha. Odôvodnil to tým, že po dokončení zástavby vnútorného kruhu odpadne problém s rušením nových stavbárov stavebnou aktivitou v ich bezprostrednom susedstve.

Starosta navrhol, aby bolo v prvom kroku zabezpečené ocenenie parciel vnútorného kruhu (tri parcely), a v prípade záujmu kvalifikovaných záujemcov pristúpila obec k ich predaju.

Poslanec č. 1 sa stotožnil s týmto prístupom a navrhol pokračovať vo veci, pokiaľ sú záujemcovia o kúpu.

Hlasovanie: Počet poslancov: 9 Prítomní poslanci: 8

Hlasovanie za: 8 Hlasovanie proti: 0 Zdržal sa hlasovania: 0 Nehlasovalo:0

Obecné zastupiteľstvo Obce Štvrtok na Ostrove

- A) **prerokovalo** informáciu starostu o aktuálnom stave severnej rozvojovej zóny obce a o žiadostiach záujemcov o odkúpenie obecných pozemkov v predmetnej lokalite
- B) **ukladá** starostovi obce zabezpečiť vypracovanie znaleckých posudkov (ocenenia trhovej hodnoty) pre parcely vnútorného kruhu zástavby v severnej rozvojovej zóne (tri stavebné parcely), a to s cieľom prípadného odpredaja záujemcom spĺňajúcim zákonné podmienky
- C) **berie na vedomie** informáciu o stave infraštruktúry v severnej rozvojovej zóne — elektrická sieť je skolaudovaná, komunikácia (prístupová cesta) nie je

Bolo prijaté uznesenie č. **PL-6/2026-XIII**, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

13. List z notárskeho úradu

Starosta informoval zastupiteľstvo o dedičskom konaní vedenom na notárskom úrade, ktoré sa týka obce ako právneho nástupcu vo veci pozostalosti po zosnulej Oľge Siposovej.

Obec zabezpečila pohreb pani Oľgy Siposovej, čím sa v zmysle príslušných právnych predpisov stala účastníkom dedičského konania po nej. V rámci tohto konania obec deklarovala, že si neuplatňuje nárok na finančné prostriedky nachádzajúce sa na bankovom účte zosnulej (niekoľko desiatok centov).

Následne notárska kancelária obec kontaktovala s novými skutočnosťami: ukázalo sa, že pani Oľga Siposová bola dedičkou tiež zosnulého pána Sipos Ľuboša. Keďže obec je dedičom pani Oľgy Siposovej (nakolko ona zomrela bez iných dedičov a obec sa postarala o pohreb), stáva sa obec nepriamym dedičom majetku po Siposovi Ľubošovi.

Konkrétne ide o jednu šestnástinu (1/16) spoluvlastníckeho podielu k pozemku nachádzajúcemu sa na konci jednej z obecných ulíc.

Starosta uviedol, že vo veci existujú viaceré právne komplikácie, predovšetkým možnosť exekúcií viazaných na predmetnú nehnuteľnosť — odhadovaný počet bol v diskusii uvedený na desať.

Starosta vyjadril ambivalentný postoj k tejto veci: zo strategického hľadiska by mohlo byť v záujme obce získať spoluvlastnícky podiel k predmetnému pozemku, avšak z hľadiska existencie exekúcií by naopak mohlo byť výhodnejšie sa dedičstva vzdať, aby obec neprevzala exekučné záväzky.

Hlasovanie: Počet poslancov: 9 Prítomní poslanci: 8

Hlasovanie za: 8 Hlasovanie proti: 0 Zdržal sa hlasovania: 0 Nehlasovalo:0

Obecné zastupiteľstvo Obce Štvrtok na Ostrove

- A) **prerokovalo** informáciu starostu o dedičskom konaní vo veci pozostalosti po Oľge Siposovej, v rámci ktorého obec nadobudla postavenie dediča s nárokom na 1/16 spoluvlastníckeho podielu k pozemku vo vlastníctve zosnulého Ľuboša Siposa

- B) ukladá** starostovi informovať príslušný notársky úrad, o skutočnosti, že Obec Štvrtok na Ostrove nenadobudne majetok Ľuboša Sipos a Olgy Siposovej, a to na základe výpisu z príslušných registrov, a teda vzdávame sa dedičského nároku.

Bolo prijaté uznesenie č. **PL-6/2026-XIV**, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

14. Nájomná zmluva

Starosta oboznámil zastupiteľstvo so situáciou v oblasti poskytovania širokopásmového internetového pripojenia v obci prostredníctvom spoločnosti Isper a s potrebou uzavretia nájomnej zmluvy za využívanie obecnej infraštruktúry.

Starosta vysvetlil, že spoločnosť Isper je prevádzkovateľom širokopásmovej internetovej siete v obci (rýchlosť pripojenia 350 Mb/s až 400 Mb/s). Táto sieť je síce vzduchom šírená, ale pre lokalitu OZ Sever využíva obecné káblové chráničky (káblové trasy), ktoré obec nechala v minulosti vybudovať pre optický kábel. Toto využívanie bolo predmetom predbežnej dohody, podľa ktorej spoločnosť Isper zaplatí za využívanie obecnej infraštruktúry nájomné.

Na základe predchádzajúcich rokovaní bolo navrhnuté nájomné vo výške 60 EUR mesačne, celkovo 7 500 EUR za desať rokov prevádzky.

Starosta uviedol, že toto nájomné bolo stanovené v čase, keď bola sieť v začiatkoch a počet predplatiteľov bol nulový. Konštatoval, že sieť len v štádiu budovania, bez užívateľov. Poslanec András Mészáros informoval, že podľa jeho informácií v súčasnosti sú na optickú sieť pripojené dve domácnosti.

Starosta poznamenal, že v sieti eviduje väčší počet záujemcov a predpokladá, že v horizonte jedného roka bude počet predplatiteľov v obci vyšší.

Starosta predložil zastupiteľom otázku, akú výšku nájomného navrhovať spoločnosti Isper na prechodné obdobie dvoch rokov, a to s prihliadnutím na to, že počet predplatiteľov je zatiaľ nízky. Navrhol postupné zavádzanie nájomného — napr. nižšia sadzba v prvom roku s následným navýšením po dosiahnutí vyššieho počtu predplatiteľov.

Poslankyňa Gabriela Józán Horváthová navrhla uzavrieť jednoročnú, predĺžiteľnú (prolongovateľnú) zmluvu na nižšiu sumu, s tým, že po uplynutí jedného roka bude nájomné prehodnotené.

Starosta navrhol orientačnú sumu 20 EUR mesačne na prvý rok, s možnosťou navýšenia nájomného v závislosti od rastu počtu predplatiteľov.

Zastupiteľstvo sa zhodlo na tom, že nájomná zmluva bude uzatvorená na dva roky s platnosťou od 1. januára nasledujúceho roka, a starosta bude poverený dojednať s vedením spoločnosti Isper konkrétnu výšku mesačného nájomného v rozsahu 20 EUR.

Hlasovanie: Počet poslancov: 9 Prítomní poslanci: 8

Hlasovanie za: 8 Hlasovanie proti: 0 Zdržal sa hlasovania: 0 Nehlasovalo: 0

Obecné zastupiteľstvo Obce Štvrtok na Ostrove

- A) prerokovalo** návrh podmienok nájomnej zmluvy so spoločnosťou Isper za využívanie obecných káblových chráničiek pre prevádzku optickej internetovej siete
- B) schvaľuje** uzavretie jednoročnej nájomnej zmluvy so spoločnosťou Isper s platnosťou od 1. januára 2027 s výškou mesačného nájomného stanovenou na základe rokovaní

starostu so spoločnosťou, avšak nie nižšou ako 20 EUR/mesiac, so záväzkom opätovného prerokovania výšky nájomného po uplynutí dvojročného obdobia

- C) **ukladá** starostovi obce dojednať s vedením spoločnosti Ispér konkrétnu výšku nájomného v súlade so schváleným rámcom a predložiť finálnu zmluvu na podpis

Bolo prijaté uznesenie č. **PL-6/2026-XV**, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

15. Ostatné

a) Zmluva o odvoze komunálneho odpadu — Marius Pedersen a.s.

Starosta predložil zastupiteľstvu problematiku obstarania novej zmluvy na odvoz komunálneho odpadu z územia obce, keďže predchádzajúca štvorročná zmluva so spoločnosťou Marius Pedersen uplynula 21. septembra bežného roka.

Starosta informoval, že obec v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní vyhlásila verejnú súťaž na zákazku. Spoločnosť Marius Pedersen predložila cenovo najvýhodnejšiu ponuku spomedzi zúčastnených uchádzačov.

Starosta predložil porovnanie aktuálnych a navrhovaných cien:

Parameter	Aktuálna cena	Navrhovaná cena
Odvoz 120 L nádoby (malá nádoba)	1,25 EUR/odvoz	1,75 EUR + DPH/odvoz
Odvoz 240 L nádoby	...	1,78 EUR + DPH/odvoz

Starosta porovnal ponuku aj s podmienkami, za ktorých uzatvárali zmluvy susedné obce.

Starosta konštatoval, že ceny ponúknuté v rámci súťaže predstavujú nárast cca o 40 percent oproti aktuálne platným cenám. Prepočítal, že v prípade prijatia ponuky sa poplatok za malú (120 L) smetnú nádobu pre obyvateľov zvýši zo súčasných 115 EUR na cca 160 EUR ročne.

Zdôraznil, že navýšenie cien pohonných hmôt bol pre spoločnosť kľúčovým argumentom pri pôvodných zmluvách — nárast cien nafty na 2 EUR za liter sa bezprostredne premietol do navýšenia cien za odvoz.

Poslanec Robert Németh ďalej uviedol, že za posledných šesť až sedem rokov zdražel odvoz odpadu o viac ako 100 percent.

Poslanec András Mészáros upozornil na to, že ceny odvozu sú fixné na celé štyri roky, čo je výhodné v prípade ďalšieho rastu inflácie, avšak bez indexačnej doložky nie je možné ceny počas platnosti zmluvy znižovať.

Poslančka Gabriela Józán Horváth navrhla, aby starosta rokoval so spoločnosťou o zahrnutí indexačnej doložky alebo o kratšej dobe platnosti zmluvy (napr. tri roky).

Starosta oboznámil zastupiteľov s tým, že zákon o verejnom obstarávaní umožňuje pred podpisom zmluvy iniciovať ešte jedno rokovacie kolo so úspešným uchádzačom s cieľom doladiť zmluvné podmienky. Má v úmysle tento mechanizmus využiť.

Starosta uviedol, že vyzve na rokovanie o cene pred podpisom zmluvy. Starosta ďalej uviedol, že bez úspechu zníženia cien na základe rokovania zvažuje alternatívu — zrušenie verejnej súťaže a vyhlásenie novej. V takomto prípade by bolo možné odvoz zabezpečiť dočasne na základe objednávkového systému, avšak upozornil, že spoločnosť Marius Pedersen v takom prípade nie je povinná udržiavať súčasné ceny a môže podmienky diktovať voľnejšie.

Starosta požiadal zastupiteľov o splnomocnenie na rokovanie s vedením spoločnosti Marius Pedersen s mandátom dosiahnuť maximálne možné zníženie ceny.

Starosta ďalej informoval zastupiteľstvo o aktuálnom stave zberu papierového odpadu prostredníctvom spoločnosti Asekol (predtým Envipack):

Uviedol, že minulý týždeň vo štvrtok prebehlo rokovanie so spoločnosťou Asekol, ktorá zabezpečuje odvoz papierového odpadu financovaný z príspevkov výrobcov obalov. Zdôraznil, že zmluva s Asekolom je oddelená od zmluvy s Marius Pedersen a financovanie odvozu papierového odpadu ide na ťarchu spoločnosti Asekol (nie obce).

Poukázal na to, že zákonný normatív na odvoz papierového odpadu je 60 litrov na obyvateľa ročne, čo je pri štvornásobnej domácnosti len jeden odvoz ročne — v praxi táto norma nie je dostačujúca. Spoločnosti Asekol sa podarilo dojednať 8 odvozov ročne.

Starosta informoval o úspechu v rokovaniach: podarilo sa vyjednať dodatočných 37 kusov modrých papierových nádob nad pôvodný počet, ktoré budú k dispozícii pre domácnosti, ktoré ich doteraz nemali, a požadujú ich. Bude pokračovať v rokovaniach o navýšení počtu nádob aj pre nasledujúci rok.

Starosta krátko informoval aj o situácii v obecnom zbernom dvore. Poznamenal, že náklady na prevádzku zberného dvora narastajú, a to aj v dôsledku možného využívania zariadenia obyvateľmi iných obcí (dovoz odpadov z iných lokalít). Uviedol, že zvažuje zavedenie elektronického systému evidencie návštevníkov zberného dvora, ktorý by umožnil sledovanie, kto a koľko odpadu odovzdáva.

Hlasovanie: Počet poslancov: 9 Prítomní poslanci: 8

Hlasovanie za: 8 Hlasovanie proti: 0 Zdržal sa hlasovania: 0 Nehlasovalo: 0

Obecné zastupiteľstvo Obce Štvrtok na Ostrove

- A) **Prerokovalo** informáciu starostu o priebehu verejného obstarávania na odvoz komunálneho odpadu so spoločnosťou Marius Pedersen a.s. a o navrhovaných cenách
- B) **splnomocňuje** starostu obce na vedenie rokovaní so spoločnosťou Marius Pedersen a.s. s cieľom dosiahnutia čo najvýhodnejších podmienok zmluvy, a to predovšetkým zníženia ceny za odvoz z ponúkanej sadzby 1,75 EUR/odvoz (120 L nádoba) na nižšiu hodnotu; výsledok rokovaní bude predložený zastupiteľstvu.
- C) **poveruje** starostu k podpisu zmluvy na odvoz komunálneho odpadu
- D) **berie na vedomie** informáciu o zjednávaní 37 dodatočných papierových nádob prostredníctvom spoločnosti Asekol a o rokovaniach smerujúcich k ďalšiemu navýšeniu ich počtu
- E) **berie na vedomie** informáciu o zámeroch zavedenia elektronického systému evidencie návštevníkov obecného zberného dvora

Bolo prijaté uznesenie č. **PL-6/2026-XVI**, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

b) Rekonštrukcia miestnych komunikácií

Starosta predložil zastupiteľstvu informáciu o príprave verejného obstarávania na opravu a asfaltovanie miestnych komunikácií v obci. Informoval, že obec disponuje príslušnou projektovou dokumentáciou a povoleniami na opravu nasledujúcich komunikácií:

Miloslavovská ulica, Funduš, Malá cesta, Cintorínska ulica, Ulica Gy. Nárayho komunikácia v smere k futbalovému ihrisku (vrátane plochy pri futbalovom ihrisku).

Na komunikáciu Alžbetínska ulica projektová dokumentácia aktuálne sa vypracováva.

Starosta informoval, že verejná súťaž na predmetnú zákazku bola vyhlásená a lehota na predkladanie ponúk uplynie 1. októbra.

Vyhlásenie súťaže bolo zadané tak, aby uchádzači predkladali ponuky s ročnou platnosťou — to znamená, že ponúknuté ceny budú záväzné počas celého roka a obec bude zákazku zadávať na základe objednávok podľa disponibilných finančných prostriedkov.

Poslanec András Kállay v diskusii upozornil na problém s poškodzovaním krajníc komunikácie v oblasti Funduš nákladnými vozidlami parkujúcimi v tejto lokalite. Navrhol rokovanie s podnikateľom, majiteľom vozidiel v tejto oblasti, aby sa dohodlo buď zosilnenie krajníc, alebo realizácia asfaltového povrchu na vjazde na vlastné náklady tohto podnikateľa. Starosta potvrdil, že podnikne rokovanie k riešeniu.

Poslanec András Mészáros ďalej upozornil, že pri plánovaní opráv je potrebné zvážiť, v ktorých častiach obce ešte prebiehajú alebo sú plánované stavebné práce (výstavba nových domov), aby nový asfalt nebol vzápätí poškodený stavebnými prácami.

Poslanec Anaklet Nagy upozornil na potrebu riešiť aj časť Miloslavoskej ulice, a to úsek po 90 stupňovej zákrute vedúci k ceste č. II/120. Starosta upozornil, že obec nie je vlastníkom celého úseku tejto komunikácie — vlastnícke právo k záverečnej časti ulice majú súkromné osoby alebo neznáme subjekty (viacero vlastníkov, z ktorých niektorí sú neznámi), takže projekt sa týka iba úseku vo vlastníctve obce.

Poslanec András Mészáros nastolil otázku, či by nebolo vhodné regulovanie premávky na Miloslavovskej ulici (jednosmerná premávka), keďže komunikácia nie je dostatočne široká na súčasné dopravné zaťaženie. Starosta a poslanec A.N. sa k tejto myšlienke vyjadrili kladne s tým, že komplexné riešenie dopravy na tejto ulici (jednosmernosť + vjazd) si vyžaduje samostatné rokovanie.

Starosta navrhol, aby po uzavretí verejného obstarávania a po 1. októbri zastupiteľstvo na osobitnom rokovaní prehodnotilo disponibilné zdroje (rezervy, prostriedky pre školu, ostatné záväzky) a na základe toho určilo konkrétny rozsah prác, ktoré budú v rámci uzatvorenej rámcovej zmluvy realizované. Vyjadril presvedčenie, že minimálne Funduš a komunikácia k futbalovému ihrisku budú môcť byť realizované.

Hlasovanie: Počet poslancov: 9 Prítomní poslanci: 8

Hlasovanie za: 8 Hlasovanie proti: 0 Zdržal sa hlasovania: 0 Nehlasovalo: 0

Obecné zastupiteľstvo Obce Štvrtok na Ostrove

- A) **prerokovalo** informáciu starostu o príprave verejného obstarávania na opravu a asfaltovanie miestnych komunikácií obce
- B) **berie na vedomie** informáciu o stave projektovej dokumentácie a povolení pre jednotlivé úseky komunikácií (Funduš, Nárayho, Miloslavovská ulica, Malá ulica, Cintorínska ulica, komunikácia k futbalovému ihrisku); o vyhlásení verejného obstarávania s termínom predkladania ponúk do 1. októbra.
- C) **ukladá** starostovi predložiť zastupiteľstvu na ďalšom zasadnutí po 1. októbri prehľad disponibilných finančných zdrojov a konkrétny návrh priorít pre objednanie opravárskych prác v rámci uzatvorenej rámcovej zmluvy; zároveň iniciovať rokovanie s podnikateľom o riešení poškodzovania krajníc nákladnými vozidlami v oblasti Funduš

Bolo prijaté uznesenie č. **PL-6/2026-XVII**, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

16. Záver

Starosta obce p. Mgr. Péter Őry poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie Obecného zastupiteľstva ukončil.

Ing. Gabriela Hajdú
prednosta obecného úradu

Mgr. Péter Őry
starosta obce

Overovatelia:

Ferenc Kiss

Robert Németh