

ZÁMER PREDAJA majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa
OZNÁMENIE

Starosta obce Mgr. Péter Öry podľa ust. §9a ods. 8 písm. e) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znp. oznamuje, že

Obecné zastupiteľstvo obce Štvrtok na Ostrove

v zmysle ust. §11 ods. 4 písm. a) zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení vzn. a ustanovenia §9 odsek 2 písm. a) a ust. §9a ods. 8 písm. e) Zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znp. a v zmysle § 18 bodu 1 písm. b) VZN 4/2023 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce a uznesenia Obecného zastupiteľstva č. PL-6/2023-VIII zo dňa 24.8.2023.

schválil zámer predaja majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa,
a to **vytvorených parciel** zameraných Geometrickým plánom č. 114/2023 zo dňa 20.07.2023, vypracovaným geodetom: Ing. Jozefom Szegfű - AXISGEO, IČO: 33469351, miesto podnikania: 930 40 Čakany 263 ktorý bol úradne overený Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor dňa 03.08.2023 pod číslom G1 -1688/2023 (ďalej len „Geometrický plán“)

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Register parcely
130/32	170	zastavaná plocha a nádvorie	C
130/31	144	zastavaná plocha a nádvorie	C

ktoré vznikli oddelením z nasledovných parciel - nehnuteľností vo výlučnom vlastníctve obce Štvrtok na Ostrove s podielom 1/1 k celku nehnuteľnosti v okrese Dunajská Streda, obec: Štvrtok na Ostrove, katastrálne územie Štvrtok na Ostrove, ktoré sú vedené na LV č. 570 ako pozemky umiestnené v zastavanom území obce, na ktorých je dvor a na liste vlastníctva sú zapísané nasledovne:

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Register parcely
130/18	275	zastavaná plocha a nádvorie	C
130/19	405	zastavaná plocha a nádvorie	C

za minimálnu sadzbu za predaj pozemkov 30 €/m² stanovenú v zmysle §19 ods. 2 písm. b) VZN 4/2023 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce, t.j. za kúpnu cenu 9.420 € (slovom: deväťtisícštyristodvadsať eur) budúcej nadobúdateľke do vlastníctva v podiele 1/1:

Meno a Priezvisko	Adresa	Spoluvlastnícky podiel
Helena Noszeková, rod. Gálová	Štvrtok na Ostrove č.148, SR	1/1

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že oplotenie pozemkov v minulosti nekorešpondovalo s hranicami pozemkov podľa lomových bodov, uvedené parcely sa nachádzajú v susedstve parciel 130/20 a 130/17 vo vlastníctve budúcej nadobúdateľky a sú súčasťou dvora, o ktorý sa dlhodobo stará. Predajom novovytvorených parciel 130/31 a 130/32 aktuálnej užívateľke pozemku dochádza k zosúladieniu skutkového a právneho stavu.

Vo Štvrtku na Ostrove, 25.8.2023

Vyvesené na dobu 15 dní:

Zvesené: