

ZÁMER PREDAJA majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa
OZNÁMENIE

Starosta obce Mgr. Péter Óry podľa ust. §9a ods. 8 písm. e) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znp. oznamuje, že

Obecné zastupiteľstvo obce Štvrtok na Ostrove

v zmysle ust. §11 ods. 4 písm. a) zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení vzn. a ustanovenia §9 odsek 2 písm. a) a ust. §9a ods. 8 písm. e) Zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znp. a v zmysle § 18 bodu 1 písm. b) VZN 4/2023 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce a uznesenia Obecného zastupiteľstva č. PL – 6/2023-VII zo dňa 24.8.2023.

schválil zámer predaja majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

a to **vytvorenej parcely** zameraných Geometrickým plánom č. 114/2023 zo dňa 20.07.2023, vypracovaným geodetom: Ing. Jozefom Szegfű - AXISGEO, IČO: 33469351, miesto podnikania: 930 40 Čakany 263, ktorý bol úradne overený Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor dňa 03.08.2023 pod číslom G1 -1688/2023 (ďalej len „Geometrický plán“)

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Register parcely
130/19	235	zastavaná plocha a nádvorie	C

ktorá vznikla oddelením z nasledovnej parcely - nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve obce Štvrtok na Ostrove s podielom 1/1 k celku nehnuteľnosti v okrese Dunajská Streda, obec: Štvrtok na Ostrove, katastrálne územie Štvrtok na Ostrove, ktorá je vedená na LV č. 570 ako pozemok umiestnený v zastavanom území obce, na ktorom je dvor a na liste vlastníctva je zapísaná nasledovne:

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Register parcely
130/19	405	zastavaná plocha a nádvorie	C

za minimálnu sadzbu za predaj pozemkov 30 €/m² stanovenú v zmysle §19 ods. 2 písm. b) VZN 4/2023 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce, t.j. za kúpnu cenu 7.050 € (slovom: sedemtisícpäťdesiat eur) budúcemu nadobúdateľovi do podielového spoluvlastníctva nasledovne:

Meno a Priezvisko	Adresa	Spoluvlastnícky podiel
Czíferi Robert, rod. Czíferi	Hviezdná 317/116, Topoľníky	1/6

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že oplotenie pozemkov v minulosti nekorešpondovalo s hranicami pozemkov podľa lomových bodov, uvedená parcela sa nachádza v susedstve parcely 130/21 vo podielovom spoluvlastníctve budúceho nadobúdateľa a sú súčasťou dvora, o ktorý sa dlhodobo stará rodina nadobúdateľa. Predajom vytvorenej parcely 130/19 aktuálnemu užívateľovi pozemku dochádza k zosúladieniu skutkového a právneho stavu.

Vo Štvrtku na Ostrove, 25.8.2023

Vyvesené na dobu 15 dní:

Zvesené: