

OBEC ŠTVRTOK NA OSTROVE

IČO 305 731, tel. č: 031/ 5 693 501

e-mail: stavebnurad@ocustvrtok.sk

Obecný úrad, 930 40 Štvrtok na Ostrove

Číslo: Š 2023/23042 - 002

Štvrtok na Ostrove 24.05.2023

Oznámenie o začatí stavebného konania

a upustenie od ústneho konania spojeného s miestnym zisťovaním

VEREJNOU VYHLÁŠKOU

Dňa 17.05.2023 **Zoltán Rényi, Blažov 94, 929 01 Dunajská Streda**, v zastúpení Ing. Gabriela Hajdú, Hubice č. 33, 930 39 Hubice podala na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu podľa predloženej projektovej dokumentácie vypracovanej BSF-Projekt s.r.o., Mlynárska 527, 925 23 Jelka, Ing. František Tóth, reg. č. /6283*12 /, 12/2020, pod názvom :

„ Remeselný park a nerušivá výroba “

oddiel: Komunikácie a spevnené plochy

SO-501-00 – Ochrana existujúceho závlahového potrubia (SO 02)

Úprava a rozšírenie okružnej križovatky pre napojenie objektu, ktorá bude mať za následok, že potrubie závlahového potrubia DN300 vetvy C1 vedené v týchto miestach v chráničke., ktorá spočíva v predĺžení existujúcej chráničky za päť budúceho násypu telesa cesty. Existujúci závlahový hydrant HK – km 0,948 sa dostáva tiež pod komunikáciu, preto je potrebné zaslepiť a namontovať nový za päť svahu.

SO 601-00 – Ochrana VN 22kV káblového vedenia (SO 03)

Z dôvodu výstavby je potrebné ochrániť existujúce káblové VN 22kV vedenie napájajúce trafostanicu blízkej ČSPH. V mieste križovania vedenia s existujúcou komunikáciou navrhujeme toto VN vedenie odkopať a uložiť do PVC žlabu s krytom typu KZ3. Smerové ani výškové usporiadanie VN káblového vedenia nie je potrebné meniť. Žlab bude presahovať za hranicu cesty minimálne 1m na oboch stranách. Začiatok aj koniec žlabu ako aj výška bude geodeticky zameraná v dokumentácii skutočného vyhotovenia.

na pozemku č. KN-C 535/5 podľa LV č. 1661 k.ú. Štvrtok na Ostrove vo výlučnom vlastníctve stavebníka a v zmysle rozhodnutia o umiestnení stavby č. Š 2022/22098-004 zo dňa 25.11.2022 (právoplatné 10.01.2023).

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie verejnou vyhláškou.

Obec Štvrtok na Ostrove, ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /ďalej len „Stavebný zákon“/ v znení neskorších predpisov a § 5 písm. a/ zákona č. 608/2003Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavený poriadok a bývanie oznamuje začatie stavebného konania a pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby z územného konania, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 Stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho konania.

Účastníci konania môžu do podkladov rozhodnutia nahliadnuť na stavebnom úrade vo Štvrtku na Ostrove, v úradný deň v stredu od 9.00-12.00 a 13.00-16.00 hod. a uplatniť svoje námietky najneskôr v stanovenom termíne do 15.06.2023, inak k nim nebude prihliadnuté. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené pri prejednávaní územného plánu sa neprihliada. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak niektorý z dotknutých orgánov svoje stanovisko k stavbe v určenej, alebo

vyžiadanej predĺženej lehote neoznámí, podľa § 61 ods. 6 Stavebného zákona sa má zato, že z hľadiska ním sledovaných záujmov, so stavbou súhlasí.

Oznámenie o začatí stavebného konania sa oznamuje verejnou vyhláškou podľa § 61 ods. 4 Stavebného zákona v znení neskorších predpisov, lebo ide o líniovú stavbu s neznámymi účastníkmi konania. Oznámenie bude vyvesené po dobu 15. dní na verejnej tabuli Obce Štvrtok na Ostrove spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia oznámenia.

Zverejnené na stránke Obce Štvrtok na Ostrove dňa: 29.05.2023

Vyvesené dňa: 29.05.2023

Zvesené dňa:

**Odtlačok pečiatky a podpis
oprávnenej osoby**

Mgr. Péter Őry
starosta obce

Doručenie verejnou vyhláškou:

1. Zoltán Rényi, Blažov 94, 929 01 Dunajská Streda
2. v zastúpení: Ing. Gabriela Hajdú, Hubice č. 33, 930 39 Hubice
3. Doručí sa verejnou vyhláškou účastníkom konania (podľa § 26 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb o správnom konaní – neznámi účastníci konania alebo ich pobyt nie je známi)
4. sused: Shell Slovakia s.r.o., Einsteinova 23, 851 01 Bratislava
5. sused: Ján Nagy (Ž Rozália)
6. sused: Soókyová Marta r. Nagyová, Štvrtok na Ostrove č. 88
7. sused: Obec Hviezdoslavov
8. sused: Slovenská republika
9. Okresné riaditeľstvo HaZZ Trhovisko 1102/1, 929 01 Dun. Streda
10. SPP – Distribúcia a.s. , Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
11. ZSE a.s., Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava
12. Krajský pamiatkový úrad, Cukrová 1, 917 01 Trnava
13. OR PZ ODI, Múzejná 231/6, 929 01 Dunajská Streda
14. SVP š.p., Povodie Dunaja, Bratislavská cesta 47, 931 01 Šamorín
15. OÚ DS, odb. starostlivosti o ŽP, Alžbetínske nám. 1194/1, 929 01 Dunajská Streda
16. OÚ DS, odb. CD a PK, Korzo B. Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
17. Hydromeliorácie š.p., Vrakunská 10577/29, 821 06 Bratislava
18. Obec Štvrtok na Ostrove
19. a/a – vyvesiť