

OBEC ŠTVRTOK NA OSTROVE

IČO 305 731 , tel. č: 031/ 5 693 501

e-mail: stavebnyurad@ocustvrtok.sk

Obecný úrad, 930 40 Štvrtok na Ostrove

Číslo: Š 2018, 2019/D1154 - 004

Štvrtok na Ostrove 02.05.2019

STAVEBNÉ POVOLENIE

Verejnou vyhláškou

Dňa 03.12.2018 podala spoločnosť **INFIN Group s.r.o., Astrová 18, 821 01 Bratislava** v zastúpení Ing. Milan Molnár, Fedinova 16, 851 01 Bratislava na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu podľa predloženej projektovej dokumentácie vypracovanej Ing. arch. Štefan Kačáni, Račianska 1568/60, 831 02 Bratislava, ev. č./1993AA*/1/2019 na stavbu:

„ Súbor 4-roch rodinných domov Štvrtok na Ostrove - Horný Diel “
- SO-01 RD 2 s tromi bytovými jednotkami - objekt - parkovacie plochy

na pozemkoch parc. č. **KN-C 876/143, 144 podľa LV č. 1627 v k.ú. Štvrtok na Ostrove** a v zmysle rozhodnutia o umiestnení stavby č. **Š 2016/237-006** zo dňa 27.07.2016 (právoplatné 06.09.2016) v kat. území: **Štvrtok na Ostrove, obec: Štvrtok na Ostrove vo vlastníctve stavebníka.**

Obec Štvrtok na Ostrove, príslušný špeciálny stavebný úrad podľa ust. § 120 zákona č. 50/76 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov ako príslušný cestný správny orgán podľa čl. I § 2 ods. 2 a §3a ods.4 zákona NR SR č. 534/2003Z.z. o organizácii štátnej správy na úseku cestnej dopravy a pozemných komunikácií a o zmene a doplnení niektorých zákonov v spojení s § 3 ods. 6 a § 3a ods. 3 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách / cestný zákon / v platnom znení a zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, podľa § 5 písm. a/ zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie v znení neskorších predpisov prerokoval žiadosť stavebníkov podľa stavebného zákona v stavebnom konaní a po posúdení a preskúmaní žiadosti o stavebné povolenie podľa § 62, 63 a 64 stavebného zákona a § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov rozhodol takto na stavbu:

„ Súbor 4-roch rodinných domov Štvrtok na Ostrove - Horný Diel “
- SO-01 RD 2 s tromi bytovými jednotkami - objekt - parkovacie plochy

územie určené pre parkovanie pred každým z riešených RD vytvára 6 parkovacích státí (3 a 3 oproti sebe) rozdelenými zelenými plochami (2+1), funkčne sa delí na tri časti. Chodník pre peších je tvorený betónovými platňami uloženým v štrkovom lôžku, parkovacie státi sú tvorené zámkovou dlažbou hrúbky 4 cm uloženou v štrkovom podloží, kde je vložená izolačná fólia HDPE ochránená z oboch strán geotextíliou, vytiahnutá na krajoch smerom nahor. Nájazdová plocha k parkovacím miestam je zhotovená ako štrková plocha so zabudovaním rohože Nidagravel, ktoré stabilizujú hornú vrstvu štrku pre prejazd automobilov a zároveň zabezpečuje prirodzené vsakovanie vody do podložia

na pozemkoch parc. č. **KN-C 876/143, 144 podľa LV č. 1627 v k.ú. Štvrtok na Ostrove** a v zmysle rozhodnutia o umiestnení stavby č. **Š 2016/237-006** zo dňa 27.07.2016 (právoplatné 06.09.2016) v kat. území: **Štvrtok na Ostrove, obec: Štvrtok na Ostrove vo vlastníctve stavebníka** sa podľa § 66 stavebného zákona a § 10 vyhlášky č. 453/2000Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona sa

p o v o ľ u j e .

Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1/ Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie vypracovanej Ing. arch. Štefan Kačáni, Račianska 1568/60, 831 02 Bratislava, ev. č./1993AA*/, 1/2019 overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorá je nedeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nemôžu byť urobené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

2/ **Osadenie stavby:** stavba bude umiestnená na pozemku parc. č. KN-C 876/143, 144 podľa LV č. 1627 v k.ú. Štvrtok na Ostrove.

3/ Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy právnickou alebo fyzickou osobou na to oprávnenou. Doklad o vytýčení priestorovej polohy stavebník predloží pri kolaudácii stavby.

4/ Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, najmä vyhl. SÚBP a SBÚ č. 374/1990 Zb." Bezpečnosť práce pri stavebných činnostiach " a ustanovenia § 43i ods. e/g/h/ stavebného zákona.

5/ Pri uskutočňovaní stavby musia byť dodržané príslušné ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy, najmä STN 73 4301.

6/ Stavba bude uskutočňovaná **dodávateľsky**.

7/ Stavebník do 14 dní od ukončenia výberového konania oznámi odborne spôsobilú organizáciu, stavbyvedúceho stavebnému úradu a doloží výpis z obchodného registra organizácie a doklad o vzdelaní stavbyvedúceho.

8/ Stavba bude dokončená najneskôr **do troch rokov od právoplatnosti tohto rozhodnutia**.

9/ V prípade nedodržania stanoveného termínu, dokončenia stavby v stavebnom povolení, stavebník je povinný pred uplynutím tejto lehoty požiadať tunajší úrad o jeho predĺženie.

10/ Na stavbe má byť k dispozícii dokumentácia overená v stavebnom konaní počas celej doby výstavby, stavebné povolenie a stavebný denník.

11/ Po celú dobu výstavby musí byť vykonávaný autorský dozor projektanta.

12/ Stavebník je povinný umožniť povereným orgánom vstup na stavbu za účelom vykonania štátneho stavebného dohľadu.

13/ Stavba nesmie byť zahájená, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne, právoplatnosť / § 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní /.

14/ Stavebné povolenie stráca platnosť ak do dvoch rokov odo dňa jeho právoplatnosti nebola stavba začatá.

15/ Stavebník je povinný v zmysle § 66 ods. 3 písm. h/ oznámiť stavebnému úradu začatie stavebných prác.

16/ Stavebník je povinný pred zahájením užívania stavby požiadať tunajší stavebný úrad o kolaudáciu stavby.

17/ Stavenisko musí byť zabezpečené pred vstupom cudzích osôb na miestach , kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia, a to prípadne aj úplným ohradením / § 43i ods. 3 písm. a/ stavebného zákona .

18/ Stavenisko musí umožňovať bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov a umiestnenie zariadenia staveniska / § 43 i ods.3 písm. d /stavebného zákona / na pozemku parc. č. KN-C 876/143, 144 v kat. území: Štvrtek na Ostrove. Stavebník je povinný uskutočňovať stavebné práce výlučne na pozemku v jeho vlastníctve.

19/ Stavenisko musí mať zabezpečený odvoz alebo likvidáciu odpadu / § 43 ods. 3 písm. f/ stavebného zákona. Stavebník ku kolaudácii doloží doklady o množstve a spôsobe zneškodnenia odpadu zo stavby.

20/ V zmysle § 70 stavebného zákona toto stavebné povolenie je záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

21/ Stavebník je povinný dbať na to, aby pri realizácii stavby neboli spôsobené škody na cudzích nehnuteľnostiach a majetku. V prípade , že dôjde k spôsobeniu škôd, na cudzích nehnuteľnostiach, je stavebník povinný ich na vlastné náklady odstrániť.

22/ Na uskutočnenie stavby možno použiť iba stavebný výrobok, ktorý je podľa zákona č. 90/1998 z.z. " vhodným stavebným výrobkom".

23/ Stavebník je povinný stavbu označiť štítkom stavby, na ktorom bude uvedené meno stavebníka, stavebného dozoru, názov stavby, kto vydal stavebné povolenie, kedy a pod akým číslom.

24/ Ďalšie podmienky vyplývajúce zo stanovísk DOŠS:

Podľa vyjadrenia OÚ DS - odb. starostlivosti o živ. prostredie zo dňa 21.1.2019 pod č. OU-DS-OSZP-2019/006283-002 Sza:

- Pri realizovaní parkovacej plochy treba dbať o dodržanie ochranného pásma studne
- V chránenej vodohospodárskej oblasti všetky činnosti musia byť v súlade s §3 ods. 1 zákona č. 305/2018 Z.z. o chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- V zmysle §9 ods. 1 vyhlášky č. 269/2010 Z.z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vody z povrchového odtoku odtekajúce zo zastavaných území, pri ktorých sa predpokladá, že obsahujú látky, ktoré môžu nepriaznivo ovplyvniť kvalitu povrchovej vody a podzemnej vody, možno vypúšťať do podzemných vôd nepriamo len po predchádzajúcom zisťovaní a vykonaní potrebných opatrení
- V zmysle §9 ods. 2 vyhlášky č. 269/2010 Z.z. ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd z povrchového odtoku odtekajúce zo zastavaných území, o ktorých sa nepredpokladá, že obsahujú látky, ktoré môžu nepriaznivo ovplyvniť kvalitu povrchových vôd a podzemných vôd, možno vypúšťať do podzemných vôd nepriamo
- Vody z povrchového odtoku z parkoviska s 1-2 parkovacími miestami nevyžadujú prečistenie v odlučovači ropných látok

Podľa vyjadrenia SPP-distribúcia a.s. zo dňa 25.2.2019 č.TD/NS/0159/2019/Či :

- Na základe uvedenia výnimky ev. č. 821/100418/NR/MI zo dňa 23.4.2018 stanovujeme minimálnu vzdialenosť parkovacej plochy od VTL plynovodu na 5,0m
- Stavebník je povinný pred začatím zemných prác alebo pred začatím vykonávania iných činností zabezpečiť presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení
- V ochrannom pásme plynárenských zariadení zák. 251/2012 Z.z. o energetike v znení neskorších predpisov, môžu právnické osoby vykonávať činnosti iba so súhlasom prevádzkovateľa siete a pod dohľadom povereného pracovníka prevádzkovateľa. Počas realizácie stavby je potrebné zabezpečiť, aby nedošlo

k poškodeniu plynárenského zariadenia vo vlastníctve SPP-distribúcia a.s. a aby ani pri ďalšom prevádzkovaní nemohlo nastať vzájomné ovplyvňovanie, prípadne poškodenie plynárenského zariadenia

- Stavebník si je vedomý umiestnenia stavby v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení
- Stavebník sa zaväzuje nepožadovať náhradu škody spôsobenej priamo, aj nepriamo s prevádzkou plynárenských zariadení
- Stavebník nesie plnú zodpovednosť prípadných vplyvov na plynovod a zaväzuje sa znášať bremeno súvisiace s prevádzkou údržbou a kontrolami PZ
- V zóne zníženého bezpečnostného pásma nie je dovolené umiestniť žiadne ďalšie objekty

Podľa vyjadrenia OÚ DS, pozemkový a lesný odb. č. OU-DS-PLO-2018/004148-002 zo dňa 16.02.2018:

- zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu, na ktorú bolo vydané toto stanovisko až do doby realizácie stavby najmä pred zaburinením a porastom samonáletom drevín,
- vykonať na vlastný náklad skrývku humusovitého horizontu poľnohospodárskej pôdy odnímanej natrvalo a zabezpečiť jej hospodárne a účelné využitie na základe bilancie skrývky humusového horizontu schválenej v bode II. Tohto rozhodnutia
- vyznačiť v teréne hranice budúceho staveniska a zabezpečiť, aby pri stavebnej činnosti neboli porušované a posunované do okolitej pozemkovej držby
- organizovať nepoľnohospodársku činnosť na pôde tak, aby nebola ohrozená ekologická stabilita dotknutého územia a bola zachovaná funkčná spätosť prírodných procesov v krajinnom území
- v prípade nedodržania opatrení a povinností uvedených v tomto rozhodnutí, ako aj za porušenie povinností ustanovených zákonom o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy sa bude proti investorovi postupovať v zmysle ust. §26 zákona.

Podľa vyjadrenia OÚ DS – odb. starostlivosti o živ. prostredie zo dňa 24.04.2018 pod č. OU-DS-OUZP-2018/008629-002:

- v zmysle §99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch orgán štátnej stavebnej správy odpadového hospodárstva sa vyjadrujú k výstavbe týkajúcej sa odpadového hospodárstva a to v kolaudačnom konaní
- ku kolaudačnému konaniu predložiť doklady o odbere odpadov vzniknutých z realizácie stavby a ich následnom spracovaní oprávnenou osobou, pre účely vyjadrenia v kolaudačnom konaní v zmysle §99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch. Pôvodca odpadov (§77 ods. 2) zákona o odpadoch) predloží kópiu evidenčného listu odpadu vedeného v súlade §2 ods. 1) vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z.z. o evidenčnej a ohlasovacej povinnosti a doklady o zhodnocovaní resp. zneškodňovaní odpadu, stavebné povolenie n apredmetnú stavbu

Podľa vyjadrenia OÚ DS – odb. starostlivosti o živ. prostredie zo dňa 27.04.2018 pod č. OU-DS-OUZP-2018/009031-002:

- v prípade nevyhnutného výrubu drevín a odstránenia krovitého porastu si vyžiadať súhlas príslušného orgánu prírody – Obec Štvrtok na Ostrove podľa § 47 ods.3 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov
- pri stavebných alebo iných prácach nesmie dôjsť k poškodeniu existujúcej zelene. Ak nie je možné tomu zabrániť, je povinný ten, kto práce vykonáva zabezpečiť úpravu plochy do pôvodného stavu alebo zabezpečiť náhradnú výsadbu
- ak navrhovanou činnosťou dôjde k zasahovaniu do biotopu európskeho významu alebo biotopu národného významu okrem činnosti uvedených v §6 ods. 5 zákona,

ste povinný si vyžiadať súhlas OÚ odbor S o ŽP podľa §6 ods. 2 zákona č. 543/2002 Z.z..

Podľa rozhodnutia KPÚ Trnava zo dňa 29.1.2018 pod č. KPUTT-2018/2556-3/7423/SI:

- KPÚ TT podľa § 39 ods. 1 a § 36 ods. 1 pamiatkového zákona určuje nasledujúce podmienky vykonávania výskumu:
 - a) druh výskumu - archeologický
 - b) miesto a rozsah vykonávaného výskumu: výskum bude prebiehať na ploche p.č. 876/147 v k.ú. Štvrtok na Ostrove
 - c) spôsob vykonávania výskumu bude realizovaný v dvoch etapách.
 - VI. etape arch. výskum bude pozostávať z vyhľadávania a zberu hnuiteľných archeologických nálezov na ploche stavby ešte pred začatím jej zemných prác. Pri hľadaní sa použije detektor kovov. V prípade, že sa na mieste stavby má uskutočniť skrývka ornice, alebo iný druh prípravných prác je nutné túto etapu uskutočniť ešte pred touto fázou
 - V II. etape sledovania výkopových prác, dočistenia, odkrývania a následnej záchrany a dokumentácie arch. nálezov a situácií počas prebiehajúcich zemných prác stavby. V mieste nálezu budú ďalšie zemné práce pokračovať metódami arch. výskumu podľa pokynov oprávnenej osoby. Oprávnená osoba je povinná pri vykonávaní výskumu postupovať v zmysle ustanovení pamiatkového zákona.
- Pri zabezpečení archeologického výskumu je vlastník/stavebník povinný:
 - a) podľa § 38 ods. 1 pamiatkového zákona uhradiť náklady na výskum
 - b) v zmysle § 39 odsek 3 zabezpečiť vykonanie archeologického výskumu právnickou osobou oprávnenou vykonávať arch. výskumy v zmysle § 36 ods. 4 a pamiatkového zákona (ďalej „oprávnená osoba“), s ktorou uzatvorí pred začatím výskumu dohodu, obsahujúcu okrem iného podmienky vykonania arch. výskumu, určené týmto rozhodnutím
 - c) o uzavretí dohody s oprávnenou osobou upovedomiť KPÚ TT
 - d) doručiť kópiu tohto rozhodnutia po nadobudnutí právoplatnosti oprávnenej osobe, ktorá bude vykonávať arch. výskum.
 - e) odovzdať bezodplatne jedno vyhotovenie výskumnej dokumentácie spracovanej oprávnenou osobou podľa § 39 odsek 9 pamiatkového zákona a v zmysle § 7vyhlášky Min. kultúry SR č. 253/2010 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o ochrane pamiatkového fondu, na KPÚ TT a Archeolog. ústavu SAV v Nitre.
 - f) výskumná dokumentácia bude v zmysle § 39 ods. 11 pamiatkového zákona odovzdaná do 90dní od ukončenia terénnej časti výskumu
- Pri vykonávaní arch. výskumu je oprávnená osoba povinná riadiť sa ustanoveniami pamiatkového zákona.
- Oprávnená osoba výskumom získané odborné poznatky spracuje vo výskumnej dokumentácii, ktorá bude obsahovať náležitosti vyhlášky Min. kultúry SR č. 253/2010 Z.z., v zmysle vyhlášky, ktorou sa vykonáva zákon o ochrane pamiatkového fondu.
- Hnuiteľné archeologické nálezy je oprávnená osoba povinná držať a chrániť až do ich odovzdania alebo až do prevodu vlastníckeho práva alebo správy. Odovzdávací protokol bude o. i. obsahovať zoznam vecí s uvedením identifikačných údajov arch. nálezov.
- K objavu nehnuteľných arch. nálezov (napr. nálezy architektúr) bude prizvaný pracovník KPÚ TT.
- Správcu arch. nálezu určuje § 40 ods. 6 pamiatkového zákona. Správca ďalej s arch. nálezom naloží v zmysle § 40 ods. 7, 8, a 9 pamiatkového zákona.
- Štátny dohľad na úseku ochrany pamiatkového fondu a arch. nálezísk bude vykonávať pracovník KPÚ TT.

Podľa vyjadrenia Slovak Telekomu a.s. zo dňa 03.11.2018 pod č. 6611812574

- Pri realizácii Vami plánovanej stavebnej akcie **nedôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií.**
- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z.z.o ochrane proti rušeniu. Vytýčenie – Juraj Csiba: juraj.csiba@telekom.sk (02/58829621)

Podľa vyjadrenia Obce Štvrtok na Ostrove :

- pred zahájením výkopových prác na pozemkoch verejného priestranstva ste povinný požiadať Obec Štvrtok na Ostrove o vydanie rozkopávkového povolenia.

Stavebník zaplatil v zmysle zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov za vydanie tohto rozhodnutia správny poplatok do pokladne Obce Štvrtok na Ostrove.

Námietky zo strany účastníkov konania : neboli vznesené

Toto rozhodnutie platí podľa ust. § 67 stavebného zákona dva roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí platnosť, ak sa so stavbou v tejto lehote začalo.

O d ô v o d n e n i e

Spoločnosť INFIN Group s.r.o., Astrová 18, 821 01 Bratislava v zastúpení Ing. Milan Molnár, Fedinova 16, 851 01 Bratislava podala dňa 03.12.2018 na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu podľa predloženej projektovej dokumentácie vypracovanej Ing. arch. Štefan Kačáni, Račianska 1568/60, 831 02 Bratislava, ev. č./1993AA*/, 1/2019 pod názvom -Súbor 4-roch rodinných domov Štvrtok na Ostrove - Horný Diel -SO-01 RD 1 s tromi bytovými jednotkami - objekt - parkovacie plochy na pozemkoch parc. č. KN-C 876/143, 144 podľa LV č. 1627 v k.ú. Štvrtok na Ostrove v kat. území: Štvrtok na Ostrove, obce: Štvrtok na Ostrove vo vlastníctve stavebníka.

Obec Štvrtok na Ostrove, ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa § 120 stavebný úrad prerušil konanie a zaslal výzvu stavebníkovi dňa 02.01.2019. Po doplnení spisu o požadované doklady a podklady oznámil dňa 06.03.2019 začatie stavebného konania verejnou vyhláškou všetkým známym účastníkom konania a dotknutým organizáciám a orgánom štátnej správy a nakoľko stavebnému úradu boli známe pomery na stavenisku z územného konania, bolo upustené od ústneho konania spojeného s miestnym zisťovaním.

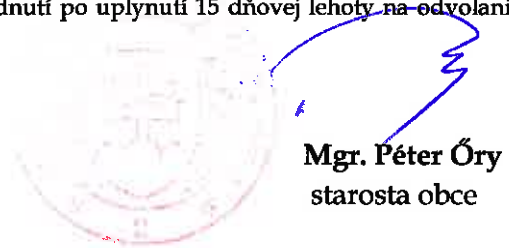
K návrhu sa vyjadrili: Obec Štvrtok na Ostrove, SPP distribúcia a.s. Bratislava, OÚ Dun. Streda - odb. starostlivosti o ŽP, odbor pozemkový a lesný, ST a.s. Bratislava, KPÚ Trnava.. Kladne sa vyjadrili aj účastníci konania. Ich stanoviská boli skordinované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia. Stavebník je povinný akceptovať pripomienky a podmienky uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal predloženú žiadosť z hľadísk uvedených v ust. § 62 ods. 1 a 2 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením, ani budúcim užívaním stavby nie sú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia spĺňa požiadavky určené vyhláškou č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

P o u č e n i e

Podľa §§ 53 a 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia môžu účastníci konania podať odvolanie na Okresnom úrade Trnava, odbore výstavby a bytovej politiky na Kollárovej ul. č. 8, prostredníctvom Obce Štvrtok na Ostrove. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom len po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Stavebník si dá osobne vyznačiť právoplatnosť na rozhodnutí po uplynutí 15 dňovej lehoty na odvolanie na stavebnom úrade vo Štvrtku na Ostrove .



Mgr. Péter Óry
starosta obce

Rozhodnutie sa doručuje účastníkom verejnou vyhláškou podľa § 61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov pobyť všetkých účastníkov konania nie je stavebnému úradu známy. Rozhodnutie bude vyvesené po dobu 15. dní na verejnej tabuli obce spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia rozhodnutia.

Zverejnené na webovej stránke Obce Štvrtok na Ostrove dňa: 09.05.2019

Vyvesené dňa:
09.05.2019

Zvesené dňa:
25.05.2019

Doručí sa účastníkom konania:

1. INFIN Group s.r.o., Astrová 18, 821 01 Bratislava
2. Ing. Milan Molnár, Fedinova 16, 851 01 Bratislava – splnomocnený
3. projektant: Ing. arch. Štefan Kačáni, Račianska 1568/60, 831 02 Bratislava
4. a/a - 2 x vyvesiť

Vybavuje: Ing. Ingrid Ščepková

