

U Z N E S E N I A

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v obci Štvrtok na Ostrove, konaného dňa 29.06.2012



UZNESENIE č. PL-3/2012-I

1. Zahájenie - program zasadnutia OZ

Obecné zastupiteľstvo

A/ s c h v a ľ u j e

zmenu programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva

UZNESENIE č. PL-3/2012-II

a, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo

A/ s c h v a ľ u j e

zloženie návrhovej komisie nasledovne:

Alžbeta Verébová, Anaklét Nagy

B/ u r č u j e

za overovateľov zápisnice:

Robert Németh, Ľudovít Puss

Zapisovateľ: Ing. Robert Faragó

2. Sťažnosť na podnik Segafredo – obyvatelia Gazdovského radu, Štvrtok na Ostrove

UZNESENIE č. PL-3/2012-III

Obecné zastupiteľstvo

A/ b e r i e n a v e d o m i e

sťažnosť obyvateľov Gazdovského radu, Štvrtok na Ostrove na podnik Segafredo za porušovanie nočného klľudu

B/ p o v e r u j e

starostu obce iniciovať stretnutie medzi zástupcami obce, prevádzkovateľov pohostinských zariadení v obci a polície za účelom hľadania optimálneho riešenia problému porušovania nočného klľudu v pohostinských zariadeniach

3. Deň obce (28.07.2012) – organizačné zabezpečenie

UZNESENIE č. PL-3/2012-IV

Obecné zastupiteľstvo

A/ s c h v a ľ u j e

návrh programu oslavy „Deň obce“ (28.07.2012)

4. Predaj majetku – parc. č. 701/43, 614/54, 614/51, 614/55, 614/56, k. ú. Štvrtok na Ostrove - prerokovanie

UZNESENIE č. PL-3/2012-V

Obecné zastupiteľstvo

A/ b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť Álló Ladislav – ÁTRIUM, 930 36 Horná Potôň 345 o odkúpenie obecných pozemkov, parcela č. 614/53 o výmere 197 m² a časť parcely č. 701/43 vo výmere cca. 353 m²

B/ n e s c h v a ľ u j e

žiadosť Álló Ladislav – ÁTRIUM, 930 36 Horná Potôň 345 o odkúpenie obecných pozemkov, parcela č. 614/53 o výmere 197 m² a časť parcely č. 701/43 vo výmere cca. 353 m²

UZNESENIE č. PL-3/2012-VI

Obecné zastupiteľstvo

A/ b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť JUROS s.r.o., Tomášikova 30, 821 02 Bratislava o odkúpenie pozemkov, parcela č. 614/54, 614/51, 614/55, 614/56, k. ú. Štvrtok na Ostrove

B/ n e s c h v a ľ u j e

žiadosť JUROS s.r.o., Tomášikova 30, 821 02 Bratislava o odkúpenie pozemkov, parcela č. 614/54, 614/51, 614/55, 614/56, k. ú. Štvrtok na Ostrove

5. Predaj majetku – parc. č. 301/14, k. ú. Štvrtok na Ostrove - prerokovanie

UZNESENIE č. PL-3/2012-VII

Obecné zastupiteľstvo

A/ b e r i e n a v e d o m i e

- a) že, schválilo zámer predat' majetok obce svojim uznesením pod č. PL-3/2012-VII
zo
dňa 29.06.2012

B/ s c h v a ľ u j e

- a) spôsob predaja majetku uvedeného pod bodom 1) tohto uznesenia a to priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z. z. v platnom znení

Predmetná nehnuteľnosť je pozemok, nachádzajúci sa na území obce Štvrtok na Ostrove, zapísaný na LV č. 570 kat. územia Štvrtok na Ostrove, ako parc. č. 301/14 o výmere 396 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria (ďalej len nehnuteľnosť) podľa geometrického plánu č. 31321704/246-74/2012 zo dňa 15.05.2012 vypracovaný GEODÉZIA Bratislava a.s.

b) znenie kúpnej zmluvy na odpredaj nehnuteľnosti, ktorá je vo výlučnom vlastníctve obce Štvrtok na Ostrove

Nehnuteľnosť sa predá za najvyššiu ponuku, minimálne za cenu určenú na základe znaleckého posudku č. 110/2012 zo dňa 07.06.2012, vypracovaného znalcom Ing. František Dudek, Priemyselná ul. č. 5025, 929 01 Dunajská Streda, a to za cenu 10.000,- €.

c) podmienky predaja:

18.07.2012, najneskôr do 12,00 hod. – lehota na predkladanie cenových ponúk

C/ p o v e r u j e obecný úrad

- a) aby zverejnil zámer predat' zhora uvedený majetok formou priameho predaja v regionálnej tlači spolu s uvedením miesta, kde sú zverejnené podmienky tohto priameho predaja majetku obce
- b) aby zabezpečil zverejnenie podmienok priameho predaja majetku obce na úradnej tabuli obce Štvrtok na Ostrove a oznámením na internetovej stránke obce Štvrtok na Ostrove

6. Vyhlásenie Obchodnej verejnej súťaže na prenájom ornej pôdy vo vlastníctve obce

UZNESENIE č. PL-3/2012-VIII

Obecné zastupiteľstvo

A/ p r e r o k o v a l o

návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve obce Štvrtok na Ostrove, a to:

- poľnohospodárske pozemky – ornú pôdu vo vlastníctve obce Štvrtok na Ostrove

B/ s c h v a ľ u j e

zámer prenájmu poľnohospodárskych pozemkov - ornej pôdy vo vlastníctve obce Štvrtok na Ostrove, a to:

LV č. 570, LV č. 691, LV č. 947, LV č. 960, LV č. 1313, k. ú. Štvrtok na Ostrove, parcely registra „E“ a „C“ v celkovej výmere 386.903,50 m², pričom zoznam parciel je neoddeliteľnou súčasťou verejnej obchodnej súťaže

C/ p o v e r u j e

starostu obce:

1/ vyhlásiť v termíne do 02.07.2012 s termínom uzávierky do 18.07.2012 obchodnú verejnú súťaž s nasledovnými súťažnými podmienkami:

- minimálna cena nájomného 87,- €/hektár/rok
- víťaznou ponukou sa stáva ponuka s najvyššou cenou

2/ vymenovať komisiu pre posúdenie súťažných návrhov v súlade s VZN č. 3/2010

3/ predložiť obecnému zastupiteľstvu v termíne do 21 dní od vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže návrh na schválenie prenájmu nehnuteľností – poľnohospodárskej pôdy vo vlastníctve obce podľa výsledkov obchodnej verejnej súťaže

4/ uverejniť oznámenie o konaní obchodnej verejnej súťaže na internetovej stránke a úradnej tabuli obce

7. Závěrečný účet a hospodářský výsledek obce za rok 2011 (stanovisko hlavnej kontrolórky obce)

UZNESENIE č. PL-3/2012-IX

Obecné zastupiteľstvo

A/ b e r i e n a v e d o m i e

stanovisko hlavnej kontrolórky obce k záverečnému účtu obce Štvrtok na Ostrove za rok 2011

UZNESENIE č. PL-3/2012-X

Obecné zastupiteľstvo

A/ s c h v a ľ u j e

1, záverečný účet obce Štvrtok na Ostrove za rok 2011 s tým, že súhlasí s celoročným hospodárením bez výhrad

2, výsledok rozpočtového hospodárenia vo výške 141 418,- € a jeho prevod do rezervného fondu na úhradu kapitálových výdavkov

UZNESENIE č. PL-3/2012-XI

Obecné zastupiteľstvo

A/ s c h v a ľ u j e

hospodárky výsledok obce Štvrtok na Ostrove vo výške 120 485,- €, pričom zisk bude preúčtovaný na účet 428 – nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov

UZNESENIE č. PL-3/2012-XII

Obecné zastupiteľstvo

A/ s c h v a ľ u j e

hospodárky výsledok ZŠ s VJM Štvrtok na Ostrove vo výške – 5.685,- €, pričom strata bude preúčtovaná na účet 428 – nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov

8. Návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2012

UZNESENIE č. PL-3/2012-XIII

Obecné zastupiteľstvo

A/ s c h v a ľ u j e

návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2012

9. Sťažnosti (obyvatelia bytovky č. 446 a okolitých bytov, Školský rad, Štvrtek na Ostrove – chov hydiny Anton Csöllei)

UZNESENIE č. PL-3/2012-XIV

Obecné zastupiteľstvo

A/ b e r i e n a v e d o m i e

sťažnosť obyvateľov bytovky č. 446, Školský rad a okolitých bytoviek na p. Antona Csölleiho, bytom Tomášov kvôli neznesiteľnému zápachu, ktorý sa šíri z jeho pozemku kde chová sliepky a kačice, ktoré kŕmi pomyjami rozlievanými po celom dvore, čím sa tam množia aj potkany a muchy

B/ p o v e r u j e

starostu obce iniciovať stretnutie s p. Antonom Csölleim, bytom Tomášov vo veci prejednávania sťažnosti obyvateľov bytovky č. 446, Školský rad, Štvrtek na Ostrove

10. Rekonštrukcia školskej jedálne pri ZŠ s VJM – poskytnutie mimoriadnej dotácie pre ZŠ s VJM

UZNESENIE č. PL-3/2012-XV

Obecné zastupiteľstvo

A/ s c h v a ľ u j e

návrh starostu obce na poskytnutie mimoriadnej dotácie vo výške 4.370,08 € pre ZŠ s VJM na úhradu nákladov rekonštrukcie ŠJ pri ZŠ, ktorú ZŠ s VJM uhradí obci na základe ňou vystavenej faktúry

11. Informácia o finančnom hospodárení ZŠ s VJM Štvrtek na Ostrove v roku 2012

UZNESENIE č. PL-3/2012-XVI

Obecné zastupiteľstvo

A/ b e r i e n a v e d o m i e

vedomie informáciu o finančnom hospodárení ZŠ s VJM Štvrtek na Ostrove v roku 2012

12. Došlé žiadosti

12.1 Žiadosť o vydanie záväzného stanoviska obce – Róbert Štica – Hammer, SNP 10, 900 29 Nová Dedinka

UZNESENIE č. PL-3/2012-XVII

Obecné zastupiteľstvo

A/ b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť Róbert Štica – Hammer, SNP 10, 900 29 Nová Dedinka, IČO: 17 603 323 o vydanie záväzného stanoviska obce k projektovej dokumentácii – „Obytný súbor Štvrtek na Ostrove – kanalizácia“, Slepá ulica, parc. č. 598/96

B/ k o n š t a t u j e, ž e

záväzné stanovisko - k projektovej dokumentácii „Obytný súbor Štvrtek na Ostrove - kanalizácia“, Slepá ulica, parc. č. 598/96 vydá žiadateľovi Róbert Štica – Hammer, SNP 10, 900 29 Nová Dedinka, IČO: 17 603 323 po uhradení schváleného príspevku za pripojenie novovytvorených pozemkov (stavebné pozemky) na jestvujúcu kanalizačnú sieť vo výške 750,- €/pozemok s tým, že všetky investičné náklady s budovaním predmetnej kanalizačnej siete hradí žiadateľ. Príspevok je určený na financovanie rozšírenia nedostatočnej kapacity ČOV v Hubiciach

12.2 Žiadosť o uzavretie zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena pre ZSE – Most four s.r.o., Strmé sady 7/A, 841 01 Bratislava)

UZNESENIE č. PL-3/2012-XVIII

Obecné zastupiteľstvo

A/ b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť spoločnosti Most four s.r.o., Strmé sady 7/A, 841 01 Bratislava, IČO: 44 692 951 o súhlas na uzavretie zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena v prospech ZSE Distribúcia a.s. pre polozenie a budúcu správu podzemného elektrického vedenia

v pozemkoch vo vlastníctve obce Štvrtok na Ostrove, ktoré sú evidované na Katastrálnom úrade Trnava, Správe katastra Dunajská Streda pod parc. C KN č. 274/5, 280/4 a 275/1, k. ú. Štvrtok na Ostrove

B/ s c h v a ľ u j e

žiadosť spoločnosti Most four s.r.o., Strmé sady 7/A, 841 01 Bratislava, IČO: 44 692 951 o súhlas na uzavretie zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena v prospech ZSE Distribúcia a.s. pre polozenie a budúcu správu podzemného elektrického vedenia v pozemkoch vo vlastníctve obce Štvrtok na Ostrove, ktoré sú evidované na Katastrálnom úrade Trnava, Správe katastra Dunajská Streda pod parc. C KN č. 274/5, 280/4 a 275/1, k. ú. Štvrtok na Ostrove s tým, že všetky náklady súvisiace so zriadením vecného bremena bude hradíť žiadateľ Most four s.r.o., Strmé sady 7/A, 841 01 Bratislava

13. Ostatné

13.1 Vykonávanie preventívnych protipožiarnych kontrol v roku 2012 – ustanovenie vedúcich a členov kontrolných skupín

UZNESENIE č. PL-3/2012-XIX

Obecné zastupiteľstvo

A/ p o v e r u j e

starostu obce na ustanovenie vedúcich a členov jednotlivých kontrolných skupín na rok 2012 nasledovne:

Kontrolná skupina č. 1:

- **Jozef Nemec** - vedúci, **Funduš 340/19, 930 40 Štvrtok na Ostrove**
- **Anaklét Nagy** – člen, **Horný diel 102/8, 930 40 Štvrtok na Ostrove**
- **Adrián Puss** – člen, **Školský rad 375/4, 930 40 Štvrtok na Ostrove**

Kontrolná skupina č. 2:

- **Marián Horváth** – vedúci, **Funduš 320/59, 930 40 Štvrtok na Ostrove**
- **Dávid Horváth** – člen, **Funduš 320/59, 930 40 Štvrtok na Ostrove**
- **Juraj Madarász** – člen, **Funduš 290/113, 930 40 Štvrtok na Ostrove**

Mgr. Péter Óry
starosta obce

Overovatelia: Robert Németh

Ludovít Puss