

**Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli v obci Štvrtek na Ostrove dňa 10.11.2006**

**VZN vyvesené na úradnej tabuli v obci Štvrtek na Ostrove dňa 28.11.2006**

**VZN nadobúda účinnosť dňa 01.01.2007**

**Obecné zastupiteľstvo v Štvrtku na Ostrove na základe § 6 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zák. č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov v y d á v a pre územie obce Štvrtek na Ostrove toto**

## **V Š E O B E C N E Z Á V Ä Z N É N A R I A D E N I E**

**č. 5/2006**

**o miestnych daniach**

**a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

**na území obce Štvrtek na Ostrove**

## *I. časť*

### **Úvodné ustanovenia**

#### **§ 1**

1/ Toto všeobecne záväzné nariadenie / ďalej len „VZN“/ upravuje podrobne podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady / ďalej len „miestne dane a miestny poplatok „/ na území obce Štvrtok na Ostrove.

2/ Obec Štvrtok na Ostrove na svojom území ukladá tieto miestne dane:

- a/ daň z nehnuteľností,
- b/ daň za psa,
- c/ daň za užívanie verejného priestranstva,
- d/ daň za predajné automaty,
- e/ daň za nevýherné hracie prístroje.

3/ Obec Štvrtok na Ostrove na svojom území ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

4/ Zdaňovacím obdobím miestnych daní a to dane z nehnuteľností, dane za psa, dane za predajné automaty, dane za nevýherné hracie prístroje je kalendárny rok.

## *II. časť*

### **Miestne dane**

#### **Daň z nehnuteľností**

#### **§ 2**

Daň z nehnuteľností zahŕňa

- a/ daň z pozemkov,
- b/ daň zo stavieb,

c/ daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome / ďalej len „daň z bytov“/.

### § 3

## Daň z pozemkov

1/ Daňovníkom dane z pozemkov sú tí, ktorí sú uvedení v ustanovení § 5 zák. č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov /ďalej len „zákon o miestnych daniach“/.

2/ Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území obce Štvrtok na Ostrove v členení podľa § 6 ods.1 až 7 zákona o miestnych daniach.

3/ Spôsob výpočtu základu dane z pozemkov je uvedený v ustanovení § 7 zákona o miestnych daniach. Výpočet sa musí prevádzkať vždy k 1.januáru zdaňovacieho obdobia. Na zmeny, ktoré nastanú počas zdaňovacieho obdobia správca dane nebude prihliadať, okrem prípadov, kde je to upravené platnou právnou úpravou.

4/ Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávnaté porasty je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pôdy za 1 m<sup>2</sup> uvedené v prílohe č.1 zák.č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

5/ Základom dane z pozemkov pre lesné pozemky , na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a za ostatné hospodárske využívané vodné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemku zistenej na 1 m<sup>2</sup> podľa zákona č.382/2004 Z.z.o znalcoch , tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky Min. spravodlivosti SR č.492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.

6/ Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu záhrada, zastavené plochy a nádvoría, stavebné pozemky a ostatné plochy je hodnota plochy určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemkov za 1 m<sup>2</sup> uvedenej v prílohe č.2 zákona č.582/2004 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

7/ Správca dane na území celej obce Štvrtok na Ostrove určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov pre pozemky druhu :

a/ orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady vo výške 0,35 % zo základu dane,

b/ trvalé trávnaté porasty vo výške 0,35 % zo základu dane,

c/ záhrady vo výške 0,35 % zo základu dane ,

- d/ lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy vo výške 0,35 % zo základu dane,
- e/ rybníky s chovom rýb a ostatné hospodárky využívané vodné plochy vo výške 0,35 % zo základu dane,
- f/ zastavané plochy a nádvoría vo výške 0,35 % zo základu dane,
- g/ stavebné pozemky vo výške 0,35 % zo základu dane,
- h/ ostatné plochy okrem stavebných pozemkov vo výške 0,35 % zo základu dane.

#### § 4

### **Daň zo stavieb**

1/ Daňovníkom dane zo stavieb sú tí, ktorí sú uvedení v ustanovení § 9 zákona o miestnych daniach.

2/ Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území obce Štvrtok na Ostrove uvedené v § 10 zákona o miestnych daniach, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných podlaží alebo podzemných podlaží spojené so zemou pevným základom. Na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že sa stavba prestala užívať.

3/ Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m<sup>2</sup>. Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby.

4/ Správca dane na území celej obce Štvrtok na Ostrove určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy stavby nasledovne:

- a/ za stavby na bývanie a ostatné stavby tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby 2 Sk,
- b/ za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na administratívu 3 Sk,
- c/ za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu 9 Sk,
- d/ za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov na 10 Sk,
- e/ za priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na administratívu 15 Sk,
- f/ za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou 35 Sk,
- g/ za ostatné stavby neuvedené v písmenách a/ až f/ 5 Sk.

5/Pri viacpodlažných stavbách sa určuje príplatok za podlažie vo výške 1 Sk za každé ďalšie nadzemné podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

## § 5

### **Daň z bytov**

1/ Daňovníkom dane z bytov sú tí, ktorí sú uvedení v ustanovení § 13 zákona o miestnych daniach.

2/ Predmetom dane z bytov v bytovom dome na území obce Štvrtok na Ostrove v ktorom aspoň jeden byt alebo nebytový priestor nadobudli do vlastníctva fyzické osoby alebo právnické osoby, sú byty a nebytové priestory.

3/ Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v m<sup>2</sup>.

4/ Správca dane na území celej obce Štvrtok na Ostrove určuje ročnú sadzbu dane z bytov aj za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru vo výške 1,50 Sk.

## § 6

### **Oslobodenie od dane z nehnuteľností**

1/ Od dane z nehnuteľností sú oslobodené nehnuteľnosti nachádzajúce sa v obci Štvrtok na Ostrove, ktoré sú uvedené v § 17 ods. 1 písm. a/ až c/ zákona o miestnych daniach.

2/ Správca dane ustanovuje, že poskytuje podľa miestnych podmienok v obci oslobodenie od dane pozemkov na :

a/ pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbária, urnové háje a rozptylové lúky,

b/ pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,

2/ Správca dane ustanovuje, že poskytuje podľa miestnych podmienok v obci oslobodenie od dane zo stavieb na :

a/ garáže slúžiace ako garáž vo vlastníctve občanov s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím potrebou sprievodcu, ktoré slúžia pre motorové vozidlo používané na ich dopravu.

## Vznik a zánik daňovej povinnosti

1/ Daňová povinnosť vzniká 1. januára zdaňovacieho obdobia nasledujúceho po zdaňovacom období v ktorom sa daňovník stal vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti, ktorá je predmetom dane a zaniká 31. decembra zdaňovacieho obdobia v ktorom daňovníkovi zanikne vlastníctvo, správa, nájom alebo užívanie nehnuteľnosti. Ak sa daňovník stane vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľností 1. januára bežného zdaňovacieho obdobia vzniká daňová povinnosť týmto dňom. Na vyrubenie dane z nehnuteľnosti je rozhodujúci stav k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.

Na zmeny skutočností rozhodujúcich pre daňovú povinnosť ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia sa neprihliada. V prípade nadobudnutia nehnuteľnosti vydražením v priebehu roka daňová povinnosť vzniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni v ktorom sa vydražiteľ stal vlastníkom nehnuteľnosti.

2/ Fyzická alebo právnická osoba v priebehu príslušného zdaňovacieho obdobia je povinná oznámiť správcovi dane skutočnosti rozhodujúce pre vznik alebo zánik daňovej povinnosti k dani z nehnuteľnosti a každú zmenu týchto skutočností do 30 dní odo dňa, keď tieto skutočnosti alebo ich zmeny nastali.

3/ Daňové priznanie k dani z nehnuteľností / ďalej len „priznanie“/ je daňovník povinný podať k príslušnému správcovi dane do 31. januára toho zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť podľa stavu k 1. januáru zdaňovacieho obdobia. Daňovník, ktorý nadobudne nehnuteľnosť vydražením v priebehu zdaňovacieho obdobia je povinný podať priznanie do 15 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti.

Ak je pozemok, stavba, byt a nebytový priestor v bytovom dome v spoluvlastníctve viacerých osôb, priznanie podá každá fyzická osoba alebo právnická osoba. Ak sa spoluvlastníci dohodnú, priznanie podá ten, koho dohodou určili spoluvlastníci, pričom túto skutočnosť musia písomne oznámiť správcovi dane pred uplynutím lehoty na podanie daňového priznania. To sa nevzťahuje na manželov, ktorí majú pozemok, stavbu, byt alebo nebytové priestory v bytovom dome v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov. V tomto prípade priznanie podáva jeden z manželov.

4/ Daňovník je povinný v priznaní uviesť všetky skutočnosti rozhodujúce na výpočet dane a daň si sám vypočítať.

5/ Daňovník, ak ide o fyzickú osobu je povinný uviesť v priznaní aj meno, priezvisko, titul adresu trvalého pobytu, rodné číslo a ak ide o právnickú osobu alebo fyzickú osobu, ktorá je podnikateľom je povinný uviesť aj obchodné meno alebo názov, identifikačné číslo a sídlo alebo miesto podnikania. Súčasne je daňovník povinný vyplniť všetky údaje podľa daňového priznania. Osobné údaje podľa tohto odseku sú chránené podľa osobitného predpisu.

6/ Daň z pozemkov, daň zo stavieb a daň z bytov vyrubí správca dane každoročne do 15. mája bežného zdaňovacieho obdobia, ak zákon neustanovuje inak. Pri dohode spoluvlastníkov správca dane vyrubí daň tomu spoluvlastníkovi, ktorý na základe ich dohody podá priznanie podľa § 19 ods.2 zákona o miestnych daniach. V prípade bezpodielového spoluvlastníctva manželov, tomu z manželov, ktorý podal priznanie.

7/ Vyrubená daň z nehnuteľnosti do výšky 5.000,- Sk je splatná do 31. mája bežného roka, na ktorý sa daň vyrubuje.

8/ Vyrubená daň z nehnuteľnosti nad 5.000,- Sk je splatná naraz alebo v troch splátkach:

-prvá splátka dane vo výške 20% je splatná do 31. mája bežného roka, na ktorý sa daň vyrubuje

-druhá splátka dane vo výške 30% je splatná do 31. augusta bežného roka, na ktorý sa daň vyrubuje

-tretia splátka dane vo výške 50 % je splatná do 31. októbra bežného roka, na ktorý sa daň vyrubuje.

## § 8

### **Daň za psa**

1/ Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou, alebo právnickou osobou.

Predmetom dane za psa nie je pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely, pes umiestnený v útulku zvierat, pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa občan s ťažkým zdravotným postihnutím.

2/ Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá je vlastníkom alebo držiteľom psa, ak sa nedá preukázať kto psa vlastní.

3/ Základom dane je počet psov.

4/ Sadzba dane je 100,- Sk za jedného psa za kalendárny rok.

5/ Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci v ktorom sa pes stal predmetom dane podľa ods. 1 a zaniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci v ktorom daňovník už nie je vlastníkom, alebo držiteľom psa.

6/ Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň na zdaňovacie obdobie, alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť.

Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená.

Písomné oznámenie sa doručuje na obecný úrad a musí obsahovať najmä označenie vlastníka / resp. držiteľa/ psa menom, priezviskom a adresou trvalého pobytu, označenie psa, jeho vek, spôsob a dátum nadobudnutia, stanovište psa uvedením adresy vlastníka, resp. držiteľa, druhy vykonaných veterinárnych očkovaní.

7/ Spôsob preukazovania vzniku daňovej povinnosti:

a/ hodnoverný doklad preukazujúci, že je vlastníkom alebo držiteľom psa

b/ očkovací preukaz od veterinára

8/ Spôsob preukazovania zániku daňovej povinnosti:

a/ hodnoverný doklad, že už nie je vlastníkom alebo držiteľom psa.

9/ Daň za psa obec po prvý krát vyrubí platobným výmerom. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31.januára príslušného zdaňovacieho obdobia.

8/ Spôsoby vyberania dane:

a/ v hotovosti do pokladne obecného úradu

b/ poštovou poukážkou na bežný účet OcÚ

## § 9

### **Daň za užívanie verejného priestranstva**

1/ Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Štvrtok na Ostrove.

2/ Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva .

3/ Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

4/ Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m<sup>2</sup> .



5/ Sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva za každý aj začatý m<sup>2</sup> osobitne užívaného priestranstva a za každý aj začatý deň užívania určuje obec v tomto VZN nasledovne:

a/ za krátkodobé umiestnenie (menej ako 5 dní vrátane) zariadenia na predaj výrobkov a poskytovanie služieb paušálny poplatok 100 Sk/deň

b/ za dlhodobé umiestnenie (viac ako 5 dní) zariadenia na predaj výrobkov a poskytovanie služieb 1,20 Sk

c/ za umiestnenie stavebného zariadenia a skládky, od šiestich dní užívania 1,20 Sk

d/ za umiestnenie lunaparku, cirkusu a podobných atrakcii 3 Sk.

6/ Daňová povinnosť vzniká začatím užívania verejného priestranstva a zaniká ukončením užívania verejného priestranstva.

Daňovník je povinný osobne alebo písomne podať oznámenie o začatí užívania verejného priestranstva Obecnému úradu Štvrtok na Ostrove a to pred začatím osobitného užívania verejného priestranstva, výnimočne v deň, v ktorom sa má realizovať užívanie verejného priestranstva.

Daňovník je tiež povinný ohlásiť do 3 dní každú skutočnosť, ktorá má alebo môže mať vplyv na výšku stanovenej, resp. zaplatenej dane. Daňovník je povinný oznámiť obecnému úradu Štvrtok na Ostrove skutočnosť, že osobitné užívanie verejného priestranstva skončilo a verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu.

7/ Daň za užívanie verejného priestranstva podľa odseku 6 písm. a/ tohto VZN je splatná ihneď v hotovosti do pokladne obce. Daň podľa písmena b/ až d/ je splatná posledný deň užívania verejného priestranstva na základe platobného výmeru:

a/ jednorázovo v hotovosti do pokladne obecného úradu

b/ mesačnými splátkami pri dlhodobom užívaní verejného priestranstva, pričom spôsob a termín splátok určí správca dane pri udelení súhlasu na užívanie verejného priestranstva

## § 10

### **Daň za predajné automaty**

1/ Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu. / ďalej len predajné automaty/.

2/ Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá predajné automaty prevádzkuje.

3/ Základom dane je počet predajných automatov.

4/ Sadzba dane je 600,- Sk za jeden predajný automat okrem alkoholu a cigariet, a 3000,-Sk za jeden predajný automat ponúkajúci alkohol a cigarety na kalendárny rok.

5/ Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania predajných automatov a zaniká dňom ukončenia ich prevádzkovania.

6/ Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň na zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31.januára tohto zdaňovacieho obdobia.

Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená.

Oznamovaciu povinnosť si daňovník musí splniť písomným oznámením, ktoré doručí osobne, alebo doporučením listom na Ocu Štvrtok na Ostrove.

Písomné oznámenie pre vzniku daňovej povinnosti obsahuje- identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu predajného automatu, miesto prevádzkovania .Písomné oznámenie pri zániku daňovej povinnosti obsahuje – identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu predajného automatu, miesto doterajšieho prevádzkovania.

7/ Daň obec vyberá nasledovným spôsobom:

a/ v hotovosti do pokladne obecného úradu

b/ poštovou poukážkou na účet OcÚ

8/ Na účely výberu dane prevádzkovateľ je povinný viesť nasledovnú preukaznú evidenciu ohľadne každého predajného automatu osobitne:

a/ výrobné číslo predajného automatu

b/miesto prevádzkovania

c/ identifikačné údaje daňovníka.

## § 11

### **Daň za nevýherné hracie prístroje**

1/ Predmetom dane na nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti / ďalej len „nevýherné hracie prístroje“/.

2/ Nevýherné hracie prístroje sú :

a/ elektronické prístroje na počítačové hry,

b/ mechanické prístroje, elektronické prístroje , automaty a iné zariadenia na zábavné hry.

3/ Daňovníkom je fyzická osoba, alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.

4/ Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.

5/ Sadzba dane je 1.200,- Sk za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.

6/ / Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania nevýherných hracích prístrojov a zaniká dňom ukončenia ich prevádzkovania.

7/ Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň na zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31.januára tohto zdaňovacieho obdobia.

Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená.

Oznamovaciu povinnosť si daňovník musí splniť písomným oznámením, ktoré doručí osobne, alebo doporučeným listom na OcÚ Štvrtok na Ostrove.

Písomné oznámenie pre vzniku daňovej povinnosti obsahuje- identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu nevýherného hracieho prístroja, miesto prevádzkovania .Písomné oznámenie pri zániku daňovej povinnosti obsahuje – identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu nevýherného hracieho prístroja, miesto doterajšieho prevádzkovania.

8/ Daň obec vyberá nasledovným spôsobom:

a/ v hotovosti do pokladne obecného úradu

b/ poštovou poukážkou na účet OcÚ

9/ Na účely výberu dane prevádzkovateľ je povinný viesť nasledovnú preukaznú evidenciu ohľadne každého nevýherného hracieho prístroja osobitne:

a/ výrobné číslo nevýherného hracieho prístroja

b/ miesto prevádzkovania

c/ identifikačné údaje daňovníka

### *III.časť*

## **Miestny poplatok**

## **Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

### §12

1/ Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady / ďalej len „poplatok“ / sa platí na komunálne odpady okrem elektroodpadov, ktoré vznikajú na území obce.

2/ Poplatníkom je:

a/ fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý alebo prechodný pobyt, alebo ktorá je ne území obce oprávnená užívať byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce, okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľnosti ako vodná plocha / ďalej len „nehnuteľnosť“/.

b/ právnická osoba ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,

c/ podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať, alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.

3/ Poplatok od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí

a/ vlastník nehnuteľnosti, ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov, alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí. Ak nedošlo k určeniu zástupcu alebo správcu, obec určí spomedzi vlastníkov alebo spoluvlastníkov zástupcu, ktorý poplatok pre obec vyberie,

b/ správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec, /ďalej len „platiteľ“ /.

4/ Sadzba poplatku je 0,35 Sk za 1 liter komunálnych odpadov, alebo drobných stavebných odpadov..

5/ Poplatok je určený ako súčin frekvencie odvozov, sadzby a objemu zbernej nádoby, ktorú poplatník užíva v súlade so zavedeným systémom zberu komunálnych odpadov a drobných stavebných.

6/ Frekvencia odvozov v obci je 26x za rok, t.j. dvojtýždenne, pri užívaní zberných nádob o objeme 1100 litrov, 240 litrov, 120 litrov a 110 litrov.

Základná výška poplatku v obci je :

2200,- Sk na rok za jednu zbernú nádobu v objeme 240 l

1100,- Sk na rok za jednu zbernú nádobu v objeme do 120 litrov

1000,- Sk na rok za jednu zbernú nádobu v objeme 110 l

7/ Obec znižuje poplatok:

- a. dôchodcom žijúcim samostatne na 350,- Sk/110 l zberná nádoba/rok
- b. dôchodcom žijúcim v spoločnej domácnosti s dôchodcami na 700,- Sk/110 l zberná nádoba/rok
- c. osobám žijúcim samostatne na 500,- Sk/110 l zberná nádoba/rok.

8/ Poplatník je povinný do jedného mesiaca odo dňa vzniku povinnosti platiť poplatok odo dňa , keď nastala skutočnosť ktorá má vplyv na zánik poplatkovej povinnosti, ako aj od skončenia obdobia určeného obcou, za ktoré platí poplatok, v prípade ak došlo k zmene už ohlásených údajov, ohlási obci:

a/svoje meno , priezvisko, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu/ ďalej len „ identifikačné údaje“ /, ak je poplatníkom osoba podľa odseku 2 písm. b/ alebo písm. c/ tohto ustanovenia názov alebo obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, identifikačné číslo / IČO/,

b/ identifikačné údaje iných osôb, ak za ne neplní povinnosti poplatníka podľa § 77 ods.7 zákona o miestnych daniach.

c/ údaje rozhodujúce na určenie poplatku, podľa § 79 zákona o miestnych daniach spolu s ohlásením predloží aj doklady potvrdzujúce uvádzané údaje, ak súčasne požaduje zníženie alebo odpustenie poplatku podľa § 83 zákona o miestnych daniach aj doklady, ktoré odôvodňujú zníženie alebo odpustenie poplatku.

9/ Poplatník je oprávnený podať obci ohlásenie aj v prípade, ak zistí, že jeho povinnosť platiť poplatok má byť nižšia, ako mu bola vyrubená, alebo ak žiada o zníženie poplatku z dôvodu, že neužíva nehnuteľnosť, ktorú je oprávnený užívať.

10/ Poplatok je splatný naraz najneskôr do 31.januára kalendárneho roka, za ktorý sa vyberá alebo v dvoch splátkach a to :

- prvá splátka poplatku vo výške 50 % je splatná do 31. januára kalendárneho roka, za ktorý sa poplatok vyberá
- druhá splátka poplatku vo výške 50% je splatná do 30. júna kalendárneho roka, za ktorý sa poplatok vyberá

formou zaplataenia v hotovosti do pokladne obce alebo poštovou poukážkou na účet obce.

11/ Obec poplatok zníži podľa najnižšej sadzby alebo odpustí za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže, na základe potvrdenia:

a/ že sa v určenom období dlhodobo zdržiava alebo sa zdržiaval v zahraničí

b/ že neužíva nehnuteľnosť, ktorú je oprávnený užívať viac ako 6 po sebe nasledujúcich mesiacov

12/ Poplatník žiadosť o zníženie alebo odpustenie poplatku je povinný predložiť v termíne do 30 dní od vzniku poplatkovej povinnosti. K žiadosti pripojí doklady preukazujúce dôvody na zníženie resp. odpustenie poplatku.

13/ Poplatok sa určuje na kalendárny rok.

#### *IV. časť*

### **Spoločné a záverečné ustanovenia**

#### § 15

### **Spoločné ustanovenia**

1/ Správu miestnych daní a miestneho poplatku vykonáva obce Štvrtok na Ostrove prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov obce Štvrtok na Ostrove.

2/ Postavenie povereného zamestnanca obce – správcu dane z nehnuteľnosti nemá hlavný kontrolór obce Štvrtok na Ostrove.

#### § 16

### **Záverečné ustanovenia**

1/ Pokiaľ v tomto VZN nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon o miestnych daniach a zákon SNR č. 511/1992 Zb. o správe daní a poplatkov v znení neskorších predpisov.

2/ Na tomto VZN obce Štvrtok na Ostrove sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo vo Štvrtku na Ostrove, dňa 27.11.2006.

3/ Dňom účinnosti tohto VZN sa zrušuje VZN obce Štvrtok na Ostrove č. 4/2005 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Štvrtok na Ostrove.

4/ Zmeny a doplnky tohto VZN schvaľuje Obecné zastupiteľstvo vo Štvrtku na Ostrove.

5/ Toto VZN nadobúda účinnosť dňom 1.1.2007.

V Štvrtku na Ostrove dňa 28.11.2006

Robert Németh  
zástupca starostu obce

**OBEC ŠTVRTOK NA OSTROVE**  
**Obecný úrad, 930 40 Štvrtok na Ostrove č. 454, tel. 031/56935 01, Mucsková**

**DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTI NA ROK 2007**

**Daň z pozemkov**

Druh pozemku	Hodnota v Sk/m2	Sadzba
a/ orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady	16,80	0,35 % zo základu dane
b/ záhrady	56,-	0,35 % zo základu dane
c/ zastavané plochy a nádvoría	56,-	0,35 % zo základu dane
d/ stavebné pozemky	560,-	0,35 % zo základu dane
h/ ostatné plochy okrem stavebných pozemkov	56,-	0,35 % zo základu dane

**Základom dane z pozemkov je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pôdy za 1m<sup>2</sup>.**

**Daň zo stavieb**

Druh stavby	sadzba
-------------	--------

**a/** stavby na bývanie a ostatné stavby tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby – 2,00 Sk/m<sup>2</sup>

**b/** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, stavby pre vodné hospodárstvo s výnimkou stavieb na skladovanie inej ako vlastnej pôdohospodárskej produkcie a stavieb na administratívu, - 3,00 Sk/m<sup>2</sup>

**c/** za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu - 9,00 Sk/m<sup>2</sup>

**d/** za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov - 10,00 Sk/m<sup>2</sup>



**e/** za priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu okrem stavieb na skladovanie a administratívu -15,00 Sk/m<sup>2</sup>

**f/** za stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu- 35,00 Sk/m<sup>2</sup>

**g/** ostatné stavby - 5,00 Sk/m<sup>2</sup>

Sadzba dane podľa odseku 5 tohto ustanovenia sa pri viacpodlažných stavbách zvyšuje o 1,00 - Sk za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy za každé ďalšie nadzemné podlažie.

### **Daň z bytov**

Ročná sadzba dane z bytov v celej obci je 1,50– Sk/m<sup>2</sup>

### **Daň za psa**

Základom dane je počet psov.

Sadzba dane je 100,- Sk za jedného psa za kalendárny rok.