

# Z Á P I S N I C A

z mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v obci Štvrtok na Ostrove konaného dňa  
20.05.2013

Prítomní:

Poslanci podľa priloženej prezenčnej listiny (9 poslancov)

Mgr. Péter Óry – starosta obce

Ing. Nora Dohoráková – hlavná kontrolórka obce

Ing. Anikó Nagy – prednostka obecného úradu

Ospravedlnení: -/-

Hostia: -/-

Program rokovania:

1. Zahájenie
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
4. Znovu schválenie kúpnej zmluvy na prevod pozemkov registra „C“ z vlastníctva obce do vlastníctva pani Miroslava Derzsiovej a pani Eva Tichej bytom Bratislava
5. Záver

## **1. Zahájenie**

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce p. Mgr. Péter Óry. Privítal všetkých prítomných a konštatoval, že sú prítomní 9 poslanci a tým zasadnutie Obecného zastupiteľstva je uznášania schopné.

## **2. Schválenie programu zasadnutia**

Starosta obce navrhol, aby zasadnutie rokovalo podľa navrhovaného programu uvedeného v pozvánke.

Obecné zastupiteľstvo obce Štvrtok na Ostrove jednohlasne schválil navrhovaný program zasadnutia OZ.

Bolo prijaté uznesenie č. **PL-4/2013-I**, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

## **3. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice**

Starosta obce navrhol za členov návrhovej komisie poslancov: pána Františka Németha a Anakléta Nagya. Za overovateľov zápisnice boli určení p. Ferenc Kiss a p. Németh Róbert. Obecné zastupiteľstvo obce Štvrtok na Ostrove jednohlasne schvaľuje zloženie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice.

Bolo prijaté uznesenie č. **PL-4/2013-II**, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

#### **4. Znovu schválenie kúpnej zmluvy na prevod pozemkov registra „C“ z vlastníctva obce do vlastníctva pani Miroslava Derzsiovej a pani Eva Tichej bytom Bratislava**

Pán starosta informoval poslancov, že na treťom riadnom zasadnutí OZ na základe predloženého návrhu kúpnej zmluvy a znaleckých posudkov 1/2013 a 5/2013 OZ jednohlasne schválilo prevod pozemkov registra „C“ parc. č. 614/54,55,56 o výmere 207 m<sup>2</sup>, 240 m<sup>2</sup>, 1120 m<sup>2</sup> a parc.č. 614/126,127,128,129,130,131 o výmere 135 m<sup>2</sup>, 102 m<sup>2</sup>, 53 m<sup>2</sup>, 1 m<sup>2</sup>, 35 m<sup>2</sup>, 34 m<sup>2</sup> za cenu stanovenú v znaleckých posudkov, spolu za cenu vo výške 47 500,-€. Pred podpisovaním zmluvy kontrolou všetkých dokladov týkajúcich sa prevodu uvedených pozemkov bolo zistené, že pozemky parc. reg. „C“ parc. č. 614/126 o výmere 135 m<sup>2</sup> a parc. č. 614/161 o výmere 34 m<sup>2</sup> sa netýkajú možnosti prechodu na pozemky vo vlastníctve žiadateľov. Z uvedeného dôvodu dňa 19.05.2013 bol prepracovaný znalecký posudok, ktorý sa týkal iba pozemkov registra „C“ parc.č. 614/127,128,129,130 o výmere 102 m<sup>2</sup>, 53 m<sup>2</sup>, 1 m<sup>2</sup>, 35 m<sup>2</sup>. Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov predaj pozemkov registra „C“ parc. č. 614/127 vo výmere 102 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, parc.č. 614/128 vo výmere 53 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, parc. č. 614/129 vo výmere 1 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a par.č. 614/130 vo výmere 35 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria nachádzajúcich sa v katastrálnom území Štvrtok na Ostrove, okres Dunajská Streda, zapísané v katastri nehnuteľností Správy katastra Dunajská Streda na LV č. 1313 v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko žiadateľ uvedený pozemok dlhodobo užíval s vedomím majiteľa pozemku a na uvedenom pozemku má postavené budovy. Predaj pozemkov schvaľuje za cenu 4.700,-€ stanovenú v znaleckom posudku č. 05/2013 zo dňa 19.05.2013 vypracovaného znalcom Ing. Ingridou Ščepkovou.

Bolo prijaté uznesenie č. **PL-4/2013-III** , ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

#### **14. Záver**

Starosta obce p. Mgr. Péter Öry poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie Obecného zastupiteľstva ukončil.

Ing. Anikó Nagy  
prednosta OcÚ

Mgr. Péter Öry  
starosta obce

Overovatelia: Róbert Németh

\_\_\_\_\_

Ferenc Kiss

\_\_\_\_\_

Zapísala: Erika feketevízi