

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v obci Štvrtok na Ostrove konaného dňa 05.11.2010

Prítomní:

Poslanci podľa priloženej prezenčnej listiny (9 poslancov, poslanec OZ p. Ing. Ladislav Pronay bol prítomný na zasadnutí počnúc prerokovania bodu č. 10)

Ing. Nora Dohoráková – hlavná kontrolórka obce

Ospravedlnení:

Program:

1. Otvorenie
 - a, Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
 - b, Vyhodnotenie plnenia úloh z predchádzajúcich zasadnutí
2. Návrh na vyradenie majetku k 30.09.2010
3. Rozpočtový harmonogram obce Štvrtok na Ostrove na rok 2011
4. Predĺženie nájomných zmlúv – Nájomný bytový dom 6 b. j. Štvrtok na Ostrove
5. Predĺženie nájomných zmlúv – nebytové priestory vo vlastníctve obce
6. Návrh VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Štvrtok na Ostrove na rok 2011
7. II. úprava rozpočtu obce Štvrtok na Ostrove na rok 2010
8. Výrub stromov pri vodnej ploche pri ceste v smere na Čakany tzv. „Három ház“
9. Projekt - žiadosť o NFP, Environmentálny fond – zhodnocovanie bioodpadu domácim kompostovaním
10. Došlé žiadosti (žiadosť o riešenie odtoku dažďovej vody na miestnej komunikácii – MVDr. Pavel Krajčí, 930 40 Štvrtok na Ostrove č. 44, žiadosť o pokračovanie zmluvy o nájme nebytových priestorov – Alexander Kocsis, Čakanská cesta 94/2, 930 40 Štvrtok na Ostrove, žiadosť o pridelenie nájmu obecného priestoru a nájmu obecného chladiaceho zariadenia na ukladanie ľudských pozostatkov – Mgr. Tomáš Slovák, Čigérska 5464/62A, 929 01 Dunajská Streda)
11. Ostatné (finančné vyhodnotenie odpadového hospodárstva obce za rok 2010, kanalizácia Štvrtok na Ostrove 4. časť, zvyšovanie kvality vzdelávania v školskom zariadení obce Štvrtok na Ostrove, materská škola – zatekanie strechy)
12. Diskusia
13. Záver

1. Zahájenie

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce p. Mgr. Péter Óry. Privítal prítomných poslancov OZ.

Konštatoval, že sú prítomní 8 poslanci (poslanec OZ p. Ing. Ladislav Pronay bol prítomný na zasadnutí počnúc prerokovania bodu č. 10) a zasadnutie Obecného zastupiteľstva je uznášaniaschopné.

Starosta obce dal následne hlasovať o programe zasadnutia.

Obecné zastupiteľstvo obce Štvrtok na Ostrove jednohlasne schvaľuje program zasadnutia.

Bolo prijaté uznesenie č. PL-9/2010-I, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

a, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Starosta obce navrhol za členov návrhovej komisie poslancov: p. Ladislav Sípos a Robert Németh.

Za zapisovateľa bol vymenovaný p. Ing. Robert Faragó a za overovateľov zápisnice boli určení: p. Silvester Lagó a p. Kiss Ferenc.

Obecné zastupiteľstvo obce Štvrtok na Ostrove jednohlasne schvaľuje zloženie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice.

Bolo prijaté uznesenie č. PL-9/2010-II , ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

b, vyhodnotenie plnenia úloh z predchádzajúcich zasadnutí

Starosta obce p. Mgr. Péter Óry referoval vyhodnotenie plnenia úloh z predchádzajúcich zasadnutí. Všetky úlohy z predchádzajúcich zasadnutí OZ z roku 2010 sú priebežne plnené.

Obecné zastupiteľstvo obce Štvrtok na Ostrove jednohlasne súhlasí s poskytnutým hlásením.

Bolo prijaté uznesenie č. PL-9/2010-III, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

2. Návrh na vyradenie majetku k 30.09.2010

Starosta obce predložil poslancom OZ návrh na vyradenie majetku k 30.09.2010. Jedná sa o vyradenie rôzneho drobného majetku podľa priloženého zoznamu, pokazeného počítača a pokazenej rozhlasovej ústredne, za ktorú ako náhrada už bola medzičasom zakúpená nová ústredňa v zmysle uznesenia OZ č. PL-8/2010-X zo dňa 17.09.2010.

Obecné zastupiteľstvo obce Štvrtok na Ostrove jednohlasne schvaľuje predložený návrh na vyradenie majetku k 30.09.2010.

Bolo prijaté uznesenie č. PL-9/2010-IV, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

3. Rozpočtový harmonogram obce Štvrtok na Ostrove na rok 2011

Starosta obce predložil poslancom OZ rozpočtový harmonogram obce Štvrtok na Ostrove na rok 2011 a odovzdal slovo hlavnej kontrolórke obce p. Ing. Nora Dohorákovej, ktorá uviedla, že v rámci rozpočtového harmonogramu ide o stanovenie termínov a zodpovedných osôb, poslancov obecného zastupiteľstva v procese zostavovania, schvaľovania, plnenia, zmien, monitorovania a hodnotenia rozpočtu obce.

Obecné zastupiteľstvo obce Štvrtok na Ostrove jednohlasne schvaľuje rozpočtový harmonogram obce Štvrtok na Ostrove na rok 2011 bez pripomienok.

Bolo prijaté uznesenie č. PL-9/2010-V, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

4. Predĺženie nájomných zmlúv – Nájomný bytový dom 6 b. j. Štvrtok na Ostrove

Starosta obce predložil poslancom OZ dodatky k nájomným zmluvám na prenájom samostatných bytových jednotiek v nájomnom bytovom dome, s. č. 727, ktorý je vo vlastníctve obce Štvrtok na Ostrove. V dodatkoch starosta obce navrhuje predĺženie nájomných zmlúv s jestvujúcimi nájomcami do 30.11.2013.

Obecné zastupiteľstvo obce Štvrtok na Ostrove jednohlasne schvaľuje podpísanie dodatkov k nájomným zmluvám s jestvujúcimi nájomníkmi s predĺžením nájomných zmlúv do 30.11.2013.

Bolo prijaté uznesenie č. PL-9/2010-VI, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

5. Predĺženie nájomných zmlúv – nebytové priestory vo vlastníctve obce

Starosta obce informoval poslancov OZ, že platnosť niektorých nájomných zmlúv na nebytové priestory vo vlastníctve obce Štvrtok na Ostrove končí ku koncu roka 2010. Vzhľadom na konanie nových volieb do orgánov samosprávy obcí, ktoré sa budú konať dňa 27.11.2010, poslanci OZ navrhli predĺženie týchto nájomných zmlúv o 1 rok s tým, aby po uplynutí ročného nájmu rozhodli o ďalšom prípadnom predĺžení nájomných zmlúv novozvolení poslanci OZ.

Obecné zastupiteľstvo obce Štvrtok na Ostrove jednohlasne schvaľuje predĺženie nájomných zmlúv na nebytové priestory vo vlastníctve obce Štvrtok na Ostrove o jeden rok.

Bolo prijaté uznesenie č. PL-9/2010-VII, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

6. Návrh VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Štvrtok na Ostrove na rok 2011

Starosta obce predložil poslancom OZ návrh VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Štvrtok na Ostrove na rok 2011. Predložený návrh VZN nepočíta so zmenou výšky poplatkov, ktoré naďalej zostávajú na úrovni roku 2010.

Obecné zastupiteľstvo obce Štvrtok na Ostrove jednohlasne schvaľuje predložený návrh VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Štvrtok na Ostrove s účinnosťou od 01.01.2011 bez pripomienok.

Bolo prijaté uznesenie č. PL-9/2010-VIII, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

7. II. Úprava rozpočtu obce Štvrtok na Ostrove na rok 2010

Vzhľadom na možné zmeny vstupných údajov ku koncu roka 2010 bolo prerokovanie tohto bodu zasadnutia preložené na najbližšie zasadnutie OZ.

8. Výrub stromov pri vodnej ploche pri ceste v smere na Čakany tzv. „Három Ház“

Starosta obce predložil poslancom OZ návrh na výrub stromov pri vodnej ploche pri ceste v smere na Čakany. Štúdiu s názvom „Štvrtok na Ostrove – dendrologický prieskum stromov s návrhom opatrení na lokalite Štrkové jazero“, ktorá komplexne popisuje postup asanácie územia (výrubu stromov) spracoval: EKOLOGIK – Ing. Izsák Gabriel záhradná architektúra, Gaštanový rad 14, Dunajská Streda. Pred zahájením výrubu stromov bude nevyhnutné vyžiadať o vyjadrenie, resp. súhlas na ich výrub (Obec Lehnice, Štátna ochrana prírody).

Obecné zastupiteľstvo obce Štvrtok na Ostrove jednohlasne schvaľuje výrub stromov pri vodnej ploche pri ceste v smere na Čakany po získaní všetkých potrebných povolení od dotknutých inštitúcií, resp. orgánov a poveruje starostu obce zahájiť rokovania o podmienkach výrubu s dodávateľom, ktorý by komplexne zabezpečil predmetný výrub stromov.

Bolo prijaté uznesenie č. PL-9/2010-IX, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

9. Projekt – žiadosť o NFP, Environmentálny fond – zhodnocovanie bioodpadu domácim kompostovaním

Starosta obce informoval poslancov OZ o podaní žiadosti o NFP na Environmentálny fond v rámci projektu s názvom: „Zhodnocovanie bioodpadov domácim kompostovaním“. Cieľom projektu je vytvoriť podmienky pre zhodnocovanie biologicky rozložiteľných odpadov domácim kompostovaním a to zakúpením plastových kompostérov, v ktorých si budú môcť občania zhodnocovať vlastný odpad s produkciou kompostu, čím sa výrazne zníži celkové množstvo zmesového komunálneho odpadu v obci.

Obecné zastupiteľstvo obce Štvrtok na Ostrove jednohlasne berie na vedomie informáciu starostu obce ohľadom podania žiadosti o NFP na Environmentálny fond v rámci projektu s názvom: „Zhodnocovanie bioodpadov domácim kompostovaním“.

Bolo prijaté uznesenie č. PL-9/2010-X, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

10. Došlé žiadosti

10.1 Žiadosť o riešenie odtoku dažďovej vody na miestnej komunikácii – MVDr. Pavel Krajčí, 930 40 Štvrtok na Ostrove č. 44

Starosta obce predložil poslancom OZ žiadosť p. MVDr. Pavel Krajčí, 930 40 Štvrtok na Ostrove č. 44 o riešenie odtoku dažďovej vody na miestnej komunikácii. Podľa žiadateľa k danej situácii došlo pri výstavbe kanalizačného systému v obci, kedy došlo k zasypaniu jestvujúcich odtokových jarkov zeminou a tým na križovatke Šamorín – Lehnice dochádza k hromadeniu vody, ktorá nemá kde odtekať a tak v konečnom dôsledku všetka takto

nahromadená voda vteká do dvora žiadateľa, kde vymýva základy domu a narušuje celú stabilitu budovy.

Obecné zastupiteľstvo obce Štvrtok na Ostrove jednohlasne poveruje starostu obce zabezpečiť, aby dodávateľ stavebných prác, spoločnosť MULTITECH, s.r.o., Šamorín vrátila stav predmetných odtokových jarkov do pôvodného stavu z obdobia pred výstavbou kanalizačnej siete.

Bolo prijaté uznesenie č. PL-9/2010-XI, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

10.2 Žiadosť o pridelenie nájmu obecného priestoru a nájmu obecného chladiaceho zariadenia na ukladanie ľudských pozostatkov – Mgr. Tomáš Slovák, Čigérska 5464/62A, 929 01 Dunajská Streda

Starosta obce predložil poslancom OZ žiadosť p. Mgr. Tomáš Slovák, Čigérska 5464/62A, 929 01 Dunajská Streda o pridelenie nájmu obecného priestoru a nájmu obecného chladiaceho zariadenia na ukladanie ľudských pozostatkov.

Obecné zastupiteľstvo obce Štvrtok na Ostrove jednohlasne neschvaľuje žiadosť p. Mgr. Tomáš Slovák, Čigérska 5464/62A, 929 01 Dunajská Streda o pridelenie nájmu obecného priestoru a nájmu obecného chladiaceho zariadenia na ukladanie ľudských pozostatkov.

Bolo prijaté uznesenie č. PL-9/2010-XII, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

10.3 Žiadosť – Alexander Kocsis, Čakanská cesta 94/2, 930 40 Štvrtok na Ostrove

Starosta obce predložil poslancom OZ žiadosť - Alexander Kocsis, Čakanská cesta 94/2, 930 40 Štvrtok na Ostrove o pokračovanie zmluvy o nájme nebytových priestorov, uzatvorenej dňa 02.01.2008, pričom uviedol, že OZ svojim predchádzajúcim uznesením prijatým pri prerokovaní bodu 5 tohto zasadnutia rozhodlo o predĺžení nájomných zmlúv na nebytové priestory vo vlastníctve obce Štvrtok na Ostrove o jeden rok.

10.4 Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy nebytového priestoru – IP Services s.r.o., Račianska 41, 831 02 Bratislava

Starosta obce predložil poslancom OZ žiadosť IP Services s.r.o., Račianska 41, 831 02 Bratislava o predĺženie nájomnej zmluvy nebytového priestoru nachádzajúceho sa na Gazdovskom rade č. 9, Štvrtok na Ostrove, pričom uviedol, že OZ svojim predchádzajúcim uznesením prijatým pri prerokovaní bodu 5 tohto zasadnutia, rozhodlo o predĺžení nájomných zmlúv na nebytové priestory vo vlastníctve obce Štvrtok na Ostrove o jeden rok.

11. Ostatné

11.1 Oznámenie rozhodnutia o zrušení spoločnosti MONEY 2, s.r.o.

Starosta obce predložil poslancom OZ oznámenie rozhodnutia o zrušení spoločnosti MONEY 2, s.r.o. so sídlom Štvrtok na Ostrove 454, 930 40 Štvrtok na Ostrove, IČO: 36 218 499.

Uvedená spoločnosť bola zrušená uznesením Okresného súdu v Trnave č. 9CbR/22/2008-40 (2108212408) zo dňa 08.10.2010.

11.2 Predexekučná výzva – SOJA-CEREAL, s.r.o., Pri železničnej stanici 1, 930 02 Orechová Potôň

Starosta obce informoval poslancov OZ o zaslaní predexekučnej výzvy spoločnosti SOJA-CEREAL, s.r.o., Pri železničnej stanici 1, 930 02 Orechová Potôň. Pohľadávka obce vznikla na základe rozhodnutí obce Štvrtok na Ostrove o uložení pokuty vo výške 5.500,- €, pričom následne bola uvedená pohľadávka dňa 13.10.2010 v plnej výške uhradená na účet obce.

11.3 Finančné vyhodnotenie odpadového hospodárstva obce Štvrtok na Ostrove za rok 2010 – predpoklad k 31.12.2010

Starosta obce predložil poslancom OZ finančné vyhodnotenie odpadového hospodárstva obce Štvrtok na Ostrove za rok 2010. Celkový príjem obce z poplatkov za odvoz a likvidáciu TKO za rok 2010 je na predpokladanej úrovni 30 564,87 €. Celkové výdavky obce na odvoz a likvidáciu TKO za rok 2010 sú na predpokladanej úrovni 33 823,70 €. Rozdiel v celkovej sume (– 3 258,83 €) bude musieť obec Štvrtok na Ostrove uhradiť z vlastných zdrojov.

11.4 Odmena starostu obce

Poslanci OZ pristúpili k hlasovaniu o poskytnutí odmeny starostovi obce za II. a III. Q. 2010.

Obecné zastupiteľstvo obce Štvrtok na Ostrove jednohlasne schvaľuje vyplatenie mesačnej odmeny starostovi obce vo výške 50 % zo základného platu za II. a III. Q. 2010.

Bolo prijaté uznesenie č. PL-9/2010-XIII, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

11.5 Odmena hlavnej kontrolórky obce

Starosta obce navrhol poslancom OZ hlasovať o odmene hlavnej kontrolórky obce.

Obecné zastupiteľstvo obce Štvrtok na Ostrove jednohlasne schvaľuje vyplatenie mesačnej odmeny hlavnej kontrolórky obce na rok 2010 vo výške 30 % platu v roku 2010.

Bolo prijaté uznesenie č. PL-9/2010-XIV, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

12. Diskusia

Starosta obce informoval poslancov OZ o:

- zatekanie strechy budovy miestnej Materskej školy a predloženie cenovej ponuky na jej opravu podnikateľským subjektom KOSZTOLÁNYI-AZET, Homolova 31, Bratislava
- podaní žiadosti o platbu č. 2 v rámci projektu s názvom: „Zvyšovanie kvality vzdelávania v školskom zariadení obce Štvrtok na Ostrove“
- priebežnom podávaní žiadostí o platbu v rámci projektu s názvom: „Kanalizácia Štvrtok na Ostrove – 4. časť“
- požiadavke dodávateľa stavebných prác – Multitech, s.r.o., Šamorín na úpravu rozpočtu projektu s názvom: „Kanalizácia Štvrtok na Ostrove – 4. Časť, vzhľadom na zistené

nezrovnalosti medzi rozpočtom projektu a projektovou dokumentáciou, na základe ktorej bola predmetná stavba kanalizácie realizovaná.

13. Záver

Starosta obce p. Mgr. Péter Óry poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie Obecného zastupiteľstva ukončil.

Mgr. Péter Óry
starosta obce

Overovatelia: Silvester Lagó

Kiss Ferenc

Zapísal: Ing. Robert Faragó