

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v obci Štvrtok na Ostrove konaného dňa 26.08.2010

Prítomní:

Poslanci podľa priloženej prezenčnej listiny (5 poslancov)

Ing. Nora Dohoráková – hlavná kontrolórka obce

Ospravedlnení:

Robert Németh – poslanec OZ

Kiss Ferenc – poslanec OZ

Silvester Lagó – poslanec OZ

Alžbeta Verébová – poslanec OZ

Program:

1. Otvorenie
 - a, Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
 - b, Vyhodnotenie plnenia úloh z predchádzajúcich zasadnutí
2. Návrh na otvorenie novej triedy – riaditeľka ZŠ Štvrtok na Ostrove
3. Predaj budovy „starej školy“ – kúpna zmluva s Arcibiskupským úradom v Bratislave
4. Správa o výsledku následnej finančnej kontroly za I. polrok 2010
5. Vyhodnotenie plnenia, čerpanie rozpočtu k 30.06.2010
6. Návšteva družobnej obce Balatonederics (oberačkové slávnosti)
7. Informácia o stave realizácie projektu s názvom „Kanalizácia Štvrtok na Ostrove – 4. časť“
8. Došlé žiadosti (žiadosť o odkúpenie pozemkov Andrej Szegfű, Čakany 143)
9. Ostatné
10. Diskusia
11. Záver

1. Zahájenie

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce p. Mgr. Péter Óry. Privítal prítomných poslancov OZ.

Konštatoval, že sú prítomní 5 poslanci a zasadnutie Obecného zastupiteľstva je uznášaniaschopné.

Starosta obce dal následne hlasovať o programe zasadnutia.

Obecné zastupiteľstvo obce Štvrtok na Ostrove jednohlasne schvaľuje program zasadnutia.

Bolo prijaté uznesenie č. PL-7/2010-I, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

a, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Starosta obce navrhol za členov návrhovej komisie poslancov: p. Rita Tomanovičová a p. Štefan Csöllei.

Za zapisovateľa bol vymenovaný p. Ing. Robert Faragó a za overovateľov zápisnice boli určení: p. Ladislav Sípos a p. František Németh.

Obecné zastupiteľstvo obce Štvrtok na Ostrove jednohlasne schvaľuje zloženie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice.

Bolo prijaté uznesenie č. PL-7/2010-II , ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

b, vyhodnotenie plnenia úloh z predchádzajúcich zasadnutí

Starosta obce p. Mgr. Péter Őry referoval vyhodnotenie plnenia úloh z predchádzajúcich zasadnutí. Všetky úlohy z predchádzajúcich zasadnutí OZ z roku 2010 sú priebežne plnené.

Obecné zastupiteľstvo obce Štvrtok na Ostrove jednohlasne súhlasí s poskytnutým hlásením.

Bolo prijaté uznesenie č. PL-7/2010-III, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

2. Návrh na otvorenie novej triedy – riaditeľka ZŠ Štvrtok na Ostrove

Starosta obce informoval poslancov OZ o ústnej žiadosti riaditeľky ZŠ Štvrtok na Ostrove o otvorenie novej triedy. Zámerom je vytvorenie samostatnej triedy pre 1 a 2 ročník, pričom 3 a 4 ročník by naďalej fungovali ako spojené ročníky. V tejto súvislosti bude treba prijať nového pedagóga na plný úväzok, čím by však došlo k značnému zníženiu počtu vyplácaných nadčasov súčasných pedagógov, takže by to nemalo dopad na zvýšenie mzdových nákladov.

Obecné zastupiteľstvo obce Štvrtok na Ostrove jednohlasne súhlasí s vytvorením samostatnej triedy pre 1 a 2 ročník ZŠ Štvrtok na Ostrove a prijatím nového pedagóga na plný úväzok.

Bolo prijaté uznesenie č. PL-7/2010-IV, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

3. Predaj budovy „starej školy“ – kúpna zmluva s Arcibiskupským úradom v Bratislave

Starosta obce predložil poslancom OZ kúpne zmluvy na kúpu stavby „starej školy“, s. č. 4 a príslušných pozemkov parc. č. 165/1 o výmere 604 m², parc. č. 165/4 o výmere 248 m², parc. č. 165/2 o výmere 104 m², parc. č. 165/3 o výmere 53 m² a parc. č. 165/8 o výmere 38 m², k. ú. Štvrtok na Ostrove. V prípade kúpnej zmluvy s kúpnu cenou vo výške 71 100,- € bude táto suma uhradená z dlhodobého investičného úveru od VÚB, a.s. Kúpna zmluva s kúpnu cenou vo výške 9 089,- € (doplatok za pozemky /parc. č. 165/2, 165/3, 165/8/, ktoré

neboli ocenené v znaleckom posudku,) bude uhradená z vlastných zdrojov obce Štvrtok na Ostrove.

Obecné zastupiteľstvo obce Štvrtok na Ostrove jednohlasne schvaľuje podpísanie kúpnych zmlúv na kúpu stavby „starej školy““, s. č. 4 a príslušných pozemkov parc. č. 165/1 o výmere 604 m², parc. č. 165/4 o výmere 248 m², parc. č. 165/2 o výmere 104 m², parc. č. 165/3 o výmere 53 m² a parc. č. 165/8 o výmere 38 m², k. ú. Štvrtok na Ostrove.

Bolo prijaté uznesenie č. PL-7/2010-V, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

4. Správa o výsledku následnej finančnej kontroly za I. polrok 2010

Správu o výsledku následnej finančnej kontroly za I. polrok 2010, ktorú poslanci OZ obdržali aj v písomnej forme predniesla na zasadnutí OZ hlavná kontrolórka obce p. Ing. Nora Dohoráková.

Obecné zastupiteľstvo obce Štvrtok na Ostrove jednohlasne berie na vedomie správu o výsledku následnej finančnej kontroly za I. polrok 2010.

Bolo prijaté uznesenie č. PL-7/2010-VI, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

5. Vyhodnotenie plnenia, čerpanie rozpočtu k 30.06.2010

Starosta obce spolu s hlavnou kontrolórkou obce p. Ing. Nora Dohoráková prezentovali poslancom OZ údaje z vyhodnotenia plnenia rozpočtu k 30.06.2010, pričom poslanci tento materiál na zasadnutí obdržali aj v tlačenej podobe. Príjem obce z podielových daní bude od pôvodného plánu kvôli finančnej a hospodárskej kríze nižší o cca. 35.000,- €. Plnenie bežných príjmov je k 30.06.2010 vo výške 360.525,20 €, t.j. 47,23 % z ročného predpokladu a plnenie bežných výdavkov je k 30.06.2010 vo výške 286.542,- €, t.j. 38,15 % z ročného predpokladu. V niektorých rozpočtových položkách došlo k prečerpaniu finančných prostriedkov, resp. došlo v rámci úspor k nižšiemu čerpaniu, na základe čoho hlavná kontrolórka obce navrhuje pri najbližšej zmene rozpočtu tieto skutočnosti odstrániť, resp. ich pri úprave rozpočtu zohľadniť.

Obecné zastupiteľstvo obce Štvrtok na Ostrove jednohlasne berie na vedomie správu o vyhodnotení plnenia rozpočtu obce k 30.06.2010.

Bolo prijaté uznesenie č. PL-7/2010-VII, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

6. Návšteva družobnej obce Balatonederics (oberačkové slávnosti)

Starosta obce informoval prítomných poslancov OZ o tom, že naša družobná obec v Maďarskej republike – Balatonederics pozvala predstaviteľov obce Štvrtok na Ostrove na oberačkové slávnosti, ktoré sa uskutočnia dňa 04.09.2010.

7. Informácia o stave realizácie projektu s názvom „Kanalizácia Štvrtok na Ostrove – 4. časť

Starosta obce informoval poslancov OZ o priebehu stavebných prác na stavbe obecnej verejnej kanalizácie. Poslanci OZ informovali starostu obce o sťažnostiach niektorých obyvateľov obce, hlavne na ulici Funduš na rozkopené cesty, pričom starosta obce v tejto súvislosti uviedol, že cca. do 2 mesiacov budú všetky rozkopené úseky ciest preasfaltované.

Skôr sa tieto práce nedali vykonať, nakoľko v niektorých miestach boli pre kanalizačné potrubie vykopané jamy až do hĺbky 6 m, pričom konečnú úpravu povrchov komunikácií je možné vykonať až po dôkladnom prirodzenom usadení zemin, aj napriek jej predchádzajúcim zhutnením pri zasypávaní jám.

8. Došlé žiadosti

8.1 Žiadosť o odkúpenie pozemkov – Andrej Szegfű , 930 40 Čakany 143

Starosta obce opätovne predložil poslancom OZ žiadosť p. Andrej Szegfű, trvale bytom 930 40 Čakany 143 o odkúpenie pozemkov s parc. č. 974/8 o výmere 32 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a pozemku parc. č. 974/9 o výmere 123 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, ktoré sú vedené na LV č. 570, k. ú. Štvrtok na Ostrove. K predmetným pozemkom bol vypracovaný znalecký posudok za účelom stanovenia ich hodnoty, resp. ceny, pričom sa jedná o pozemky, na ktorých sa nachádza stavba vo vlastníctve žiadateľa, ktorý chce týmto usporiadať vlastnícke vzťahy k uvedeným nehnuteľnostiam.

Obecné zastupiteľstvo obce Štvrtok na Ostrove jednohlasne schvaľuje žiadosť p. Andrej Szegfű, 930 40 Čakany 143 o odkúpenie pozemkov s parc. č. 974/8 o výmere 32 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a pozemku parc. č. 974/9 o výmere 123 m², zastavané plochy a nádvoria, k. ú. Štvrtok na Ostrove vedené na LV č. 570 za celkovú kúpnu cenu pozemkov vo výške 1.750,- €.

Bolo prijaté uznesenie č. PL-7/2010-VIII, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

8.2 Žiadosť o vybudovanie kanalizačnej prípojky do rodinného domu č. 398/50A – Gabriella Szabóová, Školský rad 398/50A, 930 40 Štvrtok na Ostrove

Starosta obce predložil poslancom OZ žiadosť p. Gabriella Szabóová, Školský rad 398/50A, 930 40 Štvrtok na Ostrove o vybudovanie kanalizačnej prípojky k svojmu rodinnému domu. Vo svojej žiadosti uviedla, že v čase výstavby centrálnej kanalizácie na uvedenej ulici bol jej dom vedený na katastri nehnuteľností ako jeden rodinný dom. Medzi časom sa jej dcéra osamostatnila a dala si odčleniť časť domu od domu žiadateľky a tým vznikli dve samostatné bytové jednotky. V zadnej časti pozemku pod s. č. 533/50B vznikla ďalšia, nová bytová jednotka. Nakoľko sa s touto skutočnosťou nerátalo v projekte kanalizácie, kanalizačná prípojka bola vybudovaná iba do zadnej časti domu z bočnej ulice, čím vznikla situácia, že jej dom nie je možné pripojiť na centrálnu potrubie.

Starosta obce v tejto súvislosti uviedol, že napojenie predmetného rodinného domu na verejnú kanalizáciu je možné riešiť osadením kanalizačnej odbočky na pôvodne vybudovanú kanalizačnú prípojku bez nutnosti rozkopania miestnej komunikácie, ktorá bola len nedávno z finančných prostriedkov fondov EÚ kompletne nanovo preasfaltovaná.

Obecné zastupiteľstvo obce Štvrtok na Ostrove jednohlasne berie na vedomie žiadosť p. Gabriella Szabóová, Školský rad 398/50A, 930 40 Štvrtok na Ostrove o vybudovanie kanalizačnej prípojky k svojmu rodinnému domu a konštatuje, že napojenie predmetného rodinného domu na verejnú kanalizáciu je možné riešiť osadením kanalizačnej odbočky na pôvodne vybudovanú kanalizačnú prípojku bez nutnosti rozkopania miestnej komunikácie, ktorá bola len nedávno z finančných prostriedkov fondov EÚ kompletne nanovo preasfaltovaná.

Bolo prijaté uznesenie č. PL-7/2010-IX, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

9. Ostatné

9.1 Družobné mesto Gyömrő – pozvánka na súťaž vo varení leča

Starosta obce informoval poslancov OZ o pozvánke družobného mesta Gyömrő na súťaž vo varení leča, ktorá sa uskutoční dňa 11.09.2010.

10. Diskusia

Starosta obce informoval poslancov OZ o úspešnom ukončení stavebných prác na rekonštrukcii miestnej ZŠ Štvrtek na Ostrove v rámci projektu EÚ s názvom „Zvyšovanie kvality vzdelávania v školskom zariadení obce Štvrtek na Ostrove“. Na Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR bude zaslaná záverečná žiadosť o platbu a zároveň bude zahájené kolaudačné konanie.

11. Záver

Starosta obce p. Mgr. Péter Óry poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie Obecného zastupiteľstva ukončil.

Mgr. Péter Óry
starosta obce

Overovatelia: Ladislav Sípos

František Németh

Zapísal: Ing. Robert Faragó