

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v obci Štvrtok na Ostrove konaného dňa 19.03.2010

Prítomní:

Poslanci podľa priloženej prezenčnej listiny (8 poslancov)

Ing. Nora Dohoráková – hlavná kontrolórka obce

Ospravedlnený:

Ing. Ladislav Pronay – poslanec OZ

Program:

1. Otvorenie
 - a, Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
 - b, Vyhodnotenie plnenia úloh z predchádzajúcich zasadnutí
2. VZN o hospodárení a nakladaní s majetkom obce
3. VZN o obchodnej verejnej súťaži k predaju a prenájmu majetku obce
4. Projekt „Zberný dvor obce Štvrtok na Ostrove“ – podanie žiadosti, spolufinancovanie
5. Zásady odmeňovania poslancov OZ
6. Predaj majetku – parc. č .614/49, 614/104, 614/105, 614/106, k. ú. Štvrtok na Ostrove (areál farmy vajec)
7. Prerokovanie možností získania bankového úveru
8. Došlé žiadosti
9. Diskusia (stav realizácie projektov - rekonštrukcia školy, kanalizácia Štvrtok na Ostrove 4. časť, EKOPOLIS, Deň obce – predajné stánky)
10. Záver

1. Zahájenie

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce p. Mgr. Péter Óry. Privítal prítomných poslancov OZ.

Konštatoval, že sú prítomní 8 poslanci a zasadnutie Obecného zastupiteľstva je uznášaniaschopné.

Starosta obce dal následne hlasovať o programe zasadnutia.

Obecné zastupiteľstvo obce Štvrtok na Ostrove jednohlasne schvaľuje program zasadnutia.

Bolo prijaté uznesenie č. PL-2/2010-I, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

a, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Starosta obce navrhol za členov návrhovej komisie poslancov: p. Kiss Ferenc a p. Alžbeta Verébová.

Za zapisovateľa bol vymenovaný p. Ing. Robert Faragó a za overovateľov zápisnice boli určení: p. Robert Németh a p. František Németh.

Obecné zastupiteľstvo obce Štvrtok na Ostrove jednohlasne schvaľuje zloženie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice.

Bolo prijaté uznesenie č. PL-2/2010-II , ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

b, vyhodnotenie plnenia úloh z predchádzajúcich zasadnutí

Starosta obce p. Mgr. Péter Öry referoval vyhodnotenie plnenia úloh z predchádzajúcich zasadnutí. Všetky úlohy z predchádzajúcich zasadnutí OZ z roku 2010 sú priebežne plnené.

Obecné zastupiteľstvo obce Štvrtok na Ostrove jednohlasne súhlasí s poskytnutým hlásením.

Bolo prijaté uznesenie č. PL-2/2010-III, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

2. VZN o hospodárení a nakladaní s majetkom obce

Starosta obce predložil poslancom OZ návrh VZN obce Štvrtok na Ostrove o hospodárení a nakladaní s majetkom obce.

Obecné zastupiteľstvo obce Štvrtok na Ostrove jednohlasne schvaľuje predložený návrh VZN o hospodárení a nakladaní s majetkom obce bez pripomienok.

Bolo prijaté uznesenie č. PL-2/2010-IV, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

3. VZN o obchodnej verejnej súťaži k predaju a prenájmu majetku obce

Starosta obce predložil poslancom OZ návrh VZN o obchodnej verejnej súťaži k predaju a prenájmu majetku obce.

Obecné zastupiteľstvo obce Štvrtok na Ostrove jednohlasne schvaľuje predložený návrh VZN o obchodnej verejnej súťaži k predaju a prenájmu majetku obce bez pripomienok.

Bolo prijaté uznesenie č. PL-2/2010-V, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

4. Projekt „Zberný dvor obce Štvrtok na Ostrove“ – podanie žiadosti, spolufinancovanie

Starosta obce informoval poslancov OZ, že v rámci aktuálnej výzvy OP ŽP je možné podať žiadosť o Nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu s názvom „Zberný dvor Štvrtok na Ostrove“. Projekt zberného dvora bol ešte v minulom roku (2009) vypracovaný, avšak vzhľadom k tomu, že ho bolo nevyhnutné prepracovať, nebolo možné stihnúť termín na podanie žiadosti o NFP v rámci vtedy aktuálnej výzvy. Starosta obce zároveň uviedol, že na podanie žiadosti o NFP je nevyhnutné prijať uznesenie s nasledovným znením:

Obecné zastupiteľstvo

A/ s c h v a ľ u j e

- 1) predloženie žiadosti o NFP v rámci výzvy OP ŽP za účelom realizácie projektu „ZBERNÝ DVOR ŠTVRTOK NA OSTROVE“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom obce/samosprávneho kraja a platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce/samosprávneho kraja
- 2) zabezpečenie realizácie projektu po schválení žiadosti o NFP
 - výška celkových výdavkov na projekt 497 293,99 €
 - výška celkových oprávnených výdavkov na projekt 497 293,99 €
- 3) financovanie projektu vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt t.j. vo výške 24 864,70 € z vlastných zdrojov

Obecné zastupiteľstvo obce Štvrtok na Ostrove jednohlasne schvaľuje:

- 1) predloženie žiadosti o NFP v rámci výzvy OP ŽP za účelom realizácie projektu „ZBERNÝ DVOR ŠTVRTOK NA OSTROVE“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom obce/samosprávneho kraja a platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce/samosprávneho kraja
- 2) zabezpečenie realizácie projektu po schválení žiadosti o NFP a jeho spolufinancovanie z vlastných zdrojov
 - výška celkových výdavkov na projekt 497 293,99 €
 - výška celkových oprávnených výdavkov na projekt 497 293,99 €
- 3) spolufinancovanie projektu vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt, t.j. vo výške 24 864,70 € z vlastných zdrojov

Bolo prijaté uznesenie č. PL-2/2010-VI, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

5. Zásady odmeňovania poslancov OZ

Starosta obce predložil poslancom OZ návrh VZN – zásady odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva.

Obecné zastupiteľstvo obce Štvrtok na Ostrove jednohlasne schvaľuje predložený návrh VZN – zásady odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva bez pripomienok.

Bolo prijaté uznesenie č. PL-2/2010-VII, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

6. Predaj majetku – parc. č. 614/49, 614/104, 614/105, 614/106, k. ú. Štvrtok na Ostrove (areál farmy vajec)

Starosta obce predložil poslancom OZ znalecký posudok na pozemky v areáli „veľkej“ farmy vajec v obci Štvrtok na Ostrove, jedná sa o parc. č. 614/49, 614/104, 614/105, 614/106, k. ú. Štvrtok na Ostrove o celkovej výmere 3.863 m², pričom hodnota za 1 m² pozemku bola znalcom stanovená na 9,80 €, t.j. celková hodnota pozemkov bola podľa znaleckého posudku stanovená na 37.857,40 €, resp. 37.900,- €. O kúpu uvedených pozemkov prejavila záujem spoločnosť Ladislav Álló ATRIUM, ktorá dala vyhotoviť znalecký posudok, pričom konkrétnu cenovú ponuku ešte spoločnosť nepredložila.

Obecné zastupiteľstvo obce Štvrtok na Ostrove jednohlasne:

1/ berie na vedomie informáciu starostu obce ohľadom možného predaja pozemkov v areáli „veľkej farmy vajec“, parc. č. 614/49, 614/104, 614/105, 614/106, k. ú. Štvrtok na Ostrove o celkovej výmere 3.863 m²

2/ konštatuje, že obec bude v prípade predaja postupovať v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Bolo prijaté uznesenie č. PL-2/2010-VIII, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

V súvislosti s prípadným predajom obecného majetku bola prerokovaná aj možnosť predaja „areálu MH“.

Obecné zastupiteľstvo obce Štvrtok na Ostrove poveruje starostu obce dať vypracovať znalecký posudok na „areál MH“.

Hlasovalo sa nasledovne:	Za návrh hlasovalo	7
	Proti	0
	Zdržal sa	1 Robert Németh

Bolo prijaté uznesenie č. PL-2/2010-IX, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

7. Prerokovanie možností získania bankového úveru

Starosta obce ešte na poslednom zasadnutí OZ dňa 19.02.2010 informoval poslancov OZ o problematike dofinancovania projektov podporených zo štrukturálnych fondov (Kanalizácia Štvrtok na Ostrove 4. časť, rekonštrukcia školy), kde kvôli značným výpadkom z plánovaných príjmov zo štátneho rozpočtu bude nutné prijať úver alebo predať nadbytočný majetok obce. Starosta obce vyžiadal ponuky na poskytnutie úveru z troch bánk, ktoré predbežne ponúkli možnosť poskytnúť bankový úver pri nasledovných úrokových sadzbách:

- Dexia banka Slovensko, a.s. – 1,8 % + EUROBRIBOR
- OTP banka Slovensko, a.s. – 1,7 % + EUROBRIBOR
- VÚB, a.s. – 1,3 % + EUROBRIBOR

Pri všetkých úveroch sa vyžaduje zabezpečenie úveru blanko zmenkou a poplatok za poskytnutie úveru.

8. Došlé žiadosti

8.1 Prihláška o pridelenie predajného miesta na Vami usporiadanom obecnom dni – Monika Knyazsiková, Selyeho 9, 12 Komárno 945 01

Starosta obce predložil poslancom OZ list p. Moniky Knyazsikovej, Selyeho 9,12 Komárno 945 01 – prihláška o pridelenie predajného miesta na Vami usporiadanom obecnom dni, pričom v tejto súvislosti uviedol, že je potrebné stanoviť cenu za predajné miesto počas konania každoročnej oslavy „Deň obce“.

Obecné zastupiteľstvo obce Štvrtok na Ostrove jednohlasne schvaľuje cenu za 1 predajné miesto (stôl, stánok o rozmeroch max. 4,5 m x 2 m) vo výške 20,- €, počas konania každoročnej oslavy „Deň obce“ s tým, že úhrada za predajné miesto sa musí realizovať vopred, a to v hotovosti do pokladne obce, resp. prevodom na bankový účet obce.

Bolo prijaté uznesenie č. PL-2/2010-X, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

8.2 Žiadosť o finančný príspevok na organizovanie oslavy - „Deň učiteľov“

Starosta obce predložil poslancom OZ žiadosť ZŠ s VJM Štvrtok na Ostrove o finančný príspevok na oslavu - „Deň učiteľov“.

Obecné zastupiteľstvo obce Štvrtok na Ostrove jednohlasne schvaľuje pre školské zariadenia obce (materská škola, ZŠ, ZŠ s VJM) poskytnutie finančného príspevku na oslavu - „Deň učiteľov“ vo výške 10,- €/pedagóg.

Bolo prijaté uznesenie č. PL-2/2010-XI ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

9. Diskusia (stav realizácie projektov – rekonštrukcia školy, kanalizácia Štvrtok na Ostrove 4. časť, EKOPOLIS)

9.1 Stav realizácie projektov – rekonštrukcia školy, kanalizácia Štvrtok na Ostrove 4. časť, EKOPOLIS

ZVYŠOVANIE kvality vzdelávania v školskom zariadení obce Štvrtok na Ostrove:

- stavebné práce pokračujú podľa harmonogramu

KANALIZÁCIA Štvrtok na Ostrove 4. časť:

- stavebné práce pokračujú podľa harmonogramu

Nadácia EKOPOLIS – vidiek, miesto kde chcem bývať:

- v rámci podaného projektu získala obec NFP vo výške 2.000,- €

9.2 Odmeny poslancov OZ

Starosta obce navrhol vyplatenie odmien poslancom OZ za I. Q. 2010 nasledovne:

- člen obecnej rady 34,- € /mesiac
- poslanec OZ 17,- € /mesiac
- zástupca starostu obce 100,- € /mesiac

Obecné zastupiteľstvo obce Štvrtok na Ostrove jednohlasne schvaľuje návrh starostu obce na vyplatenie odmien poslancov OZ za I. Q. 2010.

Bolo prijaté uznesenie č. PL-2/2010-XII, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

9.3 Odmena starostu obce

Poslanci OZ pristúpili k hlasovaniu o poskytnutí odmeny starostovi obce za I. Q. 2010.

Obecné zastupiteľstvo obce Štvrtok na Ostrove jednohlasne schvaľuje vyplatenie odmeny starostovi obce vo výške 50 % zo základnej mzdy za I. Q. 2010.

Bolo prijaté uznesenie č. PL-2/2010-XIII, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

10. Záver

Starosta obce p. Mgr. Péter Óry poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie Obecného zastupiteľstva ukončil.

Mgr. Péter Óry
starosta obce

Overovatelia: Robert Németh

František Németh

Zapísal: Ing. Robert Faragó