

U Z N E S E N I A

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v obci Štvrtok na Ostrove, konaného dňa 15.05.2013



Obecné zastupiteľstvo na svojom III. riadnom zasadnutí dňa 15.05.2013 prijalo nasledovné uznesenia:

UZNESENIE č. PL-3/2013-I

1. Zahájenie - program zasadnutia OZ

Obecné zastupiteľstvo

A/ s c h v a ľ u j e

zmenu programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva

UZNESENIE č. PL-3/2013-II

a, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo

A/ s c h v a ľ u j e

zloženie návrhovej komisie nasledovne:

František Németh, Alžbeta Verébová

B/ u r č u j e

za overovateľov zápisnice:

František Kiss, Ľudovít Puss

UZNESENIE č. PL-3/2013-III

b) vyhodnotenie plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí

Obecné zastupiteľstvo

A/ b e r i e n a v e d o m i e

vyhodnotenie plnenia uznesení starostom obce - p. Mgr. Péter Öry

2. Prerokovanie žiadosti spoločnosti NADAR s.r.o. o vydanie záväzného stanoviska k projektu stavby „Optické prepojenie Studené – Štvrtek na Ostrove s prípojkami účastníkov“.

UZNESENIE č. PL-3/2013-IV

Obecné zastupiteľstvo

A/ b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť spoločnosti NADAR s.r.o., so sídlom Bohúňová ul. č.14, Bratislava o vydanie záväzného stanoviska k projektu stavby „Optické prepojenie STUDENÉ – ŠTVRTEK NA OSTROVE, s prípojkami účastníkov“

B/ s ú h l a s í

s investičným zámerom spoločnosti NADAR s.r.o. so sídlom Bohúňová ul. č.14, Bratislava na projekt stavby „Optické prepojenie STUDENÉ – ŠTVRTEK NA OSTROVE, s prípojkami účastníkov“ s nasledovnými podmienkami:

- vzájomné zaviazanie spoločnosti NADAR s.r.o. a Obce zmluvnou formou, na uskutočnenie II. a III. etapy projektu
- vo výkresoch I. etapy upresniť počet možných domových prípojok.

3. Prerokovanie žiadosti Rímskokatolíckej cirkvi – farnosť ŠnO na vytvorenie stavebných pozemkov za účelom predaja

UZNESENIE č. PL-3/2013-V

Obecné zastupiteľstvo

A/ neschválilo

vytvorenie prístupu na plánované stavenisko výmenou pozemkov medzi obcou a žiadateľom.

UZNESENIE č. PL-3/2013-VI

Obecné zastupiteľstvo

A/ schvaľuje

investičný zámer Rímskokatolíckej cirkvi na vytvorenie stavebných pozemkov na pozemkoch reg. „C“ parc. č. 575/105-106-107 podľa predloženého návrhu s podmienkou, že miestnu komunikáciu a inžinierske siete vybuduje investor na vlastné náklady, dodrží uznesenie OZ č. PL-6/2009-IV zo dňa 16.07.2009 v zmysle ktorého investor je povinný zaplatiť 750,-€ za pripojenie jedného stavebného pozemku na jestvujúcu kanalizačnú sieť. Ďalšou podmienkou je uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na odpredanie časti pozemku registra „C“ par.č. 575/85, druh orná pôda vo vlastníctve obce za cenu stanovenú v znaleckom posudku, z dôvodu vyriešenia možnosti prístupu k ostatným pozemkom vo vlastníctve žiadateľa. Náklady za prevod vlastníctva, za vyhotovenie znaleckého posudku a geometrického plánu bude znášať žiadateľ.

4. Prerokovanie nájomnej zmluvy na prenájom pozemkov, na ktorých je zriadený cintorín.

UZNESENIE č. PL-3/2013-VII

Obecné zastupiteľstvo

A/ neschvaľuje

predložený návrh nájomnej zmluvy a navrhuje dať do súladu s právnymi normami v súčasnosti platné nájomné zmluvy na prenájom cintorína prostredníctvom právnik obce.

5. Schválenie kúpnej zmluvy na prevod pozemku parcela registra „C“ č. 274/8 vo výmere 53 m² z vlastníctva obce do vlastníctva pani Lelovicovej z dôvodu hodného osobitného zreteľa a stanovenie predajnej ceny pozemku za 1 m².

UZNESENIE č. PL-3/2013-VIII

Obecné zastupiteľstvo

A/ schvaľuje

kúpnu cenu za pozemok parcely registra „C“ č. 274/8 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 53 m² nachádzajúceho sa v katastrálnom území Štvrtok na Ostrove, okres Dunajská Streda, zapísaný v katastri nehnuteľností Správy katastra Dunajská Streda na LV č. 570 vo výške 10,00 € za m², celkom za predávaný pozemok vo výške 530,00 €. Predaj pozemku v prospech Márie Lelovicovej, rod. Holicovej bol schválený uznesením č. PL-2/2013-XVIII v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko žiadateľ uvedený pozemok dlhodobo užíval s vedomím majiteľa pozemku -

na uvedenom pozemku viac ako 30 rokov žiadateľ má postavené aj oplotenie v jeho vlastníctve - a z dôvodu zabezpečenia prístupu k pozemkom parc. registra „C“ č. 246 a 247 vo vlastníctve žiadateľa, na ktorom má postavený aj rodinný dom. Pri prevode uvedeného pozemku sa nejedná o prevod na osobu podľa § 9a bodu 6 písm. a.)-g.) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

6. Schválenie kúpnej zmluvy na prevod pozemkov registra „C“ parc. č. 614/54 vo výmere 207 m², par.č. 614/55 vo výmere 240 m², parc. č. 614/56 vo výmere 1120 m², 614/126 vo výmere 135 m², parc.č. 614/127 vo výmere 102 m², par.č. 614/128 vo výmere 53 m², par.č. 614/129 vo výmere 1 m², parc.č. 614/130 vo výmere 35 m² a parc. č. 614/131 vo výmere 34 m² z vlastníctve obce do vlastníctva pani Miroslava Derzsiovej a pani Eva Tichej bytom Bratislava

UZNESENIE č. PL-3/2013-IX

Obecné zastupiteľstvo

A/ schvaľuje

na základe predloženého návrhu kúpnej zmluvy a znaleckého posudku č.1 a č.5 prevod pozemkov za cenu stanovenú v znaleckom posudku z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko žiadateľ uvedený pozemok dlhodobo užíval s vedomím majiteľa pozemku a na uvedenom pozemku má postavené budovy

7. Schválenie platu starostu na rok 2013

UZNESENIE č. PL-3/2013-X

Obecné zastupiteľstvo

A/ schvaľuje

na základe predloženého návrhu mesačný plat starostu platný na kalendárny rok 2013 vo výške 2709,80 €..

8. Deň obce – organizačné zabezpečenie a schválenie predajných miest – Ján Vontszemű, Gava-Almás Csba, Marek Duchoň-Victória, Kulcsár Eugen, Červený kríž ŠnO

UZNESENIE č. PL-3/2013-XI

Obecné zastupiteľstvo

A/ b e r i e n a v e d o m i e

žiadosti podnikateľov a ZO Červeného kríža na poskytnutie predajného miesta na Deň obce.

9. Opätovné prerokovanie opravy strechy na kultúrnom dome – predloženie novej cenovej ponuky

UZNESENIE č. PL-3/2013-XII

Obecné zastupiteľstvo

A/ b e r i e n a v e d o m i e

novú cenovú ponuku od spoločnosti TRIMONT SLOVAKIA s.r.o. na opravu strechy kultúrneho domu.

10. Informácia o zápise detí do materskej školy na školský rok 2013/2014.

UZNESENIE č. PL-3/2013-XIII

Obecné zastupiteľstvo

A/ b e r i e n a v e d o m i e

správu riaditeľky MŠ o zápise detí do škôlky na školský rok 2013/2014.

11. Informácia o projektoch – zberný dvor, Rekonštrukcia OcÚ, Materská škola

UZNESENIE č. PL-3/2013-XVI

Obecné zastupiteľstvo

A/ b e r i e n a v e d o m i e

informáciu starostu o aktuálnych projektoch obce.

12. Žiadosti

UZNESENIE č. PL-3/2013-XV

Obecné zastupiteľstvo

A/ schvaľuje

poskytnutie finančného príspevku pre MŠ Štvrtok na Ostrove vo výške 300,00 € na čiastočnú úhradu výdavkov výletu .

UZNESENIE č. PL-3/2013-XIV

Obecné zastupiteľstvo

A/ berie na vedomie

žiadosť Ladislava Takácsa o kolaudáciu stavby rodinného domu na pozemku parc.č. 5/9.

B/ nemá námietku

voči vydaniu kolaudačného rozhodnutia na stavbu „Samostatne stojací rodinný dom“ napriek tomu, že v stavebnom povolení bola stanovená podmienka vytvorenia I. etapy miestnej komunikácie s inžinierskymi sieťami do kolaudácie stavby, z dôvodu, že žiadateľ má zabezpečený prístup na vlastný pozemok a dvor.

UZNESENIE č. PL-3/2013-XIV

Obecné zastupiteľstvo

A/ berie na vedomie

žiadosť pána Tibora Holocsiho o vyjadrenie obce k architektonickej štúdii pre stavebnú akciu „Areál IBV-8RD“

B/ s ú h l a s í

s investičným zámerom žiadateľa s podmienkami, že miestnu komunikáciu a inžinierske siete vybuduje investor na vlastné náklady pred začatím výstavby IBV a dodrží uznesenie OZ č. PL-6/2009-IV zo dňa 16.07.2009 v zmysle ktorého investor je povinný zaplatiť 750,-€ za pripojenie jedného stavebného pozemku na jestvujúcu kanalizačnú sieť.

13. Ostatné

UZNESENIE č. PL-3/2013-XVIII

Obecné zastupiteľstvo

A/ b e r i e n a v e d o m i e

informáciu starostu o pozvánke z družobnej obce Máriakálnok.

UZNESENIE č. PL-3/2013-XIX

Obecné zastupiteľstvo

A/ b e r i e n a v e d o m i e

informáciu pána Nagya o príprave osláv 130-eho výročia založenia dobrovoľného požiarného zboru.

UZNESENIE č. PL-3/2013-XX

Obecné zastupiteľstvo

A/ b e r i e n a v e d o m i e

informáciu starostu o plánovanej výstavbe vsakovačov dažďovej vody.

UZNESENIE č. PL-3/2013-XX

Obecné zastupiteľstvo

A/b e r i e n a v e d o m i e

informáciu starostu o ponuke dodávky a montáže meračov rýchlosti firmou EMPÉMONT SLOVAKIA s.r.o.

UZNESENIE č. PL-3/2013-XXI

Obecné zastupiteľstvo

A/b e r i e n a v e d o m i e

cenovú ponuku Ing. Jána Pavlíka na vypracovanie odborného posudku v odvetví statika stavieb na prevádzkové budovy firmy Agro-Bio Hubice, a.s. za účelom zistenia technického stavu predmetných budov.

Mgr. Péter Óry
starosta obce

Overovatelia:
