**Obecné zastupiteľstvo Obce Štvrtok na Ostrove na základe § 6 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov v y d á v a  pre územie Obce Štvrtok na Ostrove toto**



NÁVRH!

# V Š E O B E C N E Z Á V Ä Z N É N A R I A D E N I E

**Číslo: 5/2016**

**o miestnych daniach**

**a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

**na území obce Štvrtok na Ostrove**

Návrh VZN č. 5/2016:

Vyvesený na úradnej tabuli obce dňa: 24.11.2016

Zverejnený na internetovej stránke obce dňa: 24.11.2016

Dátum začiatku na pripomienkové konanie: 24.11.2016

Dátum ukončenia podávania pripomienok k návrhu VZN: 4.12.2016

**I. ČASŤ**

# Úvodné ustanovenia

**§ 1**

**Základné ustanovenia**

1) Toto všeobecne záväzné nariadenie ( ďalej len „VZN“) upravuje podrobné podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady ( ďalej len „ miestne dane a miestny poplatok „) na území Obce Štvrtok na Ostrove na kalendárny rok **2017.**

2) Obec Štvrtok na Ostrove na svojom území ukladá tieto miestne dane:

a) daň z nehnuteľností,

b) daň za psa,

c) daň za užívanie verejného priestranstva,

d) daň za predajné automaty,

e) daň za nevýherné hracie prístroje.

3) Obec Štvrtok na Ostrove na svojom území ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

4) Zdaňovacím obdobím pre daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty, daň za nevýherné hracie prístroje a pre miestny poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad je kalendárny rok s výnimkami upravenými v ust. § 90 ods. 3 až 6 zákona č. 582)2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o miestnych daniach“).

**II. ČASŤ**

# Miestne dane

1. **§ 2**

# Daň z nehnuteľností

Daň z nehnuteľností zahŕňa

a) daň z pozemkov,

b) daň zo stavieb,

c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

**§ 3**

**Daň z pozemkov**

1) Daňovníkom dane z pozemkov sú osoby uvedené  v ust. § 5 zákona o miestnych daniach.

2) Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území obce Štvrtok na Ostrove v členení podľa § 6 ods. l. zákona o miestnych daniach. Predmetom dane z pozemkov nie sú pozemky uvedené v ust. § 6 ods. 2 zákona o miestnych daniach.

3) Daň z pozemkov sa vypočíta ako súčin základu dane a ročnej sadzby dane z pozemkov. Výpočet sa musí vykonať vždy podľa stavu k l. januáru daného zdaňovacieho obdobia. Na zmeny, ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia správca dane prihliadať nebude, s výnimkou prípadov vyplývajúcich zo zákona o miestnych daniach.

4) Základom dane z pozemkov je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m²a hodnoty pôdy za 1 m².

5) Hodnota pôdy v kat. území Obce Štvrtok na Ostrove v členení do skupín podľa ust.§ 6 ods.1 zákona o miestnych daniach je nasledovná :

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady : 0,5576 Eur/m²

trvalé trávne porasty: 0,1473 Eur/m²

b) záhrady: 1,85 Eur/m²

c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy: 1,85 Eur/m²

d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy: hodnota zistená na 1 m² podľa predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku. Ak hodnotu pozemku daňovník nepreukazuje znaleckým posudkom obec ustanovuje hodnotu pozemku: 0,1473 Eur/m²

e) stavebné pozemky: 18,58 Eur/m².

6) Základom dane z pozemkov v kat. území Obce Štvrtok na Ostrove na ktorých sa nachádza transformačná stanica alebo predajný stánok slúžiaci k predaju tovaru a poskytovaniu služieb (ďalej len „predajný stánok“), je hodnota pozemku určená vynásobením skutočnej výmery transformačnej stanice alebo predajného stánku v m² a hodnoty pozemku za 1 m² uvedenej v prílohe č.2 zákona o miestnych daniach pre stavebné pozemky zákonom vo výške 18,58 Eur/m².

7) V súlade s ust. § 8 ods. 2 zákona o miestnych daniach správca dane na území celej obce ustanovuje ročnú sadzbu dane z pozemkov v obci pre jednotlivé skupiny pozemkov nasledovne:

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady trvalé trávne porasty

vo výške 0,50 % zo základu dane

b) záhrady vo výške 0,50 % zo základu dane

c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy vo výške 0,50 % zo základu dane

d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodárky využívané vodné plochy vo výške 0,50 % zo základu dane

e) stavebné pozemky vo výške 0,70 % zo základu dane.

**§ 4**

# Daň zo stavieb

1) Daňovníkom dane zo stavieb sú osoby uvedené v ust. § 9 zákona o miestnych daniach.

2) Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území Slovenskej republiky v tomto členení:  
  
a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,   
b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,   
c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,   
d) samostatne stojace garáže,   
e) stavby hromadných garáží,

|  |
| --- |
| f) stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou,  g) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,  h) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou,  i) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h).  Predmetom dane zo stavieb sú stavby, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných podlaží alebo podzemných podlaží, spojené so zemou pevným základom alebo ukotvené pilótami. Na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že stavba sa prestala užívať. |

3) Predmetom dane zo stavieb nie sú stavby  
a) bytov alebo nebytových priestorov, ktoré sú predmetom dane z bytov,   
b) priehrad, vodovodov, kanalizácií, zariadení na ochranu pred povodňami a rozvodov tepelnej energie.

4) Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m². Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby. Základom dane pri stavbe hromadných garáží umiestnenej pod zemou je výmera zastavanej plochy v m2, pričom zastavanou plochou sa rozumie pôdorys na úrovni najrozsiahlejšej podzemnej časti stavby.

5) Správca dane v súlade s ust. § 12 ods. 2 zákona o miestnych daniach určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb v obci za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovne:

a) za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu

0,100 Eur

b) za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu 0,500 Eur

c) za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu 0,350 Eur

d) za samostatne stojace garáže 0,350 Eur

e) za stavby hromadných garáží 0,700 Eur

f) za stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou, 0,700 Eur

g) za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,   
0,700 Eur

h) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou 1,000 Eur

i) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h) 0,500 Eur.

6) Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách príplatok za podlažie v sume 0,10 Eur za každé ďalšie podlažie, okrem prvého nadzemného podlažia, za každý aj začatý m².

**§ 5**

# Daň z bytov

1. Daňovníkom dane z bytov sú osoby uvedené v ustanovení § 13 zákona o miestnych daniach.

2) Predmetom dane z bytov v bytovom dome, v ktorom aspoň jeden byt alebo nebytový priestor nadobudli do vlastníctva fyzické osoby alebo právnické osoby, sú byty a nebytové priestory. Byt alebo časť bytu v bytovom dome, ktorý sa k 1. januáru zdaňovacieho obdobia využíva na iný účel ako bývanie, sa na účely tohto zákona považuje za nebytový priestor.

3) Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v m².

4) Správca dane na území Obce Štvrtok na Ostrove ustanovuje ročnú sadzbu dane z bytov za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu vo výške 0,100 Eur.

5) Správca dane na území Obce Štvrtok na Ostrove ustanovuje ročnú sadzbu dane z bytov za každý aj začatý m² podlahovej plochy nebytového priestoru v bytovom dome nasledovne:

a) nebytové priestory neslúžiace na podnikanie ani na inú zárobkovú činnosť vo výške

0,100 Eur

b) nebytové priestory slúžiace ako garáž vo výške 0,350 Eur

c) nebytové priestory slúžiace na podnikanie a inú zárobkovú činnosť vo výške 1,000 Eur

6) Daň z bytov sa vypočíta ako súčin základu dane a ročnej sadzby dane z bytov.

**§ 6**

# Oslobodenie od dane z nehnuteľností

1) Od dane z nehnuteľností sú oslobodené nehnuteľnosti nachádzajúce sa v Obci Štvrtok na Ostrove, ktoré sú uvedené v § 17 ods. 1 písm. a) až h) zákona o miestnych daniach.

2) V súlade s ust. §17 ods.2 zákona o miestnych daniach správca dane s ohľadom na miestne podmienky v Obci Štvrtok na Ostrove oslobodzuje od dane z pozemkov nasledovne:

a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbária, urnové háje a rozptylové lúky - § 17 ods.2, písm.b)

b) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami - §17 ods.2, písm.h).

3) V súlade s ust. § 17 ods.3 zákona o miestnych daniach správca dane s ohľadom na miestne podmienky oslobodzuje od dane zo stavieb a od dane z bytov nasledujúce stavby a byty:

a) garáže slúžiace ako garáž vo vlastníctve držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom, ktoré slúžia pre motorové vozidlo používané na ich dopravu - §17 ods.3, písm.e).

**§ 7**

**Daň za psa**

1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou, alebo právnickou osobou.

2) Predmetom dane za psa nie je  
a) pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely,   
b) pes umiestnený v útulku zvierat,   
c) pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom.

1. Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá je
2. vlastníkom psa alebo
3. držiteľom psa, ak sa nedá preukázať kto psa vlastní.
4. Základom dane je počet psov.

5) Miestne príslušnou obcou je obec, na ktorej území je pes chovaný.

6) Sadzba dane je 3,50 Eur za jedného psa za kalendárny rok.

7) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane podľa § 22 ods. 1 zákona o miestnych daniach a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.

**§ 8**

# Daň za užívanie verejného priestranstva

1) Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve Obce Štvrtok na Ostrove. Verejným priestranstvom na účely tejto dane nie sú pozemky, ktoré Obec prenajala podľa osobitného zákona.

2) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva. Osobitným užívaním verejného priestranstva nie je užívanie verejného priestranstva v súvislosti s odstránením poruchy alebo havárie rozvodov a verejných sietí.

3) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

4) Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m² .

5) Sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva za každý aj začatý m² osobitne užívaného priestranstva a za každý aj začatý deň užívania určuje obec v tomto VZN nasledovne:

a) za krátkodobé umiestnenie (menej ako 5 dní vrátane) zariadenia na predaj výrobkov a poskytovanie služieb paušálny poplatok 3,50 Eur/deň

b) za dlhodobé umiestnenie (viac ako 5 dní) zariadenia na predaj výrobkov a poskytovanie služieb 0,050 Eur/m²/deň

c) za umiestnenie stavebného zariadenia a skládky, od šiestich dní užívania 0,050 EUR/m²/deň

d) za umiestnenie lunaparku, cirkusu a podobných atrakcii 0,100 EUR/m²/deň

6) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia osobitého užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia osobitného užívania verejného priestranstva.

7) Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva písomne správcovi dane najneskôr v deň, kedy sa užívanie verejného priestranstva začalo.

8) Obec vyrubí daň rozhodnutím najskôr v deň vzniku daňovej povinnosti. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. Obec môže určiť splátky dane a lehotu ich splatnosti v rozhodnutí.

**§ 9**

# Daň za predajné automaty

1) Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu a sú umiestnené v priestoroch prístupných verejnosti.

2) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá predajné automaty prevádzkuje.

3) Základom dane je počet predajných automatov.

4) Sadzba dane je 20,00 Eur/kal.rok za jeden predajný automat okrem predajného automatu na alkohol a cigarety. 100,00 Eur/kal.rokza jeden predajný automat ponúkajúci alkohol a cigarety.

5) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa predajný automat začal prevádzkovať a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie.

6) Na účely dane je daňovník povinný viesť evidenciu predajných automatov s uvedením:

- identifikačné údaje o predajnom automate - výrobné číslo, výrobca, rok výroby

- miesto jeho umiestnenia (prevádzkovania)

- dátum začatia prevádzkovania automatu

- identifikačné údaje daňovníka.

**§ 10**

# Daň za nevýherné hracie prístroje

1) Predmetom dane na nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti (ďalej len „ nevýherné hracie prístroje“).

2) Nevýherné hracie prístroje sú :

a) elektronické prístroje na počítačové hry,

b) mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.

3) Daňovníkom je fyzická osoba, alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.

4) Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.

5) Sadzba dane je 40,00 Eur za jeden nevýherný hrací prístroj na kalendárny rok.

1. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa nevýherný hrací prístroj začal prevádzkovať a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie.

7) Na účely dane z nevýherných hracích automatov je daňovník povinný viesť preukaznú evidenciu obsahujúcu nasledujúce údaje o každom hracom prístroji:

a) výrobné číslo výrobca, rok výroby nevýherného hracieho prístroja,

b) miesto prevádzky.

c) identifikačné údaje daňovníka

d) dátum začatia prevádzky nevýherného hracieho prístroja

# III. ČASŤ

# Poplatok

**§11**

**Poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

1) Poplatok sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce, okrem elektroodpadov, použitých batérií a akumulátorov pochádzajúcich od fyzických osôb a biologicky rozložiteľného kuchynského a reštauračného odpadu. (ďalej len „ poplatok“ )

2) Podrobnosti o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území Obce Štvrtok na Ostrove stanovuje obec v osobitnom všeobecne záväznom nariadení obce Štvrtok na Ostrove č. 3/2012 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi vrátane biologicky rozložiteľných kuchynských a reštauračných odpadov od prevádzkovateľa kuchyne a elektroodpadov z domácností na území obce Štvrtok na Ostrove.

3) Zdaňovacím obdobím pre miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady je kalendárny rok.

4) Ak zákon o miestnych daniach neustanovuje inak, poplatok platí poplatník podľa §77 ods.2 až 4 zákona o miestnych daniach.

Poplatníkom je:

a) fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý alebo prechodný pobyt, alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou , alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce, okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľnosti ako vodná plocha (ďalej len „nehnuteľnosť“).

b) právnická osoba ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,

c) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať, alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.

5) Poplatok od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí

a) vlastník nehnuteľnosti, ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov, alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí;

b) správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec, (ďalej len „platiteľ“).

Sadzba poplatku je:

1. 0,014 Eurza l liter komunálnych odpadov, alebo drobných stavebných odpadov.
2. 0,020 eura za kilogram drobných stavebných odpadov bez obsahu škodlivín.

6a) Poplatok je určený ako súčin frekvencie odvozov, sadzby a objemu zbernej nádoby, ktorú poplatník užíva v súlade so zavedeným systémom množstvového zberu komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov.

6b) Poplatok za zber, prepravu a zneškodňovanie drobných stavebných odpadov bez obsahu škodlivín sa určuje ako súčin sadzby poplatku a celkovej hmotnosti drobných stavebných odpadov za kalendárny mesiac. Celková hmotnosť drobného stavebného odpadu za kalendárny mesiac sa vypočíta ako súčet hmotností uvedených na jednotlivých vážnych lístkoch. Vážne lístky dodá správcovi poplatku právnická alebo fyzická osoba – podnikateľ oprávnená na zber drobného stavebného odpadu podľa zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov najneskôr v posledný deň kalendárneho mesiaca.

7) Frekvencia odvozov v obci je 26x za rok, t.j. dvojtýždenne, pri užívaní zberných nádob o objeme 1100 litrov, 240 litrov, 120 litrov a typizovaných igelitových zberných vriec o objeme do 100 litrov. Pri zberných nádobách o objeme 1100 litrov je možné dojednať odvoz aj v týždenných intervaloch.

Základná výška poplatku v obci pri frekvencii odvozov 26 x rok, t.j. dvojtýždenne je:

a) 87,36 Eur na rok za jednu zbernú nádobu v objeme 240 l;

b) 43,68 Eur na rok za jednu zbernú nádobu v objeme do 120 l;

c) 400,40 Eur na rok za zberné nádoby 1100 litrové;

d) komunálny odpad v spoplatnenom a typizovanom igelitovom zbernom vreci o objeme do 100 l bude spoplatnený sadzbou 0,014 EUR/l objemu vreca (igelitové vrece je možné využiť výlučne na zabezpečenie odvozu odpadu nad rámec bežne vzniknutého odpadu a nenahrádza zbernú nádobu).

Základná výška poplatku v obci pri zberných nádobách o objeme 1100 l a frekvencii odvozov 52 x za rok, t.j. týždenne je: 800,80 Eur na rok za jednu zbernú nádobu.

8) V zmysle § 82 ods.3 zákona o miestnych daniach obec môže na základe žiadosti poplatníka na zmiernenie alebo odstránenie tvrdosti zákona vyrubený poplatok znížiť alebo odpustiť rozhodnutím. V zmysle § 83 ods.3 zákona o miestnych daniach obec znižuje poplatok nasledovným poplatníkom:

1. fyzickej osobe staršej ako 62 rokov, žijúceho samostatne vo vlastnej domácnosti znižuje poplatok na 21,84 Eur/rok/120 litrová nádoba,
2. fyzickej osobe staršej ako 62 rokov, žijúceho v spoločnej domácnosti s ďalšou osobou staršou ako 62 rokov znižuje poplatok na 31,20 Eur/rok/120 litrová nádoba.

9) Poplatok vyrubuje obec každoročne rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie. Vyrubený poplatok je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. Vyrubenie poplatku a splatnosť určuje § 81 a § 81a zákona o miestnych daniach. Obec môže určiť platenie poplatku v splátkach. Splátky poplatku sú splatné v lehotách určených obcou v rozhodnutí, ktorým sa vyrubuje poplatok.

###### IV. ČASŤ

# Spoločné ustanovenia

**§ 12**

**Priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje**

1. Priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje je daňovník povinný podať príslušnému správcovi dane do 31. januára toho zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť k týmto daniam alebo niektorej z nich podľa stavu k 1. januáru zdaňovacieho obdobia, ak odseky 2 a 3 § 99a zákona o miestnych daniach a toto VZN neustanovujú inak.

Daňovník nie je povinný podať priznanie k dani z nehnuteľností, ak je pozemok, stavba, byt alebo nebytový priestor v bytovom dome oslobodený od dane podľa § 17 ods. 1 písm. a) a b) zákona o miestnych daniach.

1. Ak vznikne daňová povinnosť k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje v priebehu zdaňovacieho obdobia, daňovník je povinný podať priznanie k tej dani, ku ktorej vznikla daňová povinnosť najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku tejto daňovej povinnosti.
2. Ak v priebehu zdaňovacieho obdobia daňovník nadobudne nehnuteľnosť vydražením alebo dedením, je povinný podať priznanie k dani z nehnuteľností do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti.
3. Ak daňovník podal priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje podľa § 99a zákona o miestnych daniach a stane sa vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom ďalšej nehnuteľnosti alebo dôjde k zmene druhu alebo výmery pozemku, účelu využitia stavby, bytu alebo nebytového priestoru alebo mu zanikne vlastníctvo, správa, nájom alebo užívanie nehnuteľností, je povinný podať čiastkové priznanie k dani z nehnuteľností príslušnému správcovi dane v lehote podľa § 99a ods.1 zákona o miestnych daniach.
4. Ak daňovník podal priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje podľa § 99a zákona o miestnych daniach a daňová povinnosť k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje alebo niektorej z nich vznikne alebo zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia, je povinný podať čiastkové priznanie k tej dani, ku ktorej vznikne alebo zanikne daňová povinnosť príslušnému správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku alebo zániku daňovej povinnosti.
5. Ak v priebehu zdaňovacieho obdobia daňovník nadobudne nehnuteľnosť vydražením alebo dedením a už podal priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje podľa § 99a zákona o miestnych daniach, je povinný podať čiastkové priznanie k dani z nehnuteľností do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti príslušnému správcovi dane.
6. V čiastkovom priznaní je daňovník povinný uviesť len zmeny oproti dovtedy podanému priznaniu k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje vrátane čiastkového priznania k týmto daniam alebo niektorej z nich.
7. Pred uplynutím lehoty na podanie priznania k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje alebo niektorej z nich alebo čiastkového priznania k týmto daniam alebo niektorej z nich môže daňovník podať opravné priznanie. Na vyrubenie dane je rozhodujúce posledné podané opravné priznanie, pričom na podané priznanie alebo čiastkové priznanie alebo predchádzajúce opravné priznanie sa neprihliada.
8. Daňovník je povinný podať dodatočné priznanie, ak zistí, že v priznaní k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje alebo niektorej z nich alebo v čiastkovom priznaní k týmto daniam alebo niektorej z nich neuviedol správne údaje na vyrubenie dane najneskôr do štyroch rokov od konca roka, v ktorom vznikla povinnosť podať priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje alebo niektorej z nich alebo čiastkové priznanie k týmto daniam alebo niektorej z nich. Dodatočným priznaním nemožno meniť účel využitia stavby.
9. Ak je pozemok, stavba, byt alebo nebytový priestor v bytovom dome v spoluvlastníctve viacerých osôb (§ 5 ods. 4, § 9 ods. 4 a § 13 ods. 2 zákona o miestnych daniach), priznanie, čiastkové priznanie, opravné priznanie alebo dodatočné priznanie k dani z nehnuteľností podá každý spoluvlastník do výšky svojho spoluvlastníckeho podielu. Ak sa spoluvlastníci dohodnú, príslušné priznanie podá zástupca, ktorého dohodou určili spoluvlastníci, pričom túto skutočnosť vyznačí v príslušnom priznaní. Ak je pozemok, stavba, byt alebo nebytový priestor v bytovom dome v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov, príslušné priznanie podáva jeden z manželov.
10. Daňovník je povinný v príslušnom priznaní uviesť všetky skutočnosti rozhodujúce na vyrubenie dane. Ak príslušné priznanie podáva zástupca, ktorého dohodou určili spoluvlastníci, zníženie dane alebo oslobodenie od dane sa pri vyrubení dane zohľadní tomu spoluvlastníkovi, ktorý spĺňa podmienku na zníženie dane alebo oslobodenie od dane.
11. V priznaní k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje sa uvádza, ak ide o fyzickú osobu meno, priezvisko, titul, adresa trvalého pobytu, rodné číslo, ak ide o právnickú osobu alebo fyzickú osobu, ktorá je podnikateľom, obchodné meno alebo názov alebo dodatok obchodného mena, ak takýto má, identifikačné číslo a sídlo alebo miesto podnikania. Osoby sú povinné vyplniť všetky údaje podľa priznania k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje. Osobné údaje podľa tohto odseku sú chránené podľa osobitného predpisu.
12. Priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje sa podáva na tlačive, ktorého vzor ustanoví Ministerstvo financií Slovenskej republiky všeobecne záväzným právnym predpisom. V tomto tlačive daňovník označí druh priznania, ktorým je čiastkové priznanie, opravné priznanie a dodatočné priznanie.
13. Na príslušné priznanie sa vzťahujú ustanovenia zákona o miestnych daniach a  ustanovenie osobitného predpisu, t.j. zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vzťahujúce sa na daňové priznanie.

**§ 13**

**Vyrubenie dane z nehnuteľností, dane za psa, dane za predajné automaty**

**a dane za nevýherné hracie prístroje**

1. Daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje vyrubuje správca dane každoročne podľa stavu k 1. januáru príslušného zdaňovacieho obdobia na celé zdaňovacie obdobie jedným rozhodnutím, ak odseky 2 až 4, 6 a 7 § 13 tohto VZN neustanovujú inak.
2. Pri nadobudnutí nehnuteľností vydražením alebo dedením správca dane vyrubí rozhodnutím pomernú časť dane z nehnuteľností vydražiteľovi alebo dedičovi začínajúc mesiacom, v ktorom vznikla daňová povinnosť, až do konca príslušného zdaňovacieho obdobia. Ak správca dane nevyrubil daň vlastníkovi draženej nehnuteľnosti na príslušné zdaňovacie obdobie podľa stavu k 1. januáru, vyrubí rozhodnutím pomernú časť dane z nehnuteľností do konca mesiaca, v ktorom sa vydražiteľ stal vlastníkom nehnuteľnosti. Ak správca dane nevyrubil daň poručiteľovi dedenej nehnuteľnosti na príslušné zdaňovacie obdobie podľa stavu k 1. januáru, vyrubí rozhodnutím pomernú časť dane z nehnuteľností dedičovi začínajúc mesiacom, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť, až do konca príslušného zdaňovacieho obdobia.
3. Ak vznikne v priebehu zdaňovacieho obdobia daňová povinnosť k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje, správca dane vyrubí pomernú časť dane rozhodnutím začínajúc mesiacom, v ktorom vznikla daňová povinnosť, až do konca príslušného zdaňovacieho obdobia.
4. Ak správca dane nevyrubil daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje podľa odseku 1 alebo odseku 3 §13 tohto VZN a v priebehu zdaňovacieho obdobia zanikla daňová povinnosť, správca dane vyrubí rozhodnutím pomernú časť dane do zániku daňovej povinnosti podľa § 26, 48, 56 zákona o miestnych daniach.
5. Pri dohode spoluvlastníkov správca dane vyrubí daň z nehnuteľností rozhodnutím zástupcovi, ktorý podal príslušné priznanie a pri bezpodielovom spoluvlastníctve manželov, tomu z manželov, ktorý podal príslušné priznanie.
6. Správca dane na základe dodatočného priznania a  dodatočného čiastkového priznania vyrubí rozhodnutím rozdiel dane z nehnuteľností, dane za psa, dane za predajné automaty a dane za nevýherné hracie prístroje na zdaňovacie obdobie, ktorého sa dodatočné priznanie týka a tiež na nasledujúce zdaňovacie obdobia, v ktorých boli daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje vyrubená aj bez podania priznania k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje alebo niektorej z nich a čiastkového priznania k týmto daniam alebo niektorej z nich, ak sa na nasledujúce zdaňovacie obdobia dodatočné priznanie vzťahuje.
7. Ak daňovník podal dodatočné priznanie na zdaňovacie obdobie, na ktoré už podal priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje alebo niektorej z nich a čiastkové priznanie k týmto daniam alebo niektorej z nich, a daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje ešte neboli vyrubené na základe podaného priznania k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje alebo niektorej z nich a čiastkového priznania k týmto daniam alebo niektorej z nich na zdaňovacie obdobie, správca dane vyrubí daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje alebo niektorú z nich s prihliadnutím na dodatočné priznanie.
8. Včas podané odvolanie proti rozhodnutiu podľa ods.1) § 13 tohto VZN má odkladný účinok v tej časti výroku, ktorá bola odvolaním napadnutá; právoplatnosť ostatných výrokov nie je dotknutá.
9. Vyrubená daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje sú splatné do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
10. Vyrubenú daň z nehnuteľností nad 660,-€ správca dane Obec Štvrtok na Ostrove určí v troch splátkach nasledovne:

* prvá splátka dane z nehnuteľností vo výške 20% vyrubenej dane z nehnuteľností je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia
* druhá splátka dane z nehnuteľností vo výške 30% vyrubenej dane z nehnuteľností je splatná do 31. augusta bežného roka, na ktorý sa daň z nehnuteľností vyrubuje
* tretia splátka dane z nehnuteľností vo výške 50% vyrubenej dane z nehnuteľností je splatná do 31. októbra bežného roka, na ktorý sa daň z nehnuteľností vyrubuje.

1. Splátky dane sú splatné v lehotách určených správcom dane v rozhodnutí, ktorým sa vyrubuje daň. Daňovník môže vyrubenú daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje, ktorá bola rozhodnutím správcu dane určená v splátkach, zaplatiť aj naraz, najneskôr v lehote splatnosti prvej splátky.

**V. časť**

# Prechodné ustanovenia

**§14**

1. Ak daňová povinnosť k miestnym daniam, poplatková povinnosť k poplatku a oznamovacia povinnosť vzniknú do 31. decembra 2014, postupuje sa podľa predpisov účinných do 14. októbra 2014.

**VI. časť**

**Záverečné ustanovenia**

**§ 15**

1. Správu miestnych daní a miestneho poplatku vykonáva Obec Štvrtok na Ostrove prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov Obce Štvrtok na Ostrove.
2. Postavenie povereného zamestnanca obce – správcu dane z nehnuteľnosti nemá hlavný kontrolór Obce Štvrtok na Ostrove.
3. Pokiaľ v tomto VZN nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a zákon č. 563/2009 Z.z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
4. Na tomto VZN Obce Štvrtok na Ostrove sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Štvrtku na Ostrove uznesením č. PL-5/2016-... dňa ....12.2016.
5. Toto VZN obce bolo vyvesené na úradnej tabuli obce dňa ...12.2016 a zvesené dňa ...12.2016.
6. Zmeny a doplnky tohto VZN schvaľuje Obecné zastupiteľstvo vo Štvrtku na Ostrove.
7. Toto VZN č. 5/2016 nadobúda účinnosť dňom 01.01.2017.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Mgr. Péter Őry

starosta obce